

החברה העירונית ראשון לציון לבטחון וסדר ציבורי בע"מ

מכרז פומבי מספר 01/2026

לביצוע עבודות אספקה, התקנה, שדרוג, ותחזוקה של מערכות בקרה לחניונים בעיר ראשון לציון

החברה העירונית ראשון לציון לביטחון ולסדר ציבורי בע"מ (להלן: "החברה לביטחון") מזמינה בזאת הצעות במסגרת מכרז מסגרת מספר 01/2026, עבור ביצוע עבודות שדרוג, אספקה, התקנה ותחזוקה של מערכות בקרה לחניונים בתחום העיר ראשון לציון (להלן: "העבודות") הכלל כמפורט במסמך המפרט הטכני ומסמך תכולת העבודה, המצורפים למכרז. בין העבודות נכללות אלה;

- עבודות מערכות בקרה הכוללות: מערכות גביה, בקרה ושליטה ממוחשבות, שערים חשמליים וכיו"ב.
- אספקה והתקנה של ציוד בקרה ותשתיות תומכות.
- תחזוקה שוטפת ותיקון תקלות לכלל מערכות הבקרה בחניונים.

תקופת ההתקשרות הינה ל-36 חודשים, עם אופציה להארכה ל-4 תקופות נוספות בנות עד 12 חודשים כל אחת, בהתאם לשיקול דעת החברה לביטחון. השירות והתחזוקה יינתנו לכלל מערכות החניונים לתקופה של 7 שנים לפחות. את מסמכי המכרז יש לרכוש במשרדי החברה לביטחון, רחוב ז'בוטינסקי 61 ראשון לציון, תמורת סך של 1000 ₪ (כולל מע"מ), אשר לא יוחזרו בכל מקרה, בימים א'-ה' בין השעות 09:00-15:00. כמו כן, ניתן לעיין במסמכי המכרז (ללא זכות צילום וללא תשלום) במשרדי החברה או אתר האינטרנט של החברה בתיאום מראש בטלפון: 03-9484023

ביום 15.01.2026 בשעה 11:00 יתקיים במשרדי החברה לביטחון כנס מציעים. ההשתתפות בכנס הינה חובה והיא מהווה תנאי סף להגשת הצעה במכרז. מובהר, כי בימים אלה כל חניוני החברה מנוהלים מאתר אחד- חדר הבקרה המרכזי, ואין בכוונת החברה לשנות ממתכונת הפעלה כאמור. באופן זה, על המשתתף שהצעתו תזכה, להיות מסוגל לחבר ולנהל כל חניון עתידי שעל הקמתו יוחלט לחדר הבקרה המרכזי באמצעות המערכת הקיימת שהותקנה בחניוני העירייה על ידי חברת "אפקון בקרה ואוטומציה" בשנת 2010. במהלך הכנס המציעים תינתן למשתתפים סקירה על המערכת והזדמנות לשאול שאלות בנושא.

הצעות בהתאם לתנאי המכרז יש להגיש במעטפה סגורה נושאת ציון "מכרז מסגרת מספר 01/2026 בלבד, במסירה ידנית בלבד (לא בדואר/פקס/דוא"ל), לתיבת המכרזים במשרדי החברה לביטחון, עד ליום 26.01.2026 שעה 12:00 הצעה שתוגש לאחר המועד כאמור לא תתקבל! על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית על סך 120,000 ₪, בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז.

ניתן לפנות בשאלות הבהרה עד ליום 18.01.2026 בשעה 15:00 בדיוק באמצעות הדוא"ל לגבי שוש קריגר בכתובת

ShoshK@rishonleziun.muni.il שאלות ההבהרה תכלולנה את שם המציע, שם איש קשר, כתובת המייל של איש הקשר ומספר הטלפון של איש הקשר השאלות יועברו בקובץ Word בלבד בהתאם לפורמט כמפורט במסמכי המכרז. השאלות והתייחסות להן תפורסמנה באתר החברה. המסמך שיתפרסם יצורף ע"י המשתתפים לכלל המסמכים שיוגשו יחד עם מסמכי המכרז כשהוא תחום ע"י המשתתף.

לא תינתן התייחסות לשאלות שיתקבלו לאחר המועד הנקוב לעיל. לא תינתן התייחסות לשאלות שיתקבלו בפורמט שונה כלשהו. באחריות המציע לברר ולהתעדכן בגין שינויים. הצעה שתוגש מבלי להחיל את השינויים בעקבות תשובות לשאלות ההבהרה וכיו"ב כאמור, עשויה להיפסל כולה או חלקה עקב אי עמידה בתנאי המכרז המעודכנים.

מובהר, כי החברה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא ואין בפרסום או בהכרזה על זוכה מכרז זה, כדי לחייב את העירייה לתת לזוכה במכרז לבצע את השירותים בהיקף כלשהוא.

האמור במודעה זו הינו תמצית בלבד של תנאי המכרז. במקרה של סתירה, האמור במסמכי המכרז גובר על האמור במודעה זו.

מסמכי המכרז מנוסחים לצרכי נוחות בלשון זכר ומתייחסים לשני המינים כאחד.

**בכבוד רב,
מוטי נחמני
מנכ"ל החברה**

החברה העירונית ראשון לציון לבטחון וסדר ציבורי בע"מ

מכרז פומבי מספר 01/2026

לביצוע עבודות שדרוג, אספקה, התקנה ותחזוקה של מערכות בקרה לחניונים בעיר ראשון לציון

הוראות למשתתפים

החברה העירונית ראשון לציון לבטחון ולסדר ציבורי בע"מ (להלן: "החברה לבטחון") מזמינה בזאת הצעות במסגרת מכרז מסגרת מספר 01/2026, עבור ביצוע עבודות שדרוג, אספקה, התקנה ותחזוקה של מערכות בקרה לחניונים בתחום העיר ראשון לציון (להלן: "העבודות") הכלל כמפורט במסמך המפרט הטכני ומסמך תכולת העבודה, המצורפים למכרז.

מסמכי המכרז

1. מסמכי המכרז הינם:

- א. מסמך 1 – נוסח מודעה לעיתונות בדבר פרסום המכרז.
- ב. מסמך 2 – הוראות למשתתפים במכרז על נספחיו שהינם:
 - (1) נספח א – נוסח אישור ר"ח למחזור הכנסות של המשתתף;
 - (2) נספח ב – נוסח אישור ר"ח להון עצמי של המשתתף;
 - (3) נספח ג – נוסח מכתב אשראי מתאגיד בנקאי;
 - (4) נספח ד – תצהיר היעדר הרשעה ו/או חקירה בעבירות שיש עימן קלון או בעבירה שנושאה פסקאלי;
 - (5) נספח ה – תצהיר הימנעות מניגוד עניינים ושמירה על טוהר המידות בשרות הציבור;
 - (6) נספח ו – נוסח הערבות הבנקאית לצורך השתתפות במכרז.
 - (7) נספח ז – הצהרת הספק לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976;
 - (8) נספח ח' – תצהיר מזמין שירות לצורך הוכחת תנאי סף 3.3.
 - (9) נספח ט' – תצהיר לצורך הוכחת תנאי סף 3.3.
- ג. מסמך 3 – הצעת המשתתף והצהרותיו.
- ד. מסמך 4 – ההסכם שייחתם עם המשתתף שהצעתו תבחר כהצעה הזוכה שאלו הם נספחיו (להלן: "ההסכם"):
נספח ה/1 – מסמכי המכרז והצעת הקבלן;

נספח ה/2 - מפרט טכני ;

נספח ה/3 - מסמך תכולת עבודה ;

נספח ה/4 - כתב ערבות ביצוע ;

נספח ה/5 - טופס פרטי חשבון בנק ;

נספח ה/6 - ביטוח ואישור על קיום ביטוחים ;

עיקרי המכרז

2.

- א. העבודות והשירותים שעומדים בבסיס מכרז זה הינם עבודות שדרוג, אספקה, התקנה ותחזוקה של מערכות בקרה לחניונים ברחבי העיר ראשון לציון, הכל כמפורט במפרט הטכני ומסמך תכולת העבודה המצורפים למכרז זה **כנספחים ה/2, ה/3.** יובהר כי כל ציוד שיסופק יהיה כאמור במפרט הטכני בלבד.
- ב. מובהר, כי על מגיש ההצעה ליתן מחיר בעד כל סוגי העבודות והשירותים המופיעים בהצעה, **למעט השירותים שהוגדרו כאופציונליים.** הצעה שתוגש חסרה ביחס לרכיב הנקוב בה תיפסל ולא תידון.
- ג. ההצעות שיוגשו יבחנו על ידי החברה לבטחון בהתאם לשני פרמטרים ; מחיר (80%) ואיכות (20%) הכל כמפורט בתנאי המכרז.
- ד. **מובהר, כי כל חניוני החברה מנוהלים מאתר אחד - חדר הבקרה המרכזי, ואין בכוונת החברה לשנות ממתכונת הפעלה כאמור. באופן זה, על המשתתף שהצעתו תזכה, לדאוג כי המערכת שתותקן בכל חניון תנוהל ממרכז הבקרה של החברה לבטחון.**
- ה. **יודגש, כי אין החברה מתחייבת להתקשר עם זוכה אחד במכרז והיא רשאית לפצל את העבודות והשירותים שנמנים בהצעת המשתתף בין מספר זוכים, בהתאם לשיקול דעתה ולמפורט במסמכי מכרז זה להלן.**
- ו. כמו כן מודגש, כי החברה לא מתחייבת להיקף מסויים של שירותים ו/או עבודות מכוח מכרז זה, ואלו יוזמנו ויבוצעו מאת המשתתף שהצעתו תזכה עפ"י שיקול דעתה הבלעדי של החברה לבטחון ולזוכה לא תהיה כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה בשל כך כלפי החברה ו/או העירייה.

תנאי הסף להשתתפות במכרז

3. רשאים להשתתף במכרז תאגידיים המאוגדים כדין, העומדים בכל התנאים הבאים ואשר המציאו את כל המסמכים הדרושים להוכחת עמידתם בתנאים אלו ;
- מובהר, כי ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד, הניסיון הנדרש יהא של המשתתף עצמו וכל האסמכתאות, הערבויות האישורים והמסמכים הנדרשים במכרז, יהיו על שם המשתתף במכרז בלבד.**
- א. מחזור הכנסות ממוצע של 2,500,000 ₪ (במילים : שניים וחצי מליון) (ללא מע"מ) בכל שנות הכספים 2022-2025. להוכחת תנאי זה יצרף המשתתף אישור רו"ח בנוסח הרצ"ב כנספח א'.

ב. המשתתף הקים ומסר במהלך 5 שנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז לפחות 3 פרויקטים של הקמת מערכות בקרה לחניונים בדומה לשירותים נושא מכרז זה, בהיקף של 350,000 ₪ (לא כולל מע"מ) לפחות לכל פרויקט. **לצורך הוכחת עמידה בתנאי זה יידרש המשתתף לצרף להצעתו תצהיר מטעם מזמין שירות הקמת החניון כמצורף בנספח ח' למכרז (תצהיר בנוסח זה יוגש ביחס לכל פרויקט).**

ג. המשתתף התקין, במהלך 5 שנים האחרונות, לפחות 20 מכוונות תשלום אוטומטיות שכוללות תשלום בשטרות, מטבעות, כרטיסי אשראי ומחזירות עודף. **לצורך הוכחת תנאי זה, יצרף המשתתף תצהיר ובו יפרט את מיקומי הפרויקט שבו מכוונות כאמור הותקנו, כמפורט בנספח ט' למכרז.**

ד. המשתתף הינו יצרן מערכת הבקרה שיוצעו על ידו במכרז **א**ן שהמשתתף הינו נציגו המוסמך והמורשה של היצרן לעניין שיווק, התקנה ותחזוקת המערכות וציוד השליטה והבקרה של מערכות בקרת החניה **להוכחת עמידתו בתנאי זה יידרש המשתתף לצרף להצעתו אישור יצרן המעיד כי הינו נציגו המורשה לעניין השיווק, ההתקנה ותחזוקת המערכות. האישור יכלול התחייבות של היצרן למתן תמיכה טכנית ולאספקת חלקי חילוף למערכות למשך 7 שנים לפחות.**

תנאי סף מנהליים;

ה. המשתתף הינו תאגיד רשום בישראל במרשם המתנהל עפ"י דין. **להוכחת תנאי זה ימציא המשתתף תעודת התאגדות.**

ו. המשתתף הינו עוסק מורשה לצורך מע"מ ומחזיק בתעודה לפי חוק העסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 ובכל האישורים והמסמכים הנדרשים על פיו. **להוכחת עמידתו בתנאי זה יצרף המשתתף להצעתו אישור לפי החוק האמור בתוקף במועד הגשת הצעתו למכרז וכן תעודת עוסק מורשה על שמו ואישור בדבר פטור/ניכוי מס במקור בתוקף במועד הגשת הצעתו למכרז.**

ז. המשתתף יצהיר בתצהיר בנוסח הרצ"ב **כנספח ד'**, כי בעלי השליטה או המנהלים הבכירים בו נעדרים הרשעה ו/או חקירה בעבירה שיש עמה קלון או בעבירה שנושאה פסקאלי, כגון, אי העברת ניכויים, אי דיווח לרשויות המס, אי מתן קבלות רשמיות וכד', זולת אם חלפה תקופת ההתיישנות, לפי חוק המרשם הפלילי ותקנות השבים, התשמ"א-1981;

ח. המשתתף יצהיר בתצהיר בנוסח הרצ"ב **כנספח ה'**, כי בעלי השליטה או המנהלים בתאגיד לא מצויים ולא יימצאו במצב של ניגוד עניינים עם העבודות נושא מכרז זה וכן יצהיר המשתתף כי הוא יקפיד אחר הוראות חוק לעידוד טוהר המידות בשירות הציבור, התשנ"ב-1992 ותקנותיו, לרבות מתן גילוי נאות, ככל שיידרש לשם שמירה על טוהר המידות.

ט. המשתתף הגיש עם הצעתו למכרז ערבות בנקאית בנוסח הרצ"ב **כנספח ו'** למכרז.

המשתתף השתתף בכנס המציעים ובסיוור השטח שיערך במסגרת מכרז זה, **לצורך הוכחת עמידתו בתנאי זה יצרף פרוטוקול חתום המעיד על השתתפותו בכנס.**

י. המשתתף רכש את מסמכי המכרז וחתם על כל מסמכי ההבהרות למכרז – אם וככל שיהיו. **לצורך הוכחת תנאי זה יצרף המציע קבלה על שמו בדבר רכישת**

מסמכי המכרז ויצרף את כל מסמכי ההבהרות למכרז – אם וככל שיהיו – כשהם חתומים על ידו בכל עמוד.

עיקרי ההתקשרות עם הזוכה במכרז

4.

א. הזוכה במכרז יידרש לבצע עבודות שדרוג, אספקה, התקנה ותחזוקה של מערכות בקרה לחניונים ברחבי העיר ראשון לציון **בהתאם לתנאי ההסכם ועל פי המפרט הטכני ומסמך תכולות העבודה.**

ב. נכון למועד קיום המכרז, בתחום העירייה פועלים 14 חניונים; חניון זד"ל, חניון הבנים, חניון היכל התרבות, חניון הרכבת, חניון גימנסיה א, חניון גימנסיה ב', חניון חביב, חניון פריימן, חניון הום סנטר, חניון אברהם בר, חניון וטרינריה – חצי חניון גדול, חניון קניון הזהב, חניון חוף הים, חניון דיסקונט – מתחם 1000. כאשר נכון למועד קיום המכרז, מתוכננים להיבנות בתחום העיר חמישה חניונים נוספים.

ג. תקופת ההתקשרות הראשונית הינה ל-36 חודשים, עם אופציה להארכה ל-4 תקופות נוספות בנות עד 12 חודשים כל אחת, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה.

ד. מובהר, כי מכרז זה הינו מכרז כללי ואין בפרסום או בהכרזה על זוכה במכרז זה כדי לחייב את החברה לתת לזוכה בו עבודה כל שהיא בהיקף כל שהוא מהעבודות והיא רשאית, בכל עת בתקופת המכרז להזמין את העבודות או השירותים בחלקם, כפי שיראה לה לנכון, בהתאם לצרכיה ובהתאם לתקציבים שיעמדו לרשותה באותה העת.

ה. מע"מ יתווסף לכל תשלום בהתאם להוראות הדין.

ו. המחיר שיוצע ע"י הזוכה יכלול את עלות כל השירותים, כולל אספקת הציוד, חיבורם לתשתיות הקיימות, טיפול ואחזקה, תקורות, התייקרויות, ביטוח וכל יתר השירותים המפורטים בהסכם, לרבות במסמך תכולת העבודה.

ז. מובהר, כי כל תנאי התקשרות עם הזוכה יהיו עפ"י תנאי מכרז זה ותנאי ההסכם המצורף. מובא בזאת לידיעת הספק כי לחברה הזכות לשנות מתנאי ההסכם, בהתאם לדין, ככל שהדבר יידרש, על מנת להתאימו לתוצאות מכרז זה. הצעת הזוכה תחשב כניתנה לאחר שעין ובדק את תנאי המכרז וההסכם וכן כל יתר מסמכי מכרז זה והסכים להם בחתימתו.

ח. מובהר, כי לזוכה לא תוקנה בלעדיות כלשהי וכי החברה תהא רשאית למסור, הן במהלך ההתקשרות עם הזוכה הן בסיומה, את העבודות כולן או כל חלקן לביצוע ע"י אחר ו/או לבצען בעצמה – הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי. במקרה כזה מחוייב הזוכה לשתף פעולה ולאפשר את ביצוע העבודות ללא כל התניה.

ט. מבלי לגרוע מן האמור בס"ק (ז), החברה שומרת לעצמה את הזכות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לבחור במציע אשר הצעתו דורגה במקום השני (להלן: "כשיר שני"). ככל שהזוכה במכרז לא יעמוד בדרישות המכרז, לרבות אי עמידה בלוחות הזמנים, ו/או לא ינהג בתום לב ו/או ההתקשרות עימו לא

תעלה יפה מכל סיבה שהיא שומרת לעצמה החברה את הזכות להתקשר עם הכשיר השני, בהתאם לתנאי מכרז זה, במקום עם הקבלן הזוכה במכרז. למען הסר ספק מובהר בזאת כי אין באמור לעיל בכדי לשחרר את הקבלן הזוכה מקיום מלוא התחייבויותיו על פי מכרז זה, ו/או כדי לגרוע מזכותה של העירייה לקבלת פיצויים מוסכמים ו/או כדי לגרוע מכל תרופה ו/או סעד אחר העומדים לזכותה לפי כל דין ו/או חוזה, לרבות בגין הפרת החוזה על ידי הזוכה.

הצעת המשתתף ואופן הגשתה

5.

א. ההצעות שיוגשו יבחנו על ידי החברה לבטחון בהתאם לשני פרמטרים; מחיר (80%) ואיכות (20%) הכל כמפורט בתנאי המכרז.

ב. מובהר בזאת, כי לצורך בחינת פרמטר המחיר (80%), תיבחן הצעת המחיר של המשתתף על בסיס כתב כמויות המדמה חניון לדוגמא, כמפורט **בחלק א'** לטופס ההצעה. על המשתתף למלא את הצעת המחיר ביחס לכלל הרכיבים המפורטים עבור החניון לדוגמא, כאשר הצעה חסרה תיפסל ולא תידון.

ג. ההצעה שתציע את המחיר הכולל הנמוך ביותר עבור החניון לדוגמא תזכה למלוא הניקוד בפרמטר המחיר (80 נקודות), ויתר ההצעות תנוקדנה באופן יחסי אליה.

ד. בנוסף להצעת המחיר עבור החניון לדוגמא, על המשתתף למלא את הצעתו ביחס לכלל הפריטים המופיעים בכתב הכמויות **בחלק ב'** לטופס ההצעה. **המחירים שיוצעו על ידי המשתתף בחלק ב' חייבים להיות זהים למחירים שהוצעו על ידו בחלק א' (חניון לדוגמא) עבור אותם רכיבים. במקרה של סתירה בין המחירים המוצעים בחלק א' לבין המחירים המוצעים בחלק ב' עבור אותו רכיב, יחול המחיר הנמוך מבין השניים. המחירים שיוצעו על ידי המשתתף יחייבו אותו במתן השירותים נשוא המכרז למול החברה לביטחון, ככל שהצעתו תיבחר כזוכה.**

ה. הצעת המשתתף עפ"י תנאי מכרז זה תהא בתוקף למשך 90 ימים מהמועד האחרון להגשת ההצעות, ותהא ניתנת להארכה – עפ"י דרישת החברה - לתקופה בת 60 ימים נוספים.

ו. על המשתתף למלא הצעתו בעותק מקורי אחד, ולחתום עליה ועל כל מסמכי המכרז חתימת מקור. את הצעתו על כל מסמכים ונספחים יגיש המשתתף בנוסף לעותק המקור גם בהעתק נוסף. שני העתקי ההצעה חייבים להיות זהים. במקרה של אי התאמה בתמורה הנקובה בהעתק האחד לעומת ההעתק השני, יתוקן גובה התמורה לפי ההעתק בו נקובה התמורה הנמוכה יותר.

6. החתימה על מסמכי המכרז תהא באופן הבא:

1.1. היה המשתתף חברה רשומה או שותפות רשומה או אגודה שיתופית (להלן בסעיף זה: **"תאגיד"**), יחתמו מספר המנהלים המינימאלי הדרוש כדי לחייב את התאגיד תוך ציון שמו/ם המלא, וכתובת התאגיד ויצרפו חותמת התאגיד.

כמו כן, תצורף הוכחה על זכות החתימה בשם התאגיד (אישור פרוטוקול מורשי חתימה החתום בידי עו"ד), **וזאת בנוסף לאימות החתימה הנדרש ע"ג**

מסמך 3 – הצעת המשתתף.

מסמכים שיש לצרף להצעה

7. על המשתתף לצרף להצעתו את המסמכים כדלקמן (יש לצרף מקור או העתק נאמן למקור):
- א. כלל המסמכים בסעיף 3 לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף.
 - ב. פרוטוקול מורשי חתימה בתאגיד לפיו המשתתף מורשה לחתום ולהתחייב על ההצעה מושא המכרז.
 - ג. העתק נאמן למקור חתום ע"י עו"ד של תעודת רישום המשתתף במרשם המתנהל לגביו כדין בישראל.
 - ד. העתק תעודת עוסק מורשה מאת שלטונות מע"מ.
 - ה. אישור המשתתף בדבר פטור / ניכוי מס במקור, בתוקף במועד הגשת ההצעה.
 - ו. העתק תעודת מורשה לעסוק עם גופים ציבוריים, מאת שלטונות מע"מ, בתוקף במועד הגשת ההצעה.
 - ז. תצהיר בנוסח הרצ"ב כנספח ד'.
 - ח. תצהיר בנוסח הרצ"ב כנספח ה'.
 - ט. מסמך 3 למסמכי המכרז - נוסח הצעת המשתתף חתום על ידו.
 - י. ערבות בנקאית בנוסח הרצ"ב כנספח ו'.
 - יא. פרוטוקול כנס מציעים חתום ע"י המשתתף, וכן כל מסמכי ההברות למכרז חתומים על ידו, אם וככל שישלחו.
 - יב. קבלה בדבר רכישת מסמכי המכרז על שמו של המשתתף.
 - יג. תצהיר העדר הרשעה ועל תשלום שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, ככל שהמשתתף מעסיק עובדים ו/או עתיד להעסיק עובדים לצורך ההתקשרות בהסכם מכוחו של מכרז זה, בהתאם לנוסח הרצ"ב כנספח ד' להסכם.
 - יד. תצהיר כי לא מתנהלות נגד המשתתף תביעות העלויות להשפיע על קיומו ו/או כשירותו הכלכלית, בהתאם לתצהיר המצ"ב כנספח ה' להסכם - וכי הוא ובמקרה של תאגיד – בעלי השליטה או המנהלים בתאגיד, לא מצויים ולא יימצאו במצב של ניגוד עניינים עם העבודות נשוא מכרז זה.
 - טו. יתרת מסמכי המכרז בשני עותקים, כשהם חתומים ע"י המציע בכל דף ודף מהם.
- מובהר בזאת, כי החברה תהא רשאית לדרוש מהמציע מסמכים נוספים בכל עת, לצורך הוכחת כשירותו, ניסיונו, ההתקשרות עימו וכיו"ב.

ערבות מכרז

8.

- א. לשם הבטחת התחייבויותיו נשוא הצעתו על המשתתף לצרף למסמכי המכרז ערבות בנקאית אוטונומית על סך של 120,000 (במילים : מאתיים אלף ש"ח), אשר תהא ניתנת למימוש במשך כל תקופת תוקפה ללא התניות ו/או הגבלות כל שהן בנוסח הרצ"ב **כנספח ו'**.
- ב. הערבות תהא בתוקף עד ליום 30.04.2026 ותהא בלתי מוגבלת ובלתי מותנית, ניתנת לפירעון בכל עת, וניתנת להארכה עד ליום 30.06.2026 עפ"י דרישת מנכ"ל החברה או חשבת החברה.
- ג. **שם הנערב בערבות חייב להיות זהה לשם המשתתף במכרז.**
- ד. הערבות חייבת להיות על פי תנאיה, ניתנת למימוש לפי פניה חד צדדית של מנכ"ל החברה או חשבת החברה.
- ה. מטרת ערבות זו לשמש להבטחת חתימת המשתתף הזוכה על ההסכם לביצוע העבודות, בתוך 15 ימים מיום קבלת הודעה על זכייתו במכרז. מובהר בזאת, כי המחאות פרטיות/בנקאיות, שטרות וכיו"ב לא יתקבלו.
- ו. הצעה שתוגש בלי צירוף ערבות כאמור לעיל ו/או הצעה שנוסח הערבות בה יהא שונה מהנוסח הרצ"ב **כנספח ו' - תיפסל על הסף, ולא תובא לדיון.**
- ז. החברה תראה במשתתף כמי שהצהיר שברשותו נמצאים מסמכי המכרז, קראם והבין את תוכנם, קיבל את כל ההסברים אשר ביקש לדעת ומתחייב לבצע את עבודתו עפ"י תנאי החוזה אם הצעתו תבחר.
- ח. הצעות בהתאם לתנאי המכרז יש למסור במסירה אישית לתיבת המכרזים שבחדרה של חשבת החברה, ברח' ז'בוטינסקי 61 ראשון לציון, במעטפה סגורה, נושאת כיתוב "מכרז פומבי מס' 01/2026 את ההצעות ניתן להגיש עד ליום 26.01.2026 שעה 12:00 .
- ט. מסמכי מכרז שיימסרו לאחר המועד והשעה הנקובים לעיל ייפסלו על הסף ולא ייכללו במניין המסמכים שיידונו בפני ועדת המכרזים.

שיקולי ועדת המכרזים בבחירת הזוכה - כללי

9.

- א. **ועדת המכרזים אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.**
- ב. מבלי לגרוע מכלליות האמור בס"ק א' לעיל, מובהר, כי במסגרת שיקוליה של הועדה לבחירת הזוכה תשקול הועדה לצורך בחירת ההצעה, בין היתר, את הפרמטרים המפורטים להלן:

- (1) זולות הצעת המשתתף.
 - (2) איכות וטכנולוגיה של הצעת המשתתף על רכיביה.
 - (3) ניסיונו של המשתתף, לרבות ניסיונו הקודם בתחום העירייה ו/או עם החברה לבטחון, ובכלל זה המוניטין והניסיון המקצועי והמעשי שצבר במהלך ביצוע שירותים דומים בעבר, וזאת עפ"י כל מידע שיהא קיים בפניה בעת הליכי בחירת הזוכה.
 - (4) כל פרמטר אחר העשוי להשפיע על ביצוע מעולה של העבודה נשוא המכרז במסגרת לוח הזמנים ובהתאם לתנאי המכרז.
- ג. על בסיס שיקולים אלו רשאית הועדה, בין היתר, להמליץ על הצעה שאינה דווקא הזולה ביותר, מבין ההצעות שיובאו בפניה.
- ד. ועדת המכרזים תפסול כל הצעה שהוגשה בתאום עם משתתפים אחרים, אם יוכח לכאורה קשר כזה ו/או אם הזוכה לא ימלא אחר כל דרישות המכרז.
- ה. **מובהר, כי ועדת המכרזים תהא רשאית לפסול כל הצעה שתימצא חורגת ב 20% מן האומדן שהוגש למכרז על ידי היועץ המקצועי.**
- ו. ועדת המכרזים שומרת לעצמה את הזכות לדרוש מאת המשתתף, בעת הדיון בהצעתו, הסברים וניתוחי מחיר, לרבות מסמכים והסברים המעידים על ניסיון ויכולת טכנולוגית להפעלת מערכות הבקרה המוצעות על ידו, והמשתתף מתחייב למסור את כל ההסברים והניתוחים הנדרשים, לאורך כל שלבי המכרז.
- ז. מובהר לעניין זה, כי ככל שהחברה תסבור כי ההסברים והמסמכים שהועברו לה לצורך בחינת הצעת המשתתף, כמפורט לעיל – אינם מספקים ואינם נותנים מענה מתאים ביחס לנושא אותו ביקשה החברה לבחון – יידרש המשתתף להגיש את המסמכים המתאימים בהתאם לדרישת החברה. אם המשתתף יסרב למסור הסבר ו/או ניתוח כאמור, רשאית ועדת המכרזים להסיק מסקנות לפי ראיות עיניה, ואף לפסול את ההצעה.
- יודגש, כי ככל שבקשה ו/או פניה מטעם החברה למשתתף בעניין המצאת מסמכים ו/או הסברים כאמור לא תענה כדבעי ובאופן הולם – שמורה לחברה הזכות לפסול את הצעתו של המשתתף בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי ולמשתתף לא תהא כל טענה בעניין זה.
- ח. ועדת המכרזים תהא רשאית לבקש ממשתתפי המכרז כי יציגו בפניה את המערכות הטכנולוגיות נשוא המכרז, ביחס אליהן הוגשה הצעת המשתתף, על מנת שיהא בידה להתרשם באופן בלתי אמצעי מהמערכות הנ"ל, ולבחון את עמידתן בתנאים הטכניים וכן רשאית היא לבקר במשרדי המשתתפים ו/או כל מקום אחר ע"מ לבחון את הצידוד ו/או הפריטים המוצעים טרם קבלת החלטתה.
- ט. מובהר, כי לצורך מימוש סמכויות ועדת המכרזים על פי מכרז זה, הועדה רשאית להסמיך צוות בדיקה ייעודי שיגיש המלצותיו בנושא המוסמך לעיון הועדה.

שקלול ההצעה הזוכה והליך בחירת הזוכה

10. מבלי לגרוע מהוראות הדין ומן האמור במסמכי המכרז, הליך בחירת הזוכים יתבצע בהליך שכולל 4 בדיקות כדלקמן:

- א. בדיקה ראשונה – בדיקת עמידת המשתתפים בתנאי הסף כמפורט לעיל.
- ב. בדיקה שנייה – שקלול ההצעה הכספית יבוצע באמצעות נוסחת השקלול הבאה:
 - (1) להצעת המחיר, כמפורט בחלק א' להצעה, יוענק משקל של 80%, כשניקוד המירבי יוענק להצעה הזולה ביותר ובהתאמה יוענק ניקוד יחסי להצעות האחרות;
 - (2) לרכיב האיכות יוענק משקל של 20% במסגרת ראיון התרשמות מקצועי (הניקוד יינתן על פי מענה על שאלות מקצועיות קבועות בלבד).

ההצעה הזולה המשוקללת ביותר תזכה בניקוד הסופי הגבוה ביותר.

חתימת החוזה והשבת ערבות מכרז

11. נקבעה הצעתו של משתתף, כולה או חלקה, כזוכה במכרז, תודיע על כך החברה למשתתף הזוכה. כתנאי להשתכללות ההתקשרות, על המשתתף הזוכה להמציא לחברה את כל המסמכים הנדרשים עפ"י ההסכם, כמפורט בהודעת הזכייה, תוך 15 ימים ממועד הודעת הזכייה.

לא הומצאו המסמכים הנדרשים חתומים ע"י המשתתף הזוכה, כנדרש במסמכי ובהודעת הזכייה, יחשב המשתתף כמי שלא עמד אחר הצעתו, זכיתו במכרז תבוטל וערבות המכרז תחולט כאמור בסעיף ערבות המכרז המפורט לעיל; **המשתתף מוותר בזאת באופן בלתי חוזר על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד חילוט הערבות במקרה כזה.**

בנוסף, תמסור החברה הודעה מתאימה גם לבעל ההצעה הכשרה השנייה במדרג.

12. משתתף במכרז יהיה זכאי להשבת ערבות המכרז שצורפה להצעתו וזאת כדלקמן:

- א. משתתף שמסמכי המכרז שלו נפסלו או שלא זכה במכרז, למעט בעל ההצעה הכשרה השנייה במדרג – עם קבלת הודעה כאמור.
- ב. משתתף שנבחר כזוכה במכרז – עם המצאת כל המסמכים והנספחים הנדרשים לרבות ערבות ביצוע וביטוחים, בהתאם לתנאי ההסכם וכאמור בהודעת הזכייה ולאחר עמידתו בתנאי המפורט בסעיף 17 (ב) להלן.
- ג. משתתף שהוכרז כבעל ההצעה הכשרה השנייה במדרג – לאחר השלמת ההתקשרות עם המשתתף הזוכה; לחילופין, במקרה ולא תשתכלל ההתקשרות עם המשתתף הזוכה תוך 15 ימים מיום שנמסרה ההודעה לזוכה - לאחר המצאת כל המסמכים והנספחים הנדרשים לרבות ערבות ביצוע וביטוחים, בהתאם לתנאי ההסכם וכאמור בהודעת הזכייה.

13.

א. מובהר, כי החברה רשאית להחליט – עפ"י שיקול דעתה – כי החתימה על החוזה עם הזוכה במכרז תיערך מול העירייה וכי לחברה שמורה הזכות המלאה להמחות את כל זכויותיה וחובותיה עפ"י מכרז זה לעירייה. בחתימתם על מסמך זה מסכימים משתתפי המכרז להמחאת זכויות וחובות כאמור והם מוותרים בזאת על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד החברה בגין המחאת הזכויות והחובות.

ב. מובהר כי החתימה על ההסכם וביצועו מותנים באישור תקציב על ידי הגורמים המוסמכים, ולזוכה לא תהא כל טענה נגד החברה ו/או העירייה אם ביצוע ההסכם ידחה ו/או יבוטל ו/או אם השירותים יינתנו באופן חלקי ו/או בשלבים ו/או לא יינתנו כלל.

14. משתתף במכרז יהיה זכאי להשבת ערבות המכרז, שצורפה למסמכי המכרז, וזאת באופן הבא:

א. למשתתף שמסמכי המכרז שלו נפסלו או שלא נבחר לביצוע העבודות - עם קבלת הודעה כאמור.

ב. למשתתף שנבחר לבצע את העבודות - עם חתימתו של ההסכם המצורף, והמצאת ערבות ביצוע ונספח ביטוח חתום לשביעות רצון החברה.

כללי

15.

א. לחברה הזכות לקבל הבהרות, להיפגש עם המציעים בתהליך המכרז לקבלת הבהרות והשלמות במידת הצורך, לשנות את תנאי ודרישות המכרז והכל בהתאם לדין ובהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

ב. החברה תהא רשאית לחלק את העבודה בין משתתפים שונים, כפי שתראה לנכון, והיא אינה מתחייבת למסור את העבודה כולה לזוכה אחד מבין המשתתפים במכרז זה.

ג. החברה זכאית לפי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את המועד להגשת הצעות ו/או לצמצם ו/או לשנות את תכולת ו/או היקף העבודה נשוא המכרז בכל עת ו/או לבטל את המכרז היה ותוגש הצעה אחת בלבד ו/או לבטל בכל עת - לרבות אחר בחירת הזוכה במכרז - את העבודה נשוא המכרז, כולה או חלקה, מכל טעם שיראה לה.

ככל שתפעל החברה כאמור - לא תהא למציעים כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי החברה ו/או מי מטעמה והמציעים מוותרים בזאת, מראש ובאופן סופי ובלתי חוזר, על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כאמור. למציעים לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד החברה ו/או מי מטעמה בגין כך.

ביטול המכרז

16.

- א. המזמין שומר לעצמו את הזכות לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה ו/או להקטינו ו/או לא לבצעו מכל סיבה שהיא בהתאם לשיקול דעתו המלא והסופי.
- ב. אם יחליט המזמין, שלא לבצע את העבודות ו/או לא לחתום על החוזה ו/או להקטינו, מוותרים המשתתפים במכרז בחתימתם על מסמך זה על כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא.

הבהרות ושינויים

17.

- א. על המשתתפים לבדוק את כל מסמכי המכרז לפני הגשת הצעתם, ולוודא כי המסמכים מובנים להם ולוודא שאינם סותרים אחד את השני, וברורים די הצורך להכנת הצעתם.
- ב. מצא משתתף סתירה ו/או אי בהירות בין מסמכי המכרז או בהוראותיו, יפנה לחברה באמצעות המייל ShoshK@rishonlezion.muni.il, תוך ציון שמו, ויפרט בפנייתו את מהות השאלה ו/או אי הבהירות וזאת עד ליום 18.01.2026 בשעה 15:00. יש לוודא קבלת המייל בטלפון: 03-9484023. שאלות לאחר המועד הנקוב לא תתקבלנה.

את שאלות ההבהרה יש להעביר בקובץ **WORD** ועל בסיס הפורמט הבא

בלבד:

מס"ד	פרק	מס עמ'	מס' סעיף מדויק	ההערה/שאלת ההבהרה
1.				

- ג. למען הסר ספק יצוין כי החברה לבטחון אינה מתחייבת לענות על שאלות ההבהרה ככל שהוגשו בניגוד להוראות שלעיל, מחמת היותן לא ברורות, לא ענייניות או עם הפניה שגויה אל מסמכי המכרז.
- ד. תשובות לשאלות ההבהרה תפורסמנה באתר האינטרנט של החברה www.ilz-bitachon.co.il ו/או תימסרנה בדוא"ל לכל מי שרכש את מסמכי המכרז, בהתאם לשיקול דעתה של החברה.
- ה. עמדה, תשובה, הערה או הבהרה אשר ניתנה בעל פה על ידי גורם כלשהו מטעם החברה, בין שהינו עובד החברה ובין שלא לעניין מכרז זה בניגוד לאחד ממסמכי המכרז ו/או בניגוד לתשובות אשר ניתנו בכתב כאמור לעיל, תגבר המילה הכתובה על שנאמר בעל פה.

ו. מסמכי התשובות יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, ועל כל מציע לצרף להצעתו את מסמכי התשובות ולחתום עליהן, על כל עמוד.

ז. רק שינויים, תשובות ותיקונים (להלן: "הבהרות") שנמסרו בכתב יחיבו את החברה, כאשר בכל מקרה של סתירה, בין האמור במסמכי ההבהרות ובין מסמכי המכרז המקוריים, יגבר האמור במסמכי ההבהרות. במקרה של סתירה בין מסמכי ההבהרות ובין עצמם, יגבר האמור בהבהרה המאוחרת יותר.

החברה אינה אחראית לכל פירוש ו/או הסבר שינתנו למשתתפים במכרז בעל פה.

ח. מפגש הבהרות וסיור יתקיימו ביום 15.01.2026 בשעה 11:00 במשרדי החברה ברחוב ז'בוטינסקי 61, קומה 1, ראשל"צ. **ההשתתפות במפגש זה הינה חובה. גורם שלא ישתתף בכנס לא יהא זכאי להגיש הצעתו למכרז ולהתמודד בזכייה בו.**

ט. כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין ע"י שינוי או תוספת בגוף מסמכי המכרז, או בין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, לא יחייבו את החברה ולא יהיה להם כל תוקף מחייב כלפי החברה. החברה תהיה רשאית לראות בכל שינוי, מחיקה או תיקון כאמור, משום הסתייגות המשתתף מתנאי המכרז, ולפסול את הצעתו.

י. חל על משתתף במכרז איסור למחוק ו/או לתקן ו/או לשנות את מסמכי המכרז. בכל מקרה של שינוי ו/או השמטה ו/או תוספת שיעשו על ידי המציע במסמכי המכרז ו/או כל הסתייגות לגביהם, בין ע"י שינוי או תוספת בגוף המסמכים, בין ע"י מכתב לוואי או בכל דרך ו/או צורה שהיא (להלן: "הסתייגויות"), רשאית החברה לפסול את הצעת המציע למכרז, מבלי הצורך לנמק מדוע ההסתייגויות פוסלות את ההצעה.

יא. מצא המציע סתירה או חוסר התאמה בין מסמכי המכרז לרבות כלל מסמכי המכרז והמסמכים המצורפים אליו, ההסכם והמסמכים המצורפים אליו ו/או ההוראות וההנחיות למציעים, או לחילופין, מצא המציע את אחד מסעיפי המכרז כלא ברור דיו, דורש הבהרה או מנוגד להוראות הדין יפנה המציע אל החברה לביטחון בכתב, במסגרת שאלות ההבהרה כאמור לעיל, ובכפוף לתנאי הגשת שאלות ההבהרה עד למועד האחרון להגשת שאלות ההבהרה. לא פעל בהתאם לכך, מוותר המציע על כל טענת אי הבנה. נתגלתה סתירה כאמור והשיבה עליה החברה בכתב, תגברנה הבהרות החברה בכתב על האמור במסמכי המכרז המקוריים.

יב. החברה רשאית, לפני המועד האחרון להגשת הצעות, להכניס במסמכי המכרז שינויים ותיקונים, מכל מין וסוג שהוא, ו/או לשלוח לרוכשי מסמכי המכרז מסמך הבהרות ו/או מידע נוסף ו/או דרישות או הוראות נוספות לאלו הכלולים במסמכי המכרז, וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי, בין ביוזמתה, בין על פי דרישת הרשויות המוסמכות ובין בתשובה לשאלות המציעים.

יג. מובהר בזה, כי מסמכי שאלות המציעים ותשובות החברה עליהן מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז על נספחיו. חובה על כל מציע לצרף להצעתו במכרז גם את מסמכי התשובות והבהרות החברה, כשהם חתומים בחתימת מורשי החתימה ובחותמת המציע, כחלק בלתי נפרד ממנה. תנאי זה הינו מהותי

במכרז. אי צירוף מכתב ההבהרות על ידי המציע להצעתו בצירוף חתימתו, דינה כאי הגשת מסמכי המכרז, אשר עלולה להביא לפסילת הצעת המציע.

18.

א. מובהר בזאת כי השימוש בלשון "הצעה" בגוף המסמך אין בו כדי להכשיר, בשום דרך, את המסמכים שיוגשו על ידי המשתתף לכדי הצעה על פי דיני המכרזים.

ב. מסמכי המכרז הינם רכושה של החברה וקניינה הבלעדי, והם נמסרים למשתתפים למטרת הגשת הצעות לחברה עפ"י מכרז זה, ולא לשום מטרה אחרת. מקבל מסמכי המכרז לא יעתיק אותם ולא ישתמש בהם אלא למטרת הגשת הצעתו ולמטרה זו בלבד.

חתימה	תאריך
כתובת ומס' טלפון	מס' ח.פ./ח.צ./ שותפות רשומה/ ת.ז.
	שם מלא

נספח א

נוסח אישור רו"ח בדבר מחזור ההכנסות של המשתתף

לכבוד
החברה העירונית ראשון לציון לבטחון וסדר ציבורי בע"מ
רחוב ז'בוטינסקי 61
ראשון לציון

א.ג.נ.

הנדון: אישור רואה חשבון בדבר מחזור הכנסות

כרואה חשבון של חברת _____ ח.פ. _____, הריני
לאשר כי נכון ליום _____ מחזור הכנסות הממוצע של החברה הנ"ל בשנות הכספים
2022-2025 הינו בן **2,500,000** ₪ לפחות (לא כולל מע"מ) וזאת **לכל אחת** משנות
הכספים האמורות.

בכבוד רב,

הצהרה בדבר העדר הרשעה ו/או חקירה בעבירות שיש עימן קלון ו/או שנושאן פיסקאלי

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני מצהיר ומתחייב בזה כי המשתתף _____ מס' זיהוי/ח.פ.ח.צ.ע.ר. _____ (להלן: "**המשתתף**") ו/או מי מבעלי השליטה בו ו/או מי ממנהליו לא הורשע ו/או לא מתנהלת לגביו חקירה בעבירות שיש עימן קלון ו/או בעבירות שנושאן פיסקאלי, כגון אי העברת ניכויים, אי דיווח לרשויות המס, אי מתן קבלות רשמיות וכד', זולת אם חלפה תקופת ההתיישנות, לפי חוק המרשם הפלילי ותקנות השבים, התשמ"א-1981;

בתצהיר זה – "בעל שליטה" – מי שהוא בעל זכות הצבעה באסיפה הכללית או בעל הזכות מנות דירקטורים או את המנהל הכללי בתאגיד, ככל שהמשתתף הינו תאגיד.

2. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

אישור עו"ד/רו"ח

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____), מאשר/ת כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

נספח ה'

הצהרה בדבר הימנעות מניגוד עניינים ושמירה על טוהר המידות בשרות הציבור

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני מצהיר ומתחייב בזה כי המשתתף _____ מס' זיהוי/ח.פ.ח.צ.ע.ר. _____ (להלן: "המשתתף") ו/או מי מבעלי השליטה בו ו/או מי ממנהליו _____ אינו נמצא, ומתחייב שלא להימצא, במצב של ניגוד עניינים בין ההתקשרות נשוא מכרז זה לבין ענייניו האחרים (ובכלל זה, אך מבלי לגרוע מכלליות האמור, בין בפעולה, בין בהסכם ובין בהתקשרות חד צדדית, שהמשתתף ו/או מי מבעלי השליטה בו ו/או מי ממנהליו הינם צד להם ו/או כפופים להם, בין לבד ובין ביחד עם אחרים, בין במישרין ובין בעקיפין).

הריני מתחייב לפעול לכך שהמשתתף ו/או בעלי השליטה בו ו/או מי ממנהליו יצהירו כי אינם נמצאים ויתחייבו שלא להימצא במצב של ניגוד עניינים כאמור.

בתצהיר זה – "בעל שליטה" – מי שהוא בעל זכות הצבעה באסיפה הכללית או בעל הזכות למנות דירקטורים או את המנהל הכללי בתאגיד, ככל שהמשתתף הינו תאגיד.

2. כן הנני מתחייב למלא ולהקפיד אחר הכללים הקבועים בחוק לעידוד טוהר המידות בשרות הציבור, התשנ"ב-1992.

3. למען _____ הגילוי הנאות הנני מצהיר כי

4. זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

אישור עו"ד/רו"ח

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____), מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני מר/גב' _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

נספח ו' – נוסח ערבות מכרז

לכבוד

החברה העירונית ראשון לציון לבטחון וסדר ציבורי בע"מ

רחוב ז'בוטינסקי 61

ראשון לציון

א.ג.נ.,

ערבות בנקאית מספר

1. לפי בקשת _____ מס' ת.ז.ח.פ.ח.צ. _____ (כתובת מרחוב _____ מלאה כולל מיקוד) (להלן - "הנערב") אנו ערבים בזה כלפיכם באופן בלתי חוזר לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של 120,000 ש"ח (במילים מאה ועשרים אלף ₪ בלבד) (להלן - "סכום הערבות") בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת הסך הנ"ל למדד כמפורט להלן, שתדרשו מאת הנערב בקשר עם השתתפותו במכרז פומבי מס' 01/2026 לביצוע עבודות שדרוג, אספקה, התקנה ותחזוקה של מערכות בקרה לחניונים בעיר ראשון לציון ולהבטחת מילוי תנאי המכרז.
2. סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן - "המדד") בתנאי הצמדה שלהלן:
"המדד היסודי" לעניין ערבות זו יהא המדד הידוע ביום פרסום המכרז.
"המדד החדש" לעניין ערבות זו יהא המדד האחרון שפורסם קודם לקבלת דרישתכם ע"פ ערבות זו.
הפרשי ההצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלקמן:
אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי יהיו הפרשי ההצמדה בסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום החילוט מחולק במדד היסודי.
אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות ללא כל הפרשי הצמדה.
3. לפי דרישתכם הראשונה בכתב אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה באופן מיידי ולא יאוחר מיום עסקים אחד ממועד קבלת דרישתכם לפי כתובתנו המפורטת לעיל, ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח ו/או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לנערב בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.
"יום עסקים" – כהגדרתו במערכת הבנקאית ועפ"י הנחיות בנק ישראל מעת לעת.
4. כל דרישה לתשלום מכח כתב ערבות זה תימסר לנו בכתב בסניף בכתובת _____ כשהיא חתומה ע"י מנכ"ל החברה ו/או חשבת החברה.
5. התשלום, כאמור בסעיף 3 לעיל, יעשה על ידינו על דרך של העברה בנקאית לחשבון החברה ע"פ הפרטים שיימסרו על ידכם בדרישתכם או באמצעות המחאה עשויה על ידנו לפקודתכם ע"פ שיקול דעתכם הבלעדי.

6. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום 30.06.2026 כולל) בלבד ולאחר מועד זה תהא בטלה ומבוטלת. כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידנו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.

7. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

טופס זה חייב בחתימה + חותמת אישית של ה"ה _____ וחותמת הסניף.

הצהרה לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

- א. החברה או בעל זיקה* אליה, לא הורשעו** ביותר משתי עבירות***;
- ב. החברה או בעל זיקה* אליה הורשעו** ביותר משתי עבירות***, אך במועד האחרון להגשת ההצעות במכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

[על החברה למחוק את הסעיף שאינו רלוונטי]

- * "בעל זיקה" - כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976;
- ** "הורשע" – הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום 31.10.02;
- *** "עבירה" – עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 או עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991;

הנני מצהיר כי זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימה

אישור עורך הדין על הצהרת והתחייבויות המציע לעיל:

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום: ____/____/____ הופיע/ה בפני במשרדי ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____. המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חתימה + חותמת

מספר רישיון

תצהיר בדבר ניסיון קודם בהקמת מערכות בקרה לחניונים לצורך הוכחת תנאי סף 3.3

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני משמש כ- _____ ב- _____ [שם הארגון/חברה מזמינת השירות] ומוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המזמין. הריני מאשר כי חברת _____ ח.פ. _____ (להלן: "המשתתף במכרז פומבי _____") הקימה והשלימה עבורנו פרויקט של מערכת בקרה לחניון, כמפורט להלן:

2. פרטי הפרויקט:

- א. שם הפרויקט: _____
- ב. מיקום החניון: _____
- ג. מועד תחילת ביצוע: _____
- ד. מועד מסירה סופית: _____
- ה. היקף כספי של הפרויקט: 350,000 ₪ (לא כולל מע"מ)
- ו. תיאור המערכת שהותקנה: _____

3. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

אישור עו"ד

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____), מאשר/ת כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

תצהיר בדבר התקנת מכונות תשלום אוטומטיות

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני משמש כ- _____ בחברת _____ מס' זיהוי/ח.פ./ח.צ./ע.ר. _____ (להלן: "המשתתף") ומוסמך להצהיר בשמה ומטעמה.

2. הריני להצהיר כי במהלך 5 שנים האחרונות, המשתתף התקין מכונות תשלום אוטומטיות הכוללות תשלום בשטרות, מטבעות, כרטיסי אשראי ומחזירות עודף כמפורט בטבלה להלן;

מס'	מועד ההתקנה (שנה)	מספר מכונות שהותקנו	כתובת ומיקום	שם פרויקט/מזמין
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				

3. בסך הכל, הותקנו _____ מכונות תשלום אוטומטיות העומדות בדרישות המכרז.

4. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

אישור עו"ד

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____), מאשר/ת כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

החברה העירונית ראשון לציון לבטחון וסדר ציבורי בע"מ

מכרז פומבי מספר 01/2026

לביצוע עבודות שדרוג, אספקה, התקנה ותחזוקה של מערכות בקרה לחניונים בעיר ראשון לציון

הצעת המשתתף והצהרותיו

אני הח"מ _____ ח.פ. _____ מרחוב _____ עיר _____
טל: _____ מזהיר, מסכים ומתחייב בזה כדלקמן:

1. הנני מזהיר בזאת, כי קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז שבנדון, לרבות: פרסום ההודעה למשתתפים בעיתונות, ההוראות למשתתפים, נוסח ההסכם שיחתם עם המשתתף אשר יזכה במכרז על כל נספחיו וכי הבנתי את כל התנאים והדרישות הנדרשים מאת המשתתפים במכרז זה, וכי בדקתי ושקלתי כל דבר העשוי להשפיע על קביעת מחיר הצעתי.
2. הנני מזהיר, מסכים ומתחייב:
 - 2.1 לבצע את השירותים והעבודות מושא המכרז בהתאם לנדרש בהסכם המצורף בכללן עבודות שירות ותחזוקה.
 - 2.2 וידוע לי כי יש ואצטרך לשפות בגין נזק ו/או נזק תוצאתי אם וכאשר יתרחש עקב אי עמידה בתנאי השירות הנדרשים בהסכם, וכפי שיורו לי המנהל כהגדרתו בנוסח ההסכם.
 - 2.3 למלא אחר כל ההוראות המפורטות בהוראות למשתתפים במכרז, בהסכם ובכל מסמכי המכרז האחרים.
3. הנני מזהיר ומסכים כי אחתום על החוזה ו/או אמציא את כל המסמכים והאישורים הנדרשים ממני בתוך 7 ימים מיום שיוודע לי על זכייתי במכרז, והיה ולא אעשה כן, תהיה החברה לביטחון רשאית לחלט את הערבות הבנקאית אשר נמסרה לה על ידי, וזאת מבלי ליתן לי הודעה ו/או התראה מראש ו/או להוכיח כל נזק או חסרון כיס אשר נגרם לחברה לביטחון כתוצאה מאי עמידתי בתנאי המכרז והחוזה.
4. הנני מזהיר, ומסכים, כי ככל שהמערכת המוצעת על ידי לא תעמוד בדרישות המפרט הטכני כמפורט במכרז זה, הרי שהיא תיפסל ולא תעמוד לי בנושא כל טענה ו/או דרישה.

5. אני מצהיר ומתחייב, כי המחירים הרשומים בטבלה הינם המחירים להגדלת ההזמנה, להזמנה נוספת ו/או מחירי הציוד כחלפים לשרות ותיקון וכי המחירים המוצעים ברכיב השירות והתחזוקה יהיו תקפים למשך כל תקופת האחריות. כאשר מעבר לתקופת האחריות, ההתייקרות המקסימלית שתחול על המחירים המופיעים בטבלה הינה בהתאם למדד המחירים לצרכן.

6. בכפוף לאמור לעיל, אני מתכבד להגיש הצעתי, על פי דרישתכם, ולמלא את הצעתי ביחס לכל הרכיבים המנויים בטבלה המצורפת להצעתי להלן, בצירוף טבלת הציוד המוצע המבוקשת;

7. **חלק א' – לצורך ניקוד פרמטר המחיר – כתב כמויות מחייב המדמה חניון לדוגמא;**

בחלק זה יש למלא מחיר בצד כל רכיב המופיע בטבלה. מובהר ומודגש כי:

1. המחירים שימלא המשתתף בחלק זה חייבים להיות זהים למחירים שימלא ביחס לאותם רכיבים בחלק ב' לטופס ההצעה.
2. במקרה שבו ימצא הבדל בין המחיר שמילא המשתתף עבור רכיב מסוים בחלק א' לבין המחיר שמילא עבור אותו רכיב בחלק ב', יחול המחיר הנמוך מבין השניים ויחייב את המשתתף הן לצורך בחינת וניקוד הצעת המחיר במכרז, הן לצורך ביצוע השירותים בפועל ככל שהצעתו תזכה.
3. על המשתתף לוודא התאמה מלאה בין המחירים בשני החלקים על מנת למנוע אי בהירות.

הערכת מחיר לפרוייקט "חניון קריטריון"

לכל חניוני החברה
חשבון בנק אחד
ומספר זיהוי אחד
לצרכי מס. לפיכך ניתן
לנהל את כל חניוני
החברה מתחנה
אחדה אחת
המטפלת בכל חניוני
החברה מחדר מרכזי
אחד.

השוואת המחיר תבוצע על
החפץ מס. שיטתו במשך היום
מקומית ולאחר שעות העבודה
הרגילות הנהל יתבצע מחדר
בקר מרכזי. לפיכך תהיה
עמדת עבודה כחפץ וגם חיבור
לחדר בקר מרכזי.

הערות	סה"כ	מחיר יחידה	כמות	פריט
	0		1	שרת פיצה בחניון כולל תוכנת ניהול ניתן להתחבר כחלק ממערכת ניהול מרכזית לניהול אשכול חניונים
	0		2	עמדת ניהול לא כוללת חומרה
	0		קומפי	חיבור לחדר בקר מרכזי למערכת אחודה -תוכנה אחת המנהלת מספר חניונים
	0		קומפי	עמדת ניהול מרכזית למערכת LPR 8 נתיבים
	0		1	מחשב אשראי (באם יש צורך)
	0		1	בקר ניהול (באם יש צורך)
	0		1	מערכת אינטרקום מרכזית (מרכזית בלבד ללא טלפון מנהלים)
	0		2	טלפון מנהלים
	0		1	נתב / מתג תקשורת לכל החיוד
	0		1	ארון U במשרד המתאים לצידוד המוצע
				מכונות תשלום
	0		1	מכונת תשלום גדולה עם תכולת מטבעות עודף שלא תפחת מ 1000 לכל סוג
	0		1	מכונת תשלום קומפקטית עם תכולת מטבעות עודף שלא תפחת מ 400 לכל סוג
	0		1	מכונת תשלום באשראי בלבד
				טרמינל כניסה לרכב פרטי :
	0		2	היברדי - ללא כרטיסי כניסה. מדפיס כרטיס כניסה באם זיהוי הרכב פחות מ % סבירות שניתן כפמרטור ואפשר לשנותו.
				טרמינל יציאה לרכב פרטי :
	0		2	סורק/קורא כרטיסי כניסה במידת הצורך. מותאם למערכת עם כרטיסי כניסה. קורא כרטיסי אשראי EMV PCI. כולל אינטרקום מסך ומצלמה מותאם לתנאי חוץ.
				טרמינל כניסה כפול לרכב פרטי ומשאיות :
	0		1	כניל אבל כפול שישמש רכב פרטי ומשאיות
				טרמינל יציאה כפול לרכב פרטי + משאיות :
	0		1	סורק/קורא כרטיסי כניסה במידת הצורך. מותאם למערכת עם כרטיסי כניסה. קורא כרטיסי אשראי EMV PCI. כולל אינטרקום מסך ומצלמה מותאם לתנאי חוץ.
	0		2	טרמינל מנויים בלבד לחניון פנימי מכיל אינטרקום בלבד
	0		8	מחסום מחיר 0.9 שניות HV
	0		2	תוספת זרוע מתקפלת למחסום
	0		8	מצלמת LPR
	0		16	גלאי רכב כולל חריצה
	0		14	עמודוני הגנה י"א אל חלל מלא בטון בכיסוי שריוני פלסטיק צבעוניים לפי דרישה
	0		2	גלאי גובה לפתיחה למשאיות (תצורת T)
	0		2	תמרוז אלקטרוני מתחלף ב-49 ל ב-50/51
	0		2	ארון חיבורים על אי תנועה
	0		18	פס האטה 10 קמ"ש
	0		50	כבילת נחושת מחיר ל 1 מ'
	0		600	כבילת סיב אופטי מחיר ל 1 מ'
	0		שנתי	ביטוח שרות שנתי ב % מלל שחת וחלפים לאחר 3 שנות האחריות
	0		מחיר חודשי	חיבור לשבא תשלום חודשי
	0			חיבור IPVPN תשלום חודשי
	0			תשלום חודשי עבור אשראי EMV יחידה בודדת
	0			תשלום חודשי עבור כל החניון בעבור הפעל, תוכנת החניון בענן
	0			תוספת תשלום חודשי בעבור תוכנת החניון המרכזית המתופעלת בענן
				תוספות הכרחיות של הספק (שלא צוינו בכתב כמויות זה)
	0			1
	0			2
	0			3
	0			
				תוספות מומלצות של הספק (שלא צוינו בכתב כמויות זה)
	0			1
	0			2
	0			3
	0			
	0		קומפי לפרוייקט הקמה ואו שידרוג בסכום מעל 100,000 ₪	הנחה באחוזים
	0			סה"כ עלות "חניון קריטריון" ל-10 שנים בלי לאחר הנחה

חלק ב' – כתב כמויות לסל המלא של שירותים (על המציע חובה למלא את הצעתו ביחס לכל

הפריטים)

- א. המחירים שיוצעו על ידי המשתתף ביחס לפריטים אלו יחייבו אותו במתן השירותים נשוא המכרז למול החברה לביטחון.
- ב. מובהר, כי על המשתתף לנקוב בהצעה קונקרטית בצד כל רכיב המופיע בכתב הכמויות. הצעה שתוגש חסרה תיפסל ולא תידון.
- ג. **המחירים המוצעים בחלק זה חייבים להיות זהים למחירים שהוצעו על ידי המשתתף בחלק א' (חניון לדוגמא) עבור אותם רכיבים. בכל מקרה של סתירה בין המחיר המוצע בחלק זה לבין המחיר שהוצע בחלק א' עבור אותו רכיב, יחול המחיר הנמוך מבין השניים ויחייב את המשתתף הן לצורך בחירת ההצעה הזוכה והן לצורך מתן השירותים בפועל.**

מחיר	סוג/דגם	פריט	מחלקה
		שרת פיצה כולל תוכנת ניהול	<u>מערכת חניון</u>
		מחשב ראשי הכולל עמדת ניהול כוללת מחשב, מסך 21" לפחות, מקלדת אלחוטית, עכבר אלחוטי, מדפסת לייזר	<u>מערכת חניון</u>
		תוכנה מרכזית ייעודית לחדר בקרה מרכזי	<u>מערכת חניון</u>
		חיבור חניון קצה לטיפול ממרכז בקרה מרכזי ללא תוכנה מרכזית ייעודית.	<u>מערכת חניון</u>
		חיבור / הסבת חניון קצה לכזה המותאם להיות מחובר למרכז שליטה.	<u>מערכת חניון</u>
		מחיר שנתי לניהול חניון בענן	<u>מערכת חניון</u>
		מחיר שנתי לניהול מערכת חניון מרכזית בענן	<u>מערכת חניון</u>
		עמדת ניהול מערכת LPR	<u>מערכת חניון</u>
		מחשב אשראי (למערכות בהן נדרש בנפרד ממחשב ניהול)	<u>מערכת חניון</u>
		בקר ניהול	<u>מערכת חניון</u>
		טרמינל כניסה לפי המפרט כולל אינטרקום	<u>מערכת חניון</u>

		טרמינל כניסה מותאם למשאיות בלבד	<u>מערכת חניון</u>
		טרמינל כניסה למשאיות ולרכב פרטי	<u>מערכת חניון</u>
		טרמינל יציאה לפי המפרט כולל אינטרקום, סליקת אשראי, וסליקה סולארית	<u>מערכת חניון</u>
		טרמינל יציאה מותאם למשאיות בלבד	<u>מערכת חניון</u>
		טרמינל יציאה למשאיות ולרכב פרטי	<u>מערכת חניון</u>
		נתיב LPR קומפלט	<u>מערכת חניון</u>
		טרמינל כניסה TICKETLESS כולל אינטרקום	<u>מערכת חניון</u>
		טרמינל כניסה TICKETLESS מותאם למשאיות בלבד	<u>מערכת חניון</u>
		טרמינל כניסה TICKETLESS למשאיות ולרכב פרטי	<u>מערכת חניון</u>
		טרמינל יציאה מותאם למערכת TICKETLESS לפי המפרט כולל אינטרקום, סליקת אשראי, וסליקה סולארית	<u>מערכת חניון</u>
		טרמינל יציאה מותאם למערכת TICKETLESS מותאם למשאיות בלבד	<u>מערכת חניון</u>
		טרמינל יציאה מותאם למערכת TICKETLESS למשאיות ולרכב פרטי	<u>מערכת חניון</u>
		גלאי רכב ללא חריצת לולאה	<u>מערכת חניון</u>
		מכונת תשלום גדולה לשטרות, מטבעות ואשראי	<u>מערכת חניון</u>
		מכונת תשלום קומפקטית לשטרות, מטבעות ואשראי	<u>מערכת חניון</u>
		מכונת תשלום מרכזית לאשראי בלבד	<u>מערכת חניון</u>
		מקודד הנחות	<u>מערכת חניון</u>
		מקודד הנחות וירטואלי	<u>מערכת חניון</u>
		מערכת להנפקת אמצעי הנחה	<u>מערכת חניון</u>
		גלאי רכב כולל חריצת לולאה	<u>מערכת חניון</u>
		חריצת לולאה בלבד	<u>מערכת חניון</u>
		עמוד הגנה "3 אל חלד בכיסוי שרוולי פלסטיק צבעוניים לפי דרישה	<u>מערכת חניון</u>
		גלאי גובה לפתיחה אוטומטית של מחסום לאוטובוס או משאית (לרוב עין אופטית על עמוד בגובה	<u>מערכת חניון</u>

		2.5 מ'. אבל כל פתרון אחר יתקבל)	
		מחסום זרוע עד 3 מ' HV 0.9 שני	<u>מערכת</u> <u>חניון</u>
		<u>תוספת</u> עבור זרוע מפרקית למחסום עד 3 מ'	<u>מערכת</u> <u>חניון</u>
		מחסום זרוע 3.5-4 מ' HV 1.5 שני	<u>מערכת</u> <u>חניון</u>
		<u>תוספת</u> עבור זרוע מפרקית למחסום הנ"ל	<u>מערכת</u> <u>חניון</u>
		מחסום זרוע 6 מ' HV 6-7 שני	<u>מערכת</u> <u>חניון</u>
		טרמינל כניסה לחניון מנויים בלבד	<u>מערכת</u> <u>חניון</u>
		טרמינל יציאה לחניון מנויים בלבד	<u>מערכת</u> <u>חניון</u>
		% הנחה לפרוייקט בעלות מעל 100,000 ש"ח	<u>מערכת</u> <u>חניון</u>
		% מערך הציוד המבוטח (לא כולל תשתיות)	<u>שרות</u> <u>שנתי</u> <u>מעבר</u> <u>לתקופת</u> <u>האחריו</u> <u>ת (36)</u> <u>חודשים)</u>

מחיר	סוג/דגם	פריט	מחלקה
		מערכת אינטרקום דיגיטלית VOIP עם אפשרות העברת שיחה לטלפון קוי / סלולארי עם אפשרות להקלטת שיחות	<u>ציוד</u> <u>נילווה</u>
		מערכת אינטרקום טלפון מנהלים	<u>ציוד</u> <u>נילווה</u>
		מערכת אינטרקום יחידת קצה outdoor	<u>ציוד</u> <u>נילווה</u>
		מערכת אינטרקום יחידת קצה indoor	<u>ציוד</u> <u>נילווה</u>
		שופר כריזה IP/SIP להתקנה חיצונית מותאם לעבודה במתח POE	<u>ציוד</u> <u>נילווה</u>
		W30	
		75W	
		100W	
		שופר כריזה IP/SIP להתקנה פנימית מותאם לעבודה במתח POE	
		W30	
		75W	
		100W	
		רמקול כריזה IP/SIP לעבודה במתח 40W POE מותאם להתקנת חוץ ופנים	
		מתג תקשורת 8P POE	<u>ציוד</u> <u>נילווה</u>
		נתב / מתג תקשורת כולל התקנה	<u>ציוד</u> <u>נילווה</u>
		כניל 25P	<u>ציוד</u> <u>נילווה</u>
		Patch Panel 25P	<u>ציוד</u> <u>נילווה</u>
		ארון 6U	<u>ציוד</u> <u>נילווה</u>
		ארון 10U	<u>ציוד</u> <u>נילווה</u>
		ארון 15U	<u>ציוד</u> <u>נילווה</u>
		ארון שרות לאי תנועה	<u>ציוד</u> <u>נילווה</u>
		ארון חשמל למערכת	<u>ציוד</u> <u>נילווה</u>
		שופר כריזה IP	<u>ציוד</u> <u>נילווה</u>
		שופר כריזה IP כולל התקנה על עמוד	<u>ציוד</u> <u>נילווה</u>
		אדום ירוק לחניון עד 500 מקומות	<u>ציוד</u> <u>נלווה</u>
		אדום ירוק מעל 500 מקומות	<u>ציוד</u> <u>נלווה</u>
		גיבוי חם בענן רישיון גיבוי ל 20 מחשבים	<u>גיבויים</u>

		גיבוי חס בענן רישיון גיבוי ל 50 מחשבים	<u>גיבויים</u>
		גיבוי מקומי לשרת פיזי. שעותי.	<u>גיבויים</u>
		גיבוי מקומי לשרת פיזי. יומי.	<u>גיבויים</u>
		גיבוי רפליקה לשרת וירטואלי נוסף	<u>גיבויים</u>
		גיבוי image	<u>גיבויים</u>

טבלת הציווד המוצע

דגם	יצרן	רכיב
		מערכת LPR
		מצלמת LPR
		מערכת אינטרקום יחידת קצה
		מערכת אינטרקום טלפון מנהלים
		מערכת אינטרקום מרכזיה
		תוכנת ניהול
		בקר ניהול מרכזי (אם יש)
		טרמינל כניסה
		טרמינל יציאה
		טרמינל מנויים בלבד
		קופת תשלום אוטומטית
		גלאי רכב
		מחסום

מסמך 4

החברה העירונית ראשון לציון לבטחון וסדר ציבורי בע"מ

מכרז פומבי מספר 01/2026

לביצוע עבודות שדרוג, אספקה, התקנה ותחזוקה של מערכות בקרה לחניונים בעיר ראשון לציון

הסכם

שנערך ונחתם בראשון לציון ביום ____ בחודש ____ שנת ____

החברה העירונית ראשון לציון לבטחון וסדר ציבורי בע"מ
מרחוב ז'בוטינסקי 61, ראשון לציון
(להלן: "החברה")

בין:

מצד אחד

לבין:

ת.ז.ח.פ.ח/צ.ע.ר.
מרחוב
טל': _____; פקס: _____
באמצעות מורשי חתימה מטעמו/ה:
1. _____ ת.ז.
2. _____ ת.ז.
(להלן: "הספק")

מצד שני

הואיל: והחברה פרסמה מכרז לביצוע עבודות שדרוג, אספקה, התקנה ותחזוקה של מערכות בקרה לחניונים בעיר ראשון לציון, מכרז 01/2026 (להלן: "המכרז");

והואיל: והצעת הספק הוכרזה כהצעה זוכה במכרז;

והואיל: והחברה מהווה כזרוע הביצועית של עיריית ראשון לציון בנושא תפעול והקמת החניונים בתחום השיפוט העירוני של העיר ראשון לציון;

והואיל: והצדדים מעוניינים להתקשר בהסכם זה על מנת להסדיר את היחסים ביניהם בכל הקשור לשירות, והכל בכפוף ועל פי תנאי הסכם זה להלן.

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא, נספחים וכותרות

- 1.1 המבוא להסכם זה ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.
- 1.2 כותרות ההסכם נועדו לנוחות בלבד ולא תהא להן כל השפעה על פירושו של הסכם זה.
- 1.3 בכל מקרה של סתירה בין ההסכם למסמכים אלו, האמור במסמכי המכרז, המפרט הטכני ותכולת העבודה גובר;
- 1.4 נספחי ההסכם כדלקמן;

נספח ה/1 - מסמכי המכרז והצעת הספק;
נספח ה/2 - מפרט טכני;
נספח ה/3 - מסמך תכולת עבודה;
נספח ה/4 - כתב ערבות ביצוע;
נספח ה/5 - טופס פרטי חשבון בנק;
נספח ה/6 - ביטוח ואישור על קיום ביטוחים;

2. הגדרות

"מנהל" – מנהל מוסמך מטעם מנכ"ל החברה לצורך פיקוח, ליווי, הנחייה וכל משימה נלוות בקשר עם ביצוע העבודות.

"חברה" – החברה העירונית ראשון לציון לבטחון וסדר ציבורי בע"מ ו/או עיריית ראשון לציון.

"העבודות ו/או השירותים" – עבודה ו/או שירות לביצוע עבודות שדרוג, אספקה, התקנה ותחזוקה של מערכות בקרה לחניונים בעיר ראשון לציון כמפורט במכרז ובמפרט הטכני ותכולת העבודה המצורפים למכרז.

המערכת – החומרה והתוכנה לרבות המחשומים החשמליים הקיימים בחניון.

3. הצהרות והתחייבויות הספק

- 3.1 הספק מצהיר, מאשר ומתחייב בזאת כלפי החברה כדלקמן; הוא בעל הידע, הניסיון, הכישורים, המיומנות, הרישיונות, ההיתרים, כוח האדם והאמצעים הנדרשים לביצוע העבודות נשוא המכרז וההסכם ברמה מקצועית גבוהה ובמועדים שנקבעו; אין כל מניעה חוקית, חוזית או אחרת להתקשרותו בהסכם זה ולמילוי כל התחייבויותיו על פיו; הוא מתחייב לבצע את העבודות בהתאם למפרט הטכני ולתכולת העבודות כפי שצורפו למסמכי המכרז; הספק מתחייב בזאת לספק לחברה לבטחון שירות ותיקונים למערכת על כל רכיבי החומרה והתוכנה הכלולים בהן.

(5) הוא יבצע את העבודות תוך עמידה בלוחות זמנים ועל פי אבני הדרך שייקבעו על ידי המנהל; הוא יקצה את כוח האדם והאמצעים הנדרשים לביצוע העבודות ויהיה זמין לפניית החברה על פי דרישות המנהל; הוא יקבל על עצמו את האחריות הכוללת על העבודות, איכותן והתאמתן לדרישות החברה כמפורט בהסכם ובמסמכי המכרז.

העבודות

א. העבודות כוללות שדרוג, אספקה, התקנה ותחזוקה של מערכות בקרה לחניונים בראשון לציון - הן חניונים קיימים והן חניונים חדשים עתידיים, בהתאם לדרישת החברה לבטחון ועל פי המפורט במפרט הטכני ומסמך תכולת העבודה המצורפים למכרז.

ב. מובהר, כי החברה לבטחון לא מתחייבת להיקף עבודות ו/או שירותים מסוים ו/או כי לזוכה תינתן בלעדיות בביצוע העבודות. בהתאם לתנאי המכרז, לחברה לבטחון שמור שיקול הדעת לפצל בין העבודות נושא המכרז בין מספר זוכים ו/או לחלופין לבצע את העבודות בעצמה או באמצעות צד ג', בהתאם לכל דין.

4. שירות, תחזוקה ותנאי שירות

- א. הספק מתחייב לספק שירות ותחזוקה למערכות נושא המכרז וההסכם, לרבות חלקי חילוף, למשך 7 שנים מתום העבודות.
- ב. השירות יכלול בין היתר תחזוקה שוטפת, תיקון תקלות וזמינות מענה טלפוני.
- ג. שירותי אחזקת החומרה והתוכנה יכללו כדלקמן:
- ד. אחזקת שבר: תיקון ליקויים שיתגלו בהפעלה שוטפת של הציוד, כולל תיקון או החלפת חלקים או מכללים של הציוד בהתאם לצורך.
- ה. אחזקת תוכנה: תיקוני תקלות והתאמה לדרישות החוק המשתנות בעת הצורך.
- ו. ביצוע אחזקה מתוכננת בהתאם להנחיות יצרן הציוד ולשיקול דעתו של הספק, כולל תיקון או החלפת חלקים או מכללים של הציוד בהתאם לצורך בתאום עם המזמין פעמיים בשנה.
- ז. מרווח הזמנים בין ביקורת אחזקה מתוכננת כאמור, לא יעלה על 6 חודשים.
- ח. הספק יגיש למזמין דו"ח בכתב על כל ביצוע אחזקה מתוכננת שבו יצוינו הנושאים שטופלו על ידי הספק. כן יפורטו בדו"ח הנ"ל תקלות ו/או ליקויים

שאינם באחריותו של הספק זאת לצורך יידוע המזמין על ידי הספק ונציגיו.

ט. שירות אחזקת החומרה והתוכנה כנ"ל יתבצע ע"י טכנאי מוסמך של הספק כמפורט להלן, כאשר לצורך כך יוגדרו שתי רמות תקלה:

1. **תקלה רגילה** – תקלה אשר מאפשרת תפקוד פונקציונלי סביר על פי קביעת המזמין. קריאה לתקלה רגילה תטופל בפרקי הזמן כדלקמן:

הודעה שדווחה בימים א-ה בין השעות 06:00 - 18:00
תטופל תוך 4 שעות.

הודעה שדווחה בימים א-ה בין השעות 18:00 - 00:00
תטופל עד השעה 10:00 למחרת.

הודעה שדווחה בימים א-ה בין השעות 00:00 - 06:00
תטופל עד השעה 12:00 באותו היום.

הודעה שדווחה בימים ו' וערבי חג בין השעות 06:00 -
12:00 תטופל תוך 4 שעות.

הודעה שתתקבל במוקד בימים ו' וערבי חג לאחר השעה
10:00 תטופל עד השעה 12:00 ביום חול הראשון לאחר
החג/שבת.

2. **תקלה משביתה** - תקלה המשביתה את התפקוד של המערכת תטופל בפרקי הזמן כדלקמן:

תקלה משביתה שדווחה בין בימי א-ה' בין השעות 08:00 - עד
18:00 או בימי ו' וערבי חג בין השעות 08:00 עד 11:00 תטופל
תוך ולא יאוחר מ- 3 שעות – ממועד הדיווח לספק.

תקלה משביתה שדווחה בימים א-ה' בין השעות 18:00 אחה"צ
ועד לשעה 08:00 למחרת היום תטופל עד ליום המחרת בשעה
10:00 בבוקר.

תקלה משביתה שדווחה בימים ו' וערבי חג לאחר השעה 12:00
תטופל עד השעה 10:00 ביום חול הראשון לאחר החג/שבת.

י. במקרה של קריאת שירות ו/או טיפול מתוכנן יוגש על-ידי הספק דו"ח טכנאי המפרט את השירות/ תיקון המבוצע.

5. תקופת ההסכם

א. הסכם זה יכנס לתוקף ביום חתימתו והוא יעמוד בתוקפו לתקופה בת 36 חודשים מיום חתימתו (להלן: "**תקופת ההסכם**").

ב. לחברה בלבד שמורה האופציה להאריך את תוקף ההסכם ב-4 תקופות נוספות בנות עד 12 חודשים כל אחת (להלן: "תקופת האופציה"), וזאת בהודעה לספק 30 יום לפני תום תקופת ההסכם או תקופת האופציה, לפי העניין.

6. ביטול ההתקשרות

- א. על אף האמור בכל מקום אחר בחוזה זה, רשאית החברה בכל עת ומחמת כל סיבה, וגם באם לא התקיימו המקרים המנויים בסעיף 9 להלן, וגם שלא מחמת הפרת ההסכם או פגם שנתגלה בו - להביא חוזה זה, כולו או מקצתו לידי גמר על ידי הודעה בכתב על כך לספק 45 ימים מראש.
- ב. הובא החוזה או חלקו לידי גמר לאחר שהחל הספק ליתן השירותים, תשלם החברה לספק את התמורה המגיעה בעד אותו חלק מהשירותים שניתנו על ידו בפועל ואושרו על ידי המנהל, וזאת בכפוף לזכויותיה לקבלת פיצויים וסכומים אחרים מהספק וזכותה לקיזוז סכומים אלו מהמגיע לספק מכח כל דין או חוזה.
- ג. אין בכל האמור לעיל בכדי לגרוע מזכותה של החברה לבטול ההסכם ולהפסקת קבלת שירותים מאת הספק מחמת כל עילה הקיימת לה מכוח כל דין או הסכם, ואין בכך בכדי למנוע ממנה כל סעד או תרופה שהינה זכאית להם מכוח כל דין או הסכם.

7. ביטול ההתקשרות מחמת תנאים ספציפיים

- א. מבלי לגרוע מזכות הקיימת לה מכח כל דין או חוזה ומבלי לגרוע מזכותה מכח סעיף 8 לעיל, רשאית תהא החברה להפסיק את קבלת השירותים מהספק, לבטל עימו את החוזה לאלתר, ולקבל את השירותים מגורם אחר (או לבצעם בעצמה) לרבות המחאת החוזה לאותו גורם וזאת במקרים הבאים:
1. מונה לספק כונס נכסים מכח כל דין, ו/או הספק הוכרז כפושט רגל, או - באם הינו תאגיד - ניתן לגביו צו פירוק.
 2. הספק הינו שותפות, ואחד מן השותפים נפטר או פשט את הרגל, או מונה לו כונס נכסים, או הוכרז פסול דין וזאת אף אם השותפות לא פורקה.
 3. לענין סעיף זה "שותפות" - לרבות חברה שהיא מעין שותפות או שותפות לא רשומה.
 4. נגד הספק נפתחה חקירה פלילית או הוגש נגדו כתב אישום, או הורשע בנוגע למעשים שהרשעה לגביהם הינה בבחינת עברה שיש עימה קלון.

5. הספק או מי מטעמו נתפס או נחשד בגניבה, בלקיחת שוחד, או בכל מעשה מרמה.

6. הוכח לחברה כי הספק אינו מסוגל לעמוד בדרישות החוזה מסיבה בריאותית, כספית, טכנית, או מכל סיבה אחרת.

ב. אלא שמובהר בזאת כי אין המקרים המנויים לעיל כעילות בטול החוזה בבחינת רשימה סגורה וכי אין במנייתם בכדי לגרוע מזכות החברה לבטל את החוזה מכח כל עילה שבדין, ובכלל זה לבטל החוזה עקב הפרתו על ידי הספק.

ג. הופסקה עבודת הספק כאמור, זכאי יהא הספק לקבלת החלק היחסי של התמורה בעבור השירותים שהעניק בפועל, אך זאת בניכוי ההוצאות שנגרמו לחברה בגין הביטול, ובניכוי הנזקים שנגרמו לה עקב הפסקת השירותים.

8. התמורה

א. בתמורה לביצוע העבודות ומילוי כל התחייבויותיו של הספק, תשלם לו החברה את הסכומים שנקבעו בהצעת המחיר הזוכה במכרז, בתוספת מע"מ כדין וזאת כנגד חשבונית מס בתוקף.

ב. מובהר בזאת, כי העברת התשלום מותנית בקבלת חשבונית מס מטעם הספק וכי המצאת החשבונית הינה תנאי לתשלום התמורה והימים לתשלום ימנו החל מיום המצאת חשבונית המס לחשבות.

ג. התמורה תשולם לספק בתנאי תשלום של שוטף + 45 ימים מיום קבלת החשבונית.

ד. התשלום יבוצע בהתאם לאבני דרך שיסוכמו לכל פרוייקט או הזמנת עבודה על ידי המנהל, ככל שיקבעו, ובכפוף להשלמת העבודות לשביעות רצון החברה ולאחר אישור החשבון על ידי המנהל.

ה. מוסכם על הצדדים והספק מאשר ומצהיר בזאת כי התמורה המפורטת בס"ק 7.1 לעיל מהווה תמורה מלאה לעבודות ולשירותים הניתנים על ידו במסגרת החוזה, וכי אין הספק זכאי לכל תשלום נוסף הן בגין השירותים, הן בגין החזר הוצאות, עליית מחירים במשק והן בגין כל סיבה ועילה אחרת.

ו. מובהר, כי ביצוע עבודות שלא נכללו בהסכם זה, כולן או חלקן וכל עבודה אחרת מבלי שנדרש לכך הספק במפורש ובכתב ע"י המנהל בכפוף לאישור תקציבי של החברה, לא יהא הספק זכאי לכל תמורה שהיא עבור עבודתו זו.

ז. על אף האמור בס"ק 7.3 לעיל, איחור של עד 15 ימים מהמועד הנקוב לא יחשב כהפרת ההסכם ולא יהא בו בכדי להטיל על החברה חובת תשלום פיצוי ו/או תשלומי פיגורים מכל סוג ומין שהוא.

ח. החברה תהא רשאית לקזז ולנכות מסכום כלשהו המגיע לספק לפי החוזה - כל סכום שלדעת החברה מגיע מהספק לחברה ו/או לכל צד ג' עפ"י כל חוזה או דין, כל זאת מבלי לפגוע בכל סעד או תרופה להם זכאית החברה על פי כל דין או חוזה. בהקשר לכך, יראו את תשלומם של כל סכום לו זכאי הספק לפי הסכם זה כמותנה ותלוי בזכות הקיזוז של החברה.

9. פיצוי מוסכם

א. לא השלים הספק את ביצוע העבודה, במועד שנקבע בחוזה ו/או בהזמנת עבודה להשלמתה ביחס לתקלה משביתה כפי הגדרתה בהסכם זה, מתחייב הקבלן לשלם למזמין מיד עם דרישתו הראשונה בגין כל איחור בעבור כל יום עבודה, סכום בשיעור של ממוצע Z יומי בחניון $+ 1,000$ ש"ח בצרוף מע"מ, וזאת כפיצויים מוסכמים ומוערכים מראש ומבלי לפגוע בזכות החברה לכל סעד ותרופה על פי חוזה זה ו/או על כל דין.

ב. לא השלים הספק את ביצוע העבודה במועד שנקבע בחוזה ו/או בהזמנת עבודה להשלמתה ביחס לתקלה רגילה כפי הגדרתה בהסכם זה, מתחייב הקבלן לשלם למזמין מיד עם דרישתו הראשונה בגין כל איחור בעבור כל יום עבודה, סכום בשיעור של $1,000$ ש"ח בצרוף מע"מ, וזאת כפיצויים מוסכמים ומוערכים מראש ומבלי לפגוע בזכות החברה לכל סעד ותרופה על פי חוזה זה ו/או על כל דין.

10. תקופת בדק (יחול ביחס לפרויקט הקמה בלבד)

- א. תקופת הבדק תהיה בת 36 חודשים. תקופת הבדק תחל מיום המסירה הסופית ולאחר תיקון כל ההסתייגויות של המזמין. תקופת הבדק תכלול אחריות ושירות.
- ב. הספק יספק שירות מלא (עבודה וחלפים) לרכיבי המערכת שסופקו על-ידו למשך כל תקופת הבדק.
- ג. האחריות בתקופת הבדק לא תחול על תקלות הנובעות מתאונה, ליקוי בתפעול או נזק בזדון.
- ד. הספק מתחייב לאחריות כנגד קורוזיה לתקופה של 48 חודשים מיום המסירה.
- ה. במשך כל תקופת הבדק הספק ידאג לשדרוג התוכנה לגרסה העדכנית ביותר ללא תשלום נוסף.
- ו. הספק מתחייב להחזיק צוות אחזקה מיומן לאחזקת המערכת שיהיה מסוגל לספק את השירות הנדרש תוך תקופות הזמן הנקובות להלן.
- ז. הקבלן יבצע בתקופת הבדק, **אחזקה מונעת בביקורים מתואמים 2 פעמים במשך השנה ללא חיוב נוסף**. כמו כן הקבלן ימסור למזמין דו"ח תקלות וטיפול מונע שבוצע במכשירים.
- ח. הקבלן מתחייב במשך תקופת הבדק לפעול ולתת שרות באופן אשר לא יפריע לפעילות השוטפת של החניון במשך תקופת השירות ולהישמע להוראות בעלי

התפקידים בתחומי פעילותם, וכן לעמוד בהתחייבויותיו למתן שירות ולתקן כל תקלה בהתאם

ט. הספק מתחייב להחזיק, ממועד המסירה הסופית, לתקופה של 7 שנים לפחות מלאי חלפים מתאים לצורך אחזקת המערכת.

י. המזמין יוכל ליצור קשר עם הספק 25 שעות ביממה 7 ימים בשבוע.

1. בנוסף לקשר טלפוני הספק יעמיד אפשרות פתיחה תקלה מקוונת בין אם באתר אינטרנטי או אפליקציה ייעודית.

יא. דיווח על ביצוע העבודה

1. גמר ביצוע התיקון ידווח על ידי הטכנאי לנציג המזמין במקום ולמשרדי הקבלן. במשרד הקבלן יעודכן מחשב האחזקה על גמר ביצוע תיקון.
2. הטכנאי לא יעזוב את האתר בטרם הסביר להציג המזמין במקום את מהות התקלה וסייע לו לרשום את פרטי התיקון ביומן התקלות.
3. הקבלן ישלח למזמין דו"ח חודשי מרוכז על ביצוע קריאות שירות. הדו"ח יכלול פירוט כדלקמן: שם המזמין, תאריך, שעת קבלת ההודעה של התקלה, שעת הגעה לתיקון שעת סיום התיקון, פירוט התקלה ואופן התיקון.

11. שווה ערך

א. במידה והקבלן יחפוץ להתקין מערכת ו/או אביזר ו/או פריט (להלן – "פריט") השונה מאלה הנדרשים ע"פ מפרט טכני זה ו/או ע"פ כתב הכמויות (להלן – "הפריט המקורי"), יהיה על הקבלן לספק לאותו מקום, ביחד עם הדוגמאות שימציא, גם את הפריט המקורי לרבות קטלוגים לשם השוואתם וכמו כן, ימציא הקבלן את כל אמצעי הבדיקה ומדידה הדרושים, ע"פ דרישת המפקח וכן, את כל ההוכחות הדרושות להוכחת בקשתו להחלפת כל פריט מקורי, לרבות חישובים פוטומטריים. המזמין, רשאי לפסול כל דוגמה ולדרוש ביצוע דוגמאות נוספות ו/או בדיקת כל פריט ו/או מלאכה ע"י גורם מוסמך ו/או מעבדת בדיקה רשמית ומתאימה, בארץ או בחו"ל, שתקבע ע"י המפקח, והקבלן מתחייב להגיש, ללא קבלת תמורה, את כל העזרה בטיפול, חומרים, ועבודה. הקבלן יישא גם בכל ההוצאות הכרוכות בבדיקות המעבדה, בביקורות החוזרות של הציוד. הפריט החליפי יאושר לאספקה ו/או התקנה אך ורק אם המעבדה האמורה תאשר שהוא זהה או עדיף, בכל הפרמטרים כאחד, לפריט הנדרש בחוזה, כמפורט להלן. מובהר ומוסכם, לא תאושר כל חריגה בלוח הזמנים לביצוע עקב הבדיקות האמורות.

1. מובהר ומוסכם, כי האחריות להשגת אישור המזמין למוצר שווה הערך או שווה התכונות מוטלת על הקבלן בלבד וכי במידה והקבלן לא יעמוד בלוח הזמנים האמור לעיל, חזקה על הקבלן שיספק ויתקין אך ורק את הפריטים המוגדרים בכתב הכמויות ו/או המפרט הטכני. אין האמור לעיל פוטר את הקבלן מלהציג דוגמאות לאישור כאמור.

2. במידה ויאושר פריט חליפי כאמור, המחיר שישולם לקבלן בגינו יקבע ע"פ היחס שבין מחיר המחירון "ברוטו" או "נטו" של הפריט החליפי לבין מחיר המחירון "ברוטו" או "נטו" בהתאמה, של הפריט המקורי, מוכפל במחיר החוזה שלו ע"פ כתב הכמויות. מובהר ומוסכם, כי בשום מקרה לא ישולם לקבלן, בגין הפריט החליפי, יותר ממחיר החוזה של הפריט המקורי.

3. המושג "ש"ת" (שווה תכונות) או "ש"ע" (שווה ערך) פירושו – שווה בכל התכונות כאחת: החשמליות, והמכניות והאופטיות, והצורניות, ובסוג החומרים הם הוא עשוי ומורכב, ובצבעו, ובאטימותו, ובעמידותו בתנאי אקלים ובאורך חיו, בניסיון המצטבר עמו ועוד.

ב. הפוסק היחיד בעניין זה יהיה המזמין או הנציג מטעמו.

12. יחסי הצדדים

א. אין ביחסי הצדדים על פי הסכם זה משום יצירת שותפות ו/או שליחות ו/או הרשאה כלליים בין הצדדים ו/או כדי להוות חוזה לטובת צד ג' כלשהו. על כל אחד מהצדדים חלה האחריות הבלעדית והמלאה מכל סוג בכל הנוגע למנהליו ו/או לעובדיו, ואין באמור בהוראות הסכם זה ו/או בכל תנאי מתנאיו, ביישום ובביצועם, ולא יהא בהם, כדי להטיל כל אחריות ו/או חובה של מעביד על צד כלפי המנהלים ו/או העובדים של הצד השני ו/או כדי ליצור יחסי עובד מעביד בין הצדדים ו/או מנהלים ועובדים שלהם ו/או מי מטעמם.

ב. למען הסר ספק מוצהר בזאת כי הספק וכל מבצע עבודה מטעמו לא יחשבו כעובדי החברה ובשום מקרה לא ייווצרו בין הספק לבין החברה כל יחסי עובד ומעביד.

ג. היה וייקבע על ידי ערכאה מוסמכת, כי על אף האמור לעיל התקיימו יחסי עובד מעביד בין החברה לבין הספק ו/או כל מי מטעמו, מתחייב הספק כי ישפה ויפצה את החברה ו/או כל מי מטעמה בגין כל נזק ו/או הוצאה ו/או אובדן שיגרמו כתוצאה מכל טענה ו/או תביעה ו/או קביעה בקשר עם יחסי עובד מעביד כאמור, מיד עם דרישתה הראשונה של החברה.

ד. מבלי לגרוע מהאמור לעיל מוצהר ומוסכם בזה, כי היה וייקבע על ידי ערכאה מוסמכת, כי על אף האמור לעיל התקיימו יחסי עובד מעביד בין החברה לבין הספק, יראו את הצדדים כאילו הסכימו מלכתחילה על סכום המהווה 60% מן התמורה כאמור בסעיף 6.1 לעיל (להלן: "התמורה המופחתת"), והספק מצהיר בזה כי התמורה המופחתת הנה מלאה והוגנת עבור ביצוע מלוא התחייבויותיו על פי הסכם זה במידה שייקבע כי התקיימו יחסי עובד מעביד כאמור.

ה. במקרה כזה, הספק יחויב להשיב לחברה את הסכומים שקיבל בקשר עם הסכם זה מעבר לתמורה המופחתת (להלן: "סכום ההשבה") בתוספת הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן וריבית מקסימלית, ממועד תשלומם ועד למועד ההשבה בפועל, והחברה תהא זכאית לקזז את סכום ההשבה מכל סכום שתחוב לספק על פי הסכם זה ו/או כל דין, לרבות כל סכום לו יהא זכאי הספק עקב הקביעה על קיומם של יחסי עובד מעביד על פי פסיקת ערכאה מוסמכת כאמור – והכל עד לתקרת הסכום שייפסק ע"י הערכאה המוסמכת כי על החברה לשלם לספק ו/או מי מטעמו בהתקיים האמור לעיל.

ו. ידוע לחברה כי מדובר בשירות שהספק מעניק בדרך זהה או דומה לרשויות מקומיות ולא ניתנת לחברה כל בלעדיות ביחס לשירות, כשם שלספק לא מוקנית בלעדיות מכח הסכם זה.

13. כפיפות ודיווח

- א. הספק יהא כפוף להוראות מנכ"ל החברה ו/או מי מטעמו (להלן: "המנהל") בכל הקשור לביצוע השירותים נשוא הסכם זה ובכלל זה, יבצע את השירותים בהתאם להנחיותיו ובתיאום עימו.
- ב. הספק ידווח למנהל בכל עת שיידרש לכך בכתב או בעל-פה על אופן ביצוע השירותים ועל פרטים נוספים הקשורים בהם כפי שיידרש.

14. רמה מקצועית ושמירת דינים

- א. הספק מתחייב לספק את השירותים ואת מחויבויותיו נשוא החוזה בנאמנות ובמהימנות וברמה מקצועית טובה במשך כל תקופת החוזה והוא יהא אחראי כלפי החברה לטיב השירות שינתן על ידו עפ"י חוזה זה.
- ב. לעניין זה, אישורו של המנהל לביצועם של השירותים וכל מטלה שהיא מכח חוזה זה, לא ישחרר את הספק מחובתו ואחריותו האמורות על פי חוזה ועל פי כל דין לטיב השירותים שיספק במסגרתו.
- ג. הספק מצהיר ומתחייב לשמור ולקיים במהלך כל תקופת החוזה את הוראות הדין ולפעול לפיהן בנוגע לכל מחויבויותיו מכח חוזה זה.

15. עיסוק בהרשאה, ניהול ספרים ופרטי חשבון בנק

- א. הספק מצהיר בזאת כי ברשותו תעודת "עוסק מורשה" לפי חוק מס ערך מוסף, תשל"ו - 1975.
- ב. הספק מצהיר כי הוא מנהל ספרים כדין וכי הוא פועל במסגרת עבודתו נשוא חוזה זה כנדרש על פי כל דין כלפי שלטונות המס ובכלל, וכי ימשיך ויעשה זאת במהלך כל תקופת חלותו של חוזה זה.
- ג. הספק מצהיר ומתחייב כי הוא מנהל תיק ניכויים כדין לכל עובדיו, כי הינו מפריש עבורם את כל ההפרשות הנדרשות על פי הדין וכי הוא ימשיך ויעשה כן בכל תקופת חלותו של חוזה זה.
- ד. במעמד חתימתו של חוזה זה ו/או סמוך לכל שנת כספים חדשה ימציא הספק לחברה אישור על גובה ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה האזורי. מוסכם בזאת כי במידה ולא יומצא לחברה אישור כאמור במועד, לא יהא זכאי הספק לכל החזר מהחברה בגין סכומי מס שנוכו מהתמורה שהינו זכאי לה בהעדר אישור כאמור, וזאת על אף שהמציא בדיעבד אישור לאחר מכן.
- ה. בנוסף לאמור לעיל ימציא הספק לחברה במעמד חתימתו על הסכם טופס פרטי חשבונו בבנק. טופס זה יהא חתום ע"י הספק ומאושר ע"י ר"ח או עו"ד מטעמו וכן מאושר ע"י הבנק בחתימת מורשי החתימה מטעמו.

ו. מבלי לגרוע מן האמור לעיל מובהר בזאת כי באם עוכב תשלום כלשהו המגיע לספק מחמת העדרו של טופס כאמור ו/או מחמת פרטים מתאימים החסרים בטופס זה לא יהא זכאי הספק לכל תשלום נוסף בגין העיכוב עבור הפרשי הצמדה, ריבית וכיוצ"ב.

16. אחריות ושיפוי בנזיקין:

א. הספק אחראי לכל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד גוף ו/או רכוש ו/או אחר, שייגרמו לחברה ו/או לעובדיה ו/או למי מטעמה ו/או לצד שלישי כלשהו ו/או לספק ו/או לעובדיו ו/או למי מטעמו עקב ו/או בקשר עם מתן השירותים ו/או העבודות (להלן לעניין הוראות אחריות ושיפוי בנזיקין וביטוח: "העבודות") ו/או הפרת התחייבותיו על פי חוזה זה.

ב. הספק אחראי בגין כל נזק ו/או אובדן שיגרם עקב שגיאה מקצועית של הספק ו/או מי מטעמו, טעות ו/או הזנחה ו/או השמטה במעשה ו/או במחדל במילוי חובתו המקצועית ו/או עקב שימוש בחומרים או אביזרים לקויים ו/או פגם במוצרים ו/או חוסר התאמתם לדרישות החברה ו/או חוסר התאמתם לתקנים הנדרשים מהמוצרים. אחריותו של הספק תחול גם לגבי כל מקרה שיתגלה לאחר תום תקופת ההתקשרות על פי חוזה זה. אחריותו של הספק בגין האמור בסעיף זה תחול גם בגין עבודות שבוצעו על ידי מי מטעמו או בשליחותו.

ג. הספק אחראי, לכל נזק ו/או חבלה שייגרמו למתקני, רכוש ו/או ציוד החברה תוך כדי ו/או בקשר עם מתן העבודות על-פי הסכם זה ובכל זמן ציוד ומתקנים הנמצאים תחת השגחת הספק, והוא מתחייב להשלים כל אובדן ולתקן כל נזק, כאמור, ללא דיחוי.

ד. הספק אחראי בלעדית לכל אבדן ו/או נזק ו/או קלקול לציוד מכל סוג ותאור הנמצא בשימוש או שהובא על ידו ו/או על ידי מי מטעמו בקשר עם ביצוע העבודות, ובכלל זאת למערכות, לחלקים, לרכיבים, לאביזרים ולחומרים הנדרשים לביצוע העבודות והוא פוטר את החברה מכל נזק ו/או אובדן שיגרם לציוד כאמור.

ה. הספק פוטר את החברה ו/או עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשירותה, מכל אחריות לכל אובדן ו/או נזק שהם באחריותו על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין ומתחייב לשפות ו/או לפצות באופן מלא, מיד עם קבלת דרישה בכתב, את החברה ו/או את עובדיה ו/או את שלוחיה בכל סכום בגין כל תביעה ו/או דרישה ו/או הוצאה שתגרם לה בגין אובדן ו/או נזק לגוף ו/או לרכוש שהם באחריותו על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין, לרבות הוצאות משפטיות ואחרות בקשר לכך. החברה תודיע

לספק על קבלת תביעה כאמור בתוך זמן סביר מקבלתה ותאפשר לו להתגונן מפניה.

ו. האמור יחול בהתאמה גם כלפי עיריית ראשון לציון.

17. ביטוח

א. להבטחת אחריותו של הספק כאמור לעיל ועל פי כל דין ומבלי לגרוע מהתחייבותו וחובותיו, מתחייב הספק לערוך ולקיים על חשבונו למשך כל תקופת ההסכם ולמשך כל תקופה נוספת בה ימצא אחראי על פי דין ביטוחים מתאימים להבטחת אחריות כאמור לפי שיקול דעתו, ובלבד שלא יפחת מהביטוחים והתנאים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים, נספח ה/6 המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "טופס האישור על קיום ביטוחים").

ב. הספק ימציא במעמד חתימת הסכם זה את טופס האישור על קיום ביטוחים חתום כדין בידי מבטחי הספק המורשים בישראל על קיום ועריכת הביטוחים הנזכרים לעיל. מסירת האישור חתום על-ידי מבטחי הספק לחברה במועדים הינה תנאי עיקרי בהסכם זה אשר הפרתו מזכה את החברה בתרופות בגין הפרת ההסכם. הספק ישוב וימציא אישור ביטוח מיד עם תום תקופת הביטוח, במשך כל זמן חלותו של הסכם זה, וזאת ללא צורך בקבלת דרישה כלשהי מהחברה.

א. בכל הפוליסות הנזכרות מתחייב הספק לכלול את הסעיפים הבאים:

1) שם "המבוטח" בפוליסות הינו – הספק ו/או החברה בכפוף להרחבי השיפוי שלהלן:

"החברה" לעניין הכיסוי הביטוחי: החברה העירונית ראשון לציון לביטחון וסדר ציבורי בע"מ ו/או עיריית ראשון לציון ו/או חברות בנות ועובדים של הנ"ל.

- ביטוח אחריות כלפי צד שלישי מורחב לשפות את החברה היה ותתבע בגין ו/או בקשר עם מעשה או מחדל של הספק ומי מטעמו בקשר עם העבודות.

- ביטוח חבות מעבידים מורחב לשפות את החברה היה ותוטל עליה אחריות כמעבידה לנזקים בגין תאונת עבודה ו/או מחלות מקצוע שיגרמו לעובדי הספק בקשר עם העבודות.

- ביטוח אחריות מקצועית מורחב לשפות את החברה היה ותתבע בגין ו/או בקשר עם הפרת חובה מקצועית של הספק ומי מטעמו בקשר עם העבודות.

- ביטוח חבות המוצר מורחב לשפות את החברה היה ותתבע בגין ו/או בקשר עם ביצוע השירותים ו/או המוצרים ו/או המערכת של הספק ומי מטעמו בקשר עם העבודות.

(2) ביטוח אחריות מקצועית ו/או ביטוח חבות המוצר – יכלול תאריך רטרואקטיבי לא יאוחר ממועד התחלת ההתקשרות.

(3) סכום השתתפות עצמית בפוליסות, בגין מקרה ביטוח אחד או סדרה של מקרי ביטוח הנובעים מסיבה מקורית אחת לא יעלה על סך 100,000 ₪.

(4) ביטול זכות השיבוב ו/או התחלוף כלפי החברה, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

(5) הביטוחים לא יהיו ניתנים לביטול ו/או לשנוי תנאיהם לרעה, אלא לאחר שתימסר לחברה הודעה בכתב, ע"י הספק ו/או חברת הביטוח מטעמו, במכתב רשום, 60 יום לפחות לפני מועד הביטול ו/או השינוי המבוקש.

(6) חריג רשלנות רבתי לא יחול בפוליסות.

(7) כל סעיף בפוליסות הספק (אם יש כזה) המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריות מבטחי הספק כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי החברה וכלפי מבטחיה, ולגבי החברה הביטוח על פי הפוליסות הנ"ל הוא "ביטוח ראשוני", המזכה את החברה במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו, ללא זכות השתתפות בביטוחי החברה מבלי שתהיה למבטחי הספק זכות תביעה ממבטחי החברה להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח תשמ"א-1981. למען הסר ספק, הספק מוותר על טענה של ביטוח כפל כלפי החברה וכלפי מבטחיה.

(8) היקף הכיסוי בפוליסות לא יפחת מהיקף הכיסוי על פי פוליסות "ביט" של קבוצת כלל ביטוח התקפות במועד התחלת הביטוח (למעט ביטוח אחריות מקצועית).

(9) ככל ועבודות הספק כוללות שירותים פריקה, טעינה, מכשירי הרמה, הקמה ופירוק – ביטוחי הספק יכסו את אחריותו בין היתר גם בגין השירותים המפורטות לעיל.

- ב. ללא כל דרישה מצד החברה, הספק מתחייב להמציא לידי החברה עם החתימה על הסכם זה, את אישור הביטוח כשהוא חתום על ידי מבטחו. הספק מצהיר כי ידוע לו כי המצאת אישור הביטוח כשהוא חתום על ידי המבטח הינו תנאי מתלה ומקדמי למתן העבודות על ידו, ואולם אי המצאתו לא תגרע מהתחייבותיו של הספק על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין. לא יאוחר מ-14 יום לפני מועד תום תקופת ביטוחי הספק, מתחייב הספק להפקיד בידי החברה את אישור הביטוח כאמור לעיל בגין הארכת תוקפו לתקופות ביטוח נוספות, מידי תקופת ביטוח ולמשך כל התקופה בה התחייב לערוך ביטוח.
- ג. החברה רשאית, אך לא חייבת, לדרוש מהספק להמציא את פוליסות הביטוח לחברה והספק מתחייב היה ויתבקש להמציא את הפוליסות כאמור ולבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה שתדרוש החברה.
- ד. ביטוח כלי רכב- הספק יערוך או יוודא שנערך, ביטוח לכל כלי רכב המשמש במישרין או בעקיפין לביצוע העבודות ולכל אורך תקופת ההתקשרות מפני כל חבות שחובה לבטוח על פי דין לרבות ביטוח אחריות מפני נזקי גוף בגבולות אחריות בלתי מוגבלים (ביטוח חובה) וכן מפני חבות בגין נזק לרכוש הכולל כיסוי לנזקי גוף אשר אינם מכוסים בביטוח חובה בסכום גבול אחריות שלא יפחת מ-1,000,000 ₪. למען ספק מוסכם כי המונח "כלי רכב" כולל מנופים, מלגזות, טרקטורים, מחפרים, גוררים וכן כלים נעים ממונעים מכל סוג.
- ה. ככל וקיים שימוש בצמ"ה "כלי רכב" וציוד מכני הנדסי כאמור, אשר אין חובה חוקית לבטחו בביטוח חובה יערך עבורו גם ביטוח אחריות מפני נזקי גוף מיוחד בגבולות אחריות שלא יפחתו מ-2,000,000 ש"ח למקרה.
- ו. החברה רשאית, אך לא חייבת, לבדוק את אישור הביטוח שיומציא על ידי הספק כאמור לעיל, והספק מתחייב לבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה שיידרשו על מנת להתאים את הביטוחים נשוא אישור הביטוח להתחייבותיו על פי הסכם זה. הספק מצהיר כי זכויות החברה לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל אינה מטילה על החברה ו/או מי מטעמה כל חובה ו/או כל אחריות לגבי הביטוחים נשוא אישור הביטוח, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי היעדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על הספק על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, וזאת בין אם נדרשה עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם נבדק אישור הביטוחים ובין אם לאו.

ז. הספק מתחייב למלא אחר כל תנאי הביטוחים, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועדם ולחדשם מעת לעת לפי הצורך ולא לעשות כל מעשה שיש בו כדי לצמצם ו/או להפקיע את תוקף הביטוחים. יודגש, כי הספק יישא בכל מקרה בסכומי ההשתתפויות העצמיות הנקובים בביטוחי הספק.

ח. מובהר כי, אין בעריכת הביטוחים על ידי הספק כדי לצמצם או לגרוע בצורה כל שהיא מהתחייבויותיו בהתאם להסכם זה או כדי לשחרר את הספק מחובתו לשפות ו/או לפצות את החברה בגין כל נזק שהספק אחראי לו על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין. תשלום תגמולי ביטוח כלשהם לא יהיה בהם אלא כדי להפחית מסכום השיפוי ו/או הפיצוי לו יהיו זכאים החברה ו/או מי מטעמה בגין נזק או הפסד.

ט. מוסכם כי קביעת גבולות האחריות ו/או היקף הכיסוי הביטוחי כמפורט באישור עריכת הביטוחים הינה בבחינת דרישת מינימום המוטלת על הספק שאינה פוטרת אותו ממלוא חבותו לפי הסכם זה. על הספק לבחון את חשיפתו לחבות ולקבוע את גבולות האחריות בהתאם. הספק מצהיר ומאשר בזאת כי הוא מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי החברה ו/או מי מטעמה בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידו.

י. הספק פוטר את החברה ו/או מי מטעמה מאחריות לכל אובדן ו/או נזק לרכוש המובא על ידו ו/או מי מטעמו לחצרי החברה ו/או המשמש לצורך מתן העבודות, ולא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי החברה ו/או מי מטעמה בגין אובדן ו/או נזק כאמור; הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם נזק בזדון.

18. סודיות וקניין רוחני

א. הספק מצהיר ומתחייב כי הינו בעלת הזכויות במערכת לרבות זכויות היוצרים ו/או כל זכות אחרת בקשר לקניין רוחני, וכי הנו בעלת הרשות הבלתי מופרעת ו/או מוגבלת לעשות שימוש כדין במערכת המוצעת על ידו לצורך מתן העבודות. כל אחד מהצדדים מתחייב לשמור בסודיות מוחלטת כל מידע שאינו מצוי בידיעת הציבור בקשר לצד השני ולעסקיו שהגיע אליו עקב ו/או במסגרת ו/או בקשר עם הסכם זה (להלן - "המידע הסודי"), ולהימנע מלמסור את המידע הסודי ו/או לגלותו לאחרים ו/או לפרסמו ברבים ו/או להשתמש בו או לנצלו בכל צורה שהיא, בין במישרין ובין בעקיפין, ללא הסכמת שני הצדדים לכך מראש ובכתב. בנוסף, אם יידרש צד, על פי דין, לגלות את המידע הסודי של הצד השני או כל חלק ממנו, יודיע על דבר הדרישה כאמור מוקדם ככל הניתן לצד השני (למעט אם יהיה מנוע על פי דין מלעשות כן), ויאפשר לו להתגונן מפני אותה דרישה. למען הסר ספק מובהר בזאת כי כל זכויות הקניין

הרוחני בקשר עם המערכת שייכות לחברה וכי ללקוח לא תהיינה זכויות, מכל סוג שהוא, לרבות זכויות קניין רוחני מכל סוג שהוא במערכת ובתוצרי השירות על פי הסכם זה, למעט הזכות לעשות שימוש בתוצרי השירות באופן האמור בהסכם זה.

ב. הספק ישמור בסודיות מירבית את כלל המידע ו/או הנתונים אשר יגיעו אליו במסגרת ההתקשרות עם החברה, לא תאגור פרטי זיהוי או נתונים מכוח ההתקשרות בכל מאגר מידע אלא על פי חוק, ותשמור על חיסיון מאגרי המידע ככל שהם קיימים, וכן תשמור בצורה הולמת על צנעת הפרט של כל מי שישעה שימוש בחניונים ו/או החברה ו/או מי מטעמו; לא יעשה כל שימוש במידע ו/או נתונים הנמסרים בידי הספק אלא לצורך קיום התחייבויותיו על פי הסכם זה.

19. איסור העברת זכויות

א. הספק איננו רשאי להמחות את זכויותיו או חובותיו מכח הסכם זה או חלק מהן, לאחר או לאחרים וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות או חובה הנובעת מההסכם, ולרבות המחאת זכות הספק לקבלת סכומי תמורה ממנו לגורם אחר.

היה הספק תאגיד תחשב "המחאה" - לרבות העברה של 25% ומעלה מהון מניות התאגיד, ממי שהחזיק בו במועד חתימת הספק על ההסכם לאחר או לאחרים.

ב. המחאה הספק את זכויותיו או חובותיו על פי חוזה זה או מקצתן, או מסר את ביצוע השירותים לאחר, כולם או מקצתם, יישאר הוא אחראי להתחייבויות המוטלות עליו עפ"י חוזה זה על אף ההמחאה האמורה ומבלי שיהא בכך כדי לפגוע בזכויותיה של החברה כלפי הגורם הנימחה.

20. כוח עליון

נמנע מצד להסכם לקיים התחייבות מהתחייבויותיהם על פי הסכם זה עקב אירוע המהווה "כח עליון", לא ייחשב אי קיום ההתחייבות כהפרת ההסכם ולא יזכה את הצד שכנגד בסעד ו/או תרופה ו/או פיצוי כלשהם, בתנאי שיודיע לצד שכנגד על כך בכתב. הצד שנמנע ממנו לקיים התחייבויותיו, כאמור, ינקוט בכל האמצעים הסבירים הרלבנטיים על מנת למזער את השפעת האירוע על יכולתו לבצע את התחייבויותיו על פי הסכם זה.

לצורך האמור בהסכם זה "כח עליון" פירושו – אירועים חיצוניים שאינם בשליטת הצדדים כדוגמת מלחמה, מצב חירום שבעקבותיו חל גיוס בצווי 8, עיכובים בנמלי ים או אוויר, מרד, מהומות, התפרעויות, הפגנות אזרחיות, שביתה כללית במשק,

תקנות ממשלתיות, פגעי טבע כגון שיטפונות, שריפה, שלא ניתן היה למנוע אותם באמצעים סבירים, גם אם לא הייתה הכרזה רשמית על פגעי טבע.

21. התנאה על זכויות יוצרים

18.1 לחברה מוקנית מכח חוזה זה זכות הבעלות והשימוש בתוצרי השירותים שיספק הספק, ובכלל זאת בקובץ הנתונים שיספק הספק לחברה מכח הסכם זה ו/או במסמכים ו/או בתוצרים שנעשו במסגרת החוזה, ולא תישמע טענה מצד הספק כלפי החברה להפרת זכות היוצרים שלו בגין כל שימוש שתעשה החברה בקובץ הנתונים ו/או במסמכים ו/או בתוצרים שהכין עבורה הספק במסגרת חובתו מכח החוזה.

18.2 על אף האמור לעיל, לא רשאית תהא החברה לעשות שימוש מסחרי בקובץ הנתונים ו/או במסמכים ו/או בתוצרים שנעשו במסגרת החוזה על דרך של מסירתן - בתמורה או שלא בתמורה - לגוף אחר, כדי שיעשה בהן שימוש, אלא באישורו של הספק. בהעדר אישור כאמור רשאית החברה להשתמש בתוצרי ההסכם לצרכי עצמה בלבד.

22. הפרה יסודית

הוראות סעיפים _____ לחוזה זה הם תנאים עיקריים בחוזה זה והפרתן תחשב כהפרה יסודית של החוזה.

23. שונות

א. הצדדים מצהירים ומסכימים כי הסכם זה ממצה את תנאי ההתקשרות ביניהם בקשר עם העניינים המפורטים בו, והוא מחליף ומבטל כל משא ומתן, הסכם או התקשרות קודמים בעניינים אלה.

ב. מוסכם בין הצדדים כי כל שינוי או תיקון בהסכם זה יהיה תקף רק אם נעשה בכתב ונחתם ע"י הצדדים.

ג. מובהר ומוסכם כי הספק אינו מעניק לחברה בלעדיות כלשהי באספקת השירות באופן האמור בהסכם זה והינו מספק ו/או יספק את השירות לצדדים שלישיים.

ד. בכל עניין הנוגע להסכם זה ו/או לביצועו, שיש להביאו בפני בית משפט על פי דין ו/או על פי הוראות הסכם זה, תהיה הסמכות הבלעדית והייחודית לדון בו מסורה לבית המשפט המוסמך עניינית בתל-אביב.

ה. שום ויתור, הנחה, הימנעות מפעולה במועדה או ארכה של מי מהצדדים לא ייחשבו כויתור של אותו צד על זכות מזכויותיו לפי הסכם זה ו/או לפי כל דין ולא ישמשו מניעה לתביעה על פיו, אלא אם כן נעשה ויתור כזה במפורש ובכתב.

ו. כתובות הצדדים להסכם זה הן כאמור במבוא לו. כל הודעה שתשלח בדואר רשום לכתובת האמורה ו/או לכתובת אחרת עליה ניתנה הודעה בכתב על ידי מי מהצדדים, תחשב כמתקבלת בתום שבעים ושתיים (72) שעות ממועד שנמסרה למשלוח כאמור. הודעה שנשלחה בפקסימיליה תחשב כמתקבלת ביום העסקים הראשון לאחר שנשלחה, והודעה שנמסרה ביד, במועד בו נמסרה.

ולראיה באו הצדדים על החתום :

החברה העירונית ראשון לציון
לבטחון ולסדר ציבורי בע"מ

ע"י מורשי החתימה מטעמה

בע"מ _____

ע"י מורשי החתימה מטעמה

נספח ה/1 – הצעת הספק

מפרט טכני

מפתח נושאים -

1. תיאור החניונים
2. הגדרות – מילון מונחים – קיצורים
3. תיאור כללי של מערכת החניון
 - a. חיבור מאובטח למערכות חיצוניות
 - b. תקשורת עם מערכות הסליקה הסלולאריות
4. אופן פעולת המערכת בחניון מנויים
5. אופן פעולת מערכת חניון מסחרי
6. רכיבי ציוד ותוכנה
7. כבילה והתקנה
8. הפעלה הרצה ומסירת מערכת
9. תיעוד תיקי מתקן
10. הדרכה
11. תקופת הבדק
12. אחריות

1. תיאור החניונים

- בכל חניון יש נתיבי כניסה / יציאה ראשית המשמשים מנויים/אורחים/מזדמנים.
לפיכך נדרש
טרמינל כניסה המשמש את כל האוכלוסיות הנ"ל.
טרמינל יציאה כנ"ל, עם אפשרות תשלום באשראי, ובאפליקציות סלולריות.
הטרמינלים יסופקו כאשר מערכות התשלום פועלות, ובאחריות החברה לדאוג להפעלתן ותקינותן.
בחלק מהחניונים יש אזור תחום למנויים בלבד
לפיכך נדרש טרמינל מנויים המאפשר שימוש למורשים, ומניעת שימוש מהבלתי מורשים.
בנוסף המערכת צריכה להתריע על מנוי שלא נכנס לאזור התחום לו בזמן אמת.
לחייב בתשלום מנוי שלא השתמש כנדרש בשטח השמור לו.
בנוסף לניהול הרגיל והמקובל של מנויים ומזדמנים נדרש כי המערכת תאפשר הזמנת אורחים באחת מהתצורות הבאות :
1. הזמנה מראש בה אורח יירשם מראש ויוכל להיכנס ולצאת רק בהתאם לפרמטרים שהוגדרו מראש. הרישום מראש יוכל להתבצע
a. ע"י פנייה למנהל החניון ירשום עבור מבקש הבקשה את הפרטים
b. ע"י רישום מרחוק של מי שיורשה ע"י מנהל החניון לבצע זאת.
i. רישום מרחוק יתבצע ע"י עמדת קליינט, WS, FTP, אפליקציה טלפונית, או כל פתרון שאינו דורש כבילה ומאפשר ללקוחות חניון נבחרים לבצע זאת בעצמם ממחשב שלהם.
 2. בדיעבד, הפיכה לאורח חברה מזדמן שנכנס לחניון ככל מזדמן רגיל.
a. בין אם ע"י אמצעי חומרי כדון מדבקה, כרטיס, וכד'
 3. תיעודף מיוחד יינתן לאוכלוסיות נבחרות (גיל הזהב, תושבי ראש"צ וכד') המערכת חייבת לתקשר עם מערכות חיצונית לקבל את רשימת המוטבים, ולתעדף אותם לפי הגדרות משתנות של הנהלת החניון.

2. הגדרות – מילון מונחים – קיצורים

- מכונת תשלום** - עמדת תשלום מרכזית.
עמדה הכוללת אפשרות תשלום בכל אמצעי התשלום.
מזומן, שטרות ומטבעות
אשראי
מתן עודף בלפחות 3 סוגי מטבעות.
מתן עודף בלפחות סוג שטר אחד. (יותר יהיה ייתרון)
באם לחברה יש מספר סוגי מכונות יש לפרט את כול הסוגים ואת המחיר של כל אחד מהם.
- מכונת תשלום באשראי בלבד** - עמדת תשלום מרכזית.
עמדה הכוללת אפשרות תשלום באשראי. (ללא מזומן)
באם לחברה יש מספר סוגי מכונות יש לפרט את כול הסוגים ואת המחיר של כל אחד מהם.
- Anti pass back** – אמצעי בקרה המונע שימוש של מספר נהגים באותה זכות כניסה ו/או יציאה. הבקרה יכולה להיות קשיחה כך שלא ניתן יהיה להכניס רכבים נוספים, כל עוד אין דיווח על שימוש או גמישה. במקרה של שימוש באופציה ה"רכה" ניתן יהיה לעשות שימוש ברכב נוסף אך יתקבל דיווח על כך.

מחשב מרכזי – המחשב המרכזי של החניון עליו מותקנת תוכנת הניהול.
יש חניונים מורכבים עם ציוד רב ולכן יהיה ייתרון לשרת מרכזי
בחניונים קטנים יחסית אפשר להסתפק במחשב חזק שישמש כמחשב מרכזי.
לפיכך במחירון שייבנה כמענה למסמך זה יש לפרט את המחיר עבור כל חלופה.

עמדת עבודה - עמדת קליינט, עמדה משנית המחוברת ברשת המחשב המרכזי ומשמשת לניטור, וניהול החניון.

כרטיס נטען או כרטיסי הפחתה - תכונה המאפשרת למנוי לרכוש מראש כרטיס מנוי וירטואלי תמורת סכום מוגדר. המערכת תפחית יחידות כניסה או סכום או זמן חניה נרכש בכל שימוש בכרטיס עד שהסכום או זמן החניה הסתיים.

תוכנת ניהול מרכזית – תוכנה המנהלת את החניון ומרכזת את כל הנתונים לגבי הפעילות בכל הנהלים ובכל החניון ולקוחותיו.

זמן חסד - באם יש שימוש במחירון, פרק זמן זניח עבורו לא יחויב המזדמן בתשלום.
זמן יציאה ללא תשלום – בשוני מזמן חסד, זמן זה מיועד למי שלא מצא חניה ויוצא מהחניון מבלי לצאת מהרכב.

PIP – חניון בתוך חניון. חניה באזור תחום בחניון. המנוי צריך להיות מזוהה פעם נוספת תוך פרק זמן קצר מרגע תנועתו הקודמת. אם המנוי לא חנה באזור התחום, השמור לו, המערכת תדע לדווח ו/או לקנוס את המנוי בגין השימוש החרגי.

ולידציה / Validation – מערכת המאפשרת מתן זכות חניה חינם או הנחה לכרטיס של חונה מזדמן. אפשר להשתמש במספר דרכים: מדבקות, חותמות, חתימות של מורשים, תקשורת מקוונת וכו'.

בקר מרכזי – מתאים למערכות בהן נדרש בקר מרכזי בנוסף לעמדת הניהול המרכזית. במערכות אלו הבקר ישמש כקופה ממוחשבת, בה ניתן לבצע את פעולות הגביה מהלקוחות, את בדיקת הכרטיסים, חיוב לקוחות ואורחים וכד'.

LPR, ז.מ.ר. - זיהוי מספר רכב.

3. תיאור כללי של מערכת החניון

מערכות החניונים המבוקשות תהיינה מבוססות על העקרונות הבאים:

• כללי

- המערכת, תוכנות הניהול והמשרד האחורי חייבות להיות בעברית מלאה.
- בכל זמן שהמערכת תחת חוזה שירות, מעת לעת יבוצעו שדרוגי תוכנה לתוכנה העדכנית ביותר המתאימה לצידוד שנרכש וזה במסגרת עלות השירות, וללא תשלום נוסף.
- בכל זמן שהמערכת תחת חוזה שירות, יבוצעו התאמות לשינויי מטבעות, שינויי שטרות בהתאם לשינויים שמתרחשים, וזה במסגרת עלות השירות, וללא תשלום נוסף.
- בכל זמן שהמערכת תחת חוזה שירות, יבוצעו התאמות לשינויי התחיקה ודרישות הרגולציה העדכניות ביותר. זאת, במסגרת עלות השירות, וללא תשלום נוסף.
- בכל זמן שהמערכת תחת חוזה שירות, המזמין יוכל להזמין עמדת עבודה נוספת ללא תשלום נוסף ובלבד שהמחשב יסופק ע"י המזמין.
- המערכת תדע להתממשק למערכות הטענות מכוניות חשמליות ולכלול במחיר הסופי הן את מחיר החניה.
- המערכת תסופק עם אפשרות גיבוי כפולה. לענן, ולשרת מרכזי מקומי.
- בכוונת המזמין לפתח תוכנת BI משל עצמו ולפי צרכיו. היה ויבחר המזמין לבצע זאת הספק יתחייב לספק גישה מאובטחת לבסיס הנתונים לצורך קריאה וזאת על מנת להשתמש בנתונים לצרכי הפיתוח של המזמין.

• קישוריות למערכות חיצוניות

- **תנאי הכרחי** הוא כי המערכת חייבת לתמוך בקישוריות למערכות חיצוניות. בראש ובראשונה מערכת BI של החברה המזמינה. בנוסף, מערכת סליקת כרטיסי אשראי, ומערכות הסליקה הסלולאריות. ספק המערכת אחראי לתקינות, הפעלה, תחזוקה ותקינות מערכות הסליקה השונות אשראי, סלולאריות, חברות סליקה שונות ואפליקציות שתיבחרנה ע"י המזמין. באם נדרש דמי התקנה למי מהמערכות התשלום יבוצע ע"י הספק.
- המערכת תדע להתממשק למערכות הטענות מכוניות חשמליות ולכלול במחיר הסופי הן את מחיר החניה והן את מחיר הטעינה.

- בנוסף המערכת "תדע" מתי רכב "תופס" את מקום הטעינה ללא טעינה ותחייב אותו במחיר מוגדל בעבור זאת. לחלופין אפשרי כל פתרון אחר שינטר את מקומות הטעינה כך שינוצלו לצורך טעינה בלבד.
- באם יוחלט על תקשורת עם מערכת אחרת של המזמין כגון הנה"ח הדרישות תהיינה זהות.
- החיבור למערכות אלו הוא באחריות ספק המערכת. המערכת תסופק שמערכות אלו עובדות בצורה מאובטחת החל מיום המסירה.
- התקשורת לגופים חיצוניים תתבצע באמצעות קווי VPN מאובטחים או על גבי רשת האינטרנט בפרוטוקול HTTPS העובד בפרוטוקול הישן של SSL (פחות רצוי) או בגרסה המתקדמת יותר שלו TLS. בעבודה עם TLS חובה שהגרסה תהיה לפחות 1.3 (שיצאה ב-2015 ונכנסה לשימוש חובה ב-2018)
- באם ייקבע בין המזמין לספק קישוריות למערכות פנימיות של הספק היא תעמוד בדרישות אלו.
- המערכת חייבת להיות מסופקת עם ממשק למערכות התחבורה הציבורית על מנת לאפשר מתן הנחות לשילוב נסיעות. באם המערכת לא תומכת בזה הספק יתחייב לפתח זאת בפרק זמן שיוסכם וללא תשלום.

● **תקשורת עם מערכת סליקת אשראי.**

- כל מערכת שתוזמן / תשודרג המערכת תעבוד בתקן EMV ותעמוד בכל התקינות החדשות לזמן ההתקנה / השדרוג.
- באם יש עלויות נוספות, חד פעמיות או תקופתיות, לעבודה בתקן EMV או התאמה לתקינה הכי עדכנית הספק יוסיף אותם לטבלאות האקסל בשורות הריקות עם הסבר מתאים.
- על הספק לציין בטבלת ההיענות באם המערכת מוגבלת לעבוד עם חברת/שרת סליקה אחד או שניתן לבחור בין מספר חברות.
- על הספק לציין בטבלת ההיענות את החברות שניתן להתקשר אליהן לביצוע סליקת אשראי.

● **תקשורת עם מערכות הסליקה הסלולאריות**

- כל רכב מזדמן הנכנס לחניון מספרו יועבר לחברות הסלולאריות.
- באם התקבל חייווי מהחברה הסלולארית שהתשלום יבוצע על ידה יסומן הדבר במערכת החניון.
- המערכת תתמוך באפשרות חרטה. כלומר כל זמן שהרכב בחניון ניתן יהיה לבטל את דריכת הכרטיס במערכת הסלולארית. במקרה כזה ההתייחסות ללקוח תהיה כאילו לא הביע את הסכמתו לשלם באמצעות האפליקציה הסלולארית

● **מערכת מנויים בלבד**

- הזיהוי יתבצע רק ע"י מערכת ז.מ.ר. – LPR.
- אפשרי שחברת פנגו תהיה מנויה בבניין וחלק מהחניות ינוצלו על ידה.
- אפשרי שחברת סלו תהיה מנויה בבניין וחלק מהחניות ינוצלו על ידה.
- המערכת הנבחרת חייבת לתמוך בממשק לפנגו וסלו ותסופק כאשר הממשק הותקן ומופעל
- תצורת העבודה תהיה מעט שונה מהרגיל בחניונים מסחריים
- לחברות השונות בבניין יוקצו מקומות בחניון והן תוכלנה לנהל את המקומות עצמאית
- ניהול המנויים שלהם
- ניהול האורחים שלהם

- במקרה חריגה המערכת תדע לחייב את החברה עבור שימוש חריג.

• מערכת מזדמנים + מנויים

- מערכת מנויים כמתוארת לעיל
- מערכת מזדמנים הכוללת את כל אפשרויות התשלום השונות כאשר באחריות הספק לוודא שכל מערכות התשלום פועלות בעת המסירה והוא אחראי גם לתפעולן השוטף -
 - מזומן
 - אשראי
 - סלולר

- המערכת תדע לנהל PIP. מנוי שנכנס לחניון, יהיה חייב בפרק זמן סביר להיכנס לתחום השמור. מנוי היוצא מהחניון השמור יהיה חייב לצאת בפרק זמן סביר מהחניון.

3.1 ברכישת מערכות לחניון חדש כל יחידות החניון המוצעות על ידי הספק חייבות להיות היחידות החדשות ביותר שיוצרו וקיימות ע"י יצרן המערכת. בשדרוג חניון עובד יש להביא את הציוד הקיים קרוב לכל האפשר להתאמה לתוכנה החדשה ביותר של ספק הציוד.

3.2 כל יחידות מערכת החניון יהיו מקושרות ביניהם לצורך שליטה והעברת מידע.

מערכת החניון תהיה מורכבת משלושה מודולים עיקריים, ובמידת הצורך במודולי משנה. **מודול מנויים** – המנויים בחניון ינוהלו בשתי רמות לפחות רמת החברה, ורמת המנוי בודד של החברה. יתרון יהיה לניהול ב – 3 רמות חברת אב המאגדת מספר חברות, ומנויים בודדים של חברה. המערכת תנהל, תנטר, ותאגור מידע על תנועות המנויים כמו כן תנהל את מערכת החיוב של המנוי הבודד ושל החברה (או חברת האב) אליה הוא משתייך.

מודול אורחים – המנויים יזדהו במערכת ע"י זיהוי מספר רכב. המערכת תדע לנהל, לפקח, לאגור מידע ולחייב בזמן אמת או בדיעבד (או שניהם גם יחד בעת הצורך), את תנועת אורחי החברות ו/או גופים אחרים להם יש לחניון הסכם אירוח. הסכמי אירוח יכולים להיחתם ו/או להתבטל בכל רגע של תפעול החניון ולכן הגדרת מדיניות חיוב אורחים צריכה להיות גמישה וקלה להגדרה ע"י מנהל החניון. החיוב עבור אורח יכול להיות חיוב לפי מחירון מסוים חיוב מלא של החברה המארחת, או חיוב חלקי של החברה המארחת והשלמת דמי החניה ע"י האורח.

יתרון יהיה למערכת שתאפשר הזמנת מקומות לאורחים לימים ושעות. יתרון נוסף יהיה אם מערכת הזמנת המקומות תאפשר לבצע הזמנה ברשת האינטרנט, (בנוסף לאפשרות לתאום עם מנהל החניון). **מודול מזדמנים** – בכל מערכת, גם במקרה שהמערכת המבוקשת היא למנויים ואורחים בלבד, צריך שלמערכת תהייה את האפשרות לייבא מנוי מקובץ חיצוני ו/או בתקשורת מגורם חיצוני, וכן מנויים מתועדפים, אורחים או חברות לפי מחירון, משל, התנועה הייתה של מזדמן. ובנוסף, אפשרות לחייב באופן מקוון באמצעות אפליקציה סלולארית.

3.3 תכונות נדרשות מהמערכת (פונקציונאליות)

מעבר לכל תכונות המערכת הבסיסיות, ההכרחיות לפי החוק, והברורות מאליו, חשוב כי המערכת המוצעת תכיל את היכולת לתכונות הבאות -

- מודול חיוב** - ניתן יהיה לחשב חיוב בגין שימוש בחניה למנויים ו/או אורחים ולהעביר את המידע לדו"ח או ישירות לחברות בסלולר לחיוב לפי תרחישים שיתוארו בהמשך. ולפי רצון מנהלי המערכת.
- חיוב בגין שרותי עזר** - המערכת תדע להתממשק לעמדות טעינת רכב חשמלי, ולחייב את הלקוח במחיר הטעינה, ו/או במחיר מיוחד עבור ניצול החניה מבלי לטעון, ולהוסיף זאת למחיר החניה.

מחירונים -

המערכת תדע להגדיר לפחות 5 מחירונים שונים.
(למשל : מחירון רגיל, ערב, סוף שבוע, וכד'). ותדע לנהל מדיניות של חלוקת המחירונים לימי השבוע השונים, ושעות היממה השונות. המערכת תדע להתנהג בערב חג כביום שישי ובחג כשבת. הגדרת המחירונים צריכה להיות כזו שתענה על כל דרישות החוק הישראלי, והחוק לפקודת התעבורה והחוק לתיקון פקודת התעבורה (מס' 89) – התשס"ח 2008, והוספת סעיף 70 ב' 1. בכל מחירון ניתן יהיה להגדיר –

גודל יחידה ראשונה בדקות ומחיר יחידה ראשונה בדקות
גודל יחידה שנייה בדקות ומחיר יחידה שנייה בדקות
גודל יחידה שלישית בדקות ומחיר יחידה שלישית בדקות
וכן הלאה עד לפחות 10 יחידות מוגדרות בפירוט
כאשר הגדרת האחרונה הינה לכל יחידה נוספת :
גודל כל יחידה נוספת בדקות ומחיר כל יחידה ראשונה בדקות.
באם המערכת לא תומכת בזה הדרישה המינימלית היא להגדרת שעה ראשונה או חלק ממנה ולאחר מכן הגדרת מחיר לכל רבע שעה נוספת, כלשון התיקון לחוק מינואר 2010

מערכת ספירה - המערכת תדע לספור את כלי הרכב באתר לפי כניסות ויציאות כלי הרכב. באם ייקבעו אזורים ללא תיחום וללא טרמינלי כניסה/יציאה, הספירה באזורים אלו תיעשה ע"י גלאי רכב.

מערכת סטטיסטית - מערכת החניון צריכה לאפשר הנפקת דו"חות סטטיסטיים על כניסות, יציאות, תפוסה בחניון, תפוסת אוכלוסיות שונות, תפוסת מנויים, ואירועים שונים לפי חתכי זמן וזאת על מנת לתכנן את כמויות המנויים והאורחים ואת כוח אדם רצוי באזורים ובשעות בהתאם למידע שנאגר, ומענה עתידי לאירועים נצפים.

מערכת החניון צריכה לאגור את כל המידע האפשרי על תנועת כלי הרכב בחניון – כניסות ויציאות של כל האוכלוסיות חברות מנויים ואורחים.

מערכת החניון צריכה לאגור את כל המידע האפשרי על התשלומים שבוצעו ועל ההנחות שנתנו במערכת.

מערכת החניון צריכה לאגור את כל המידע האפשרי על פעולות חריגות שבוצעו במערכת ע"י לקוחות החניון ו/או על ידי הצוות המפעיל את המערכת.

מערכת החניון צריכה לתת אפשרות להתערבות בתפעול החניון, כמו למשל לשנות את סכומי החיוב לאורחים / מוזמנים, לפתוח מחסומים או לסגור אותם, ועוד.
כל התערבות כזו צריכה להיות מתועדת ומנוטרת.

כל המידע הנאגר יוכל להיות מוצג בדיווח למסמכים כמו גם לצג וכמו כן לקבצים או מדיה מגנטית אחרת לצורך ממשק עם מערכות אחרות בארגון.

רצוי שמערכת החניון תהיה מצוידת במחולל דו"חות **נוח**, כך שמנהל החניון יוכל לפתח דו"חות משל עצמו ללא תלות במפתחי המערכת, וכן אפשרות ייצוא דו"חות למערכת אקסל נוחה לשימוש. הספק יתאים או יתחייב לפתח עד 3 דוחות נוספים בהתאמה ייחודית לצרכי המזמין בנוסף לדוחות הקיימים בתוכנה בהתאם לדרישת הלקוח, ובלבד שהנתונים המשמשים להפקת הדו"ח נמצאים בבסיס הנתונים של החניון.

מערכת החניון תהיה מערכת סגורה כך שתוכל להציג כמענה לשאילתה את כל המידע הנלווה לכל בקשה שהיא. למשל –

בקשת מידע לתנועות רכב מסוים לפי מספר הרכב.
המערכת תציג

את זמן כניסת הרכב ואת יציאת הרכב את כניסתו לחניון השמור ויציאתו מהחניון השמור
באם המערכת כוללת מערכות צילום רצוי יהיה לראות גם את התמונות הנלוות לרכב ואת מספר הרכב.

באירועים חריגים תדע המערכת לציין גם את העובדים במערכת בעת קרות האירוע.

4. אופן פעולת מערכת חניון מנויים

רצוי שהמערכות תהיינה מסוגלות לתת לחברות/דיירים לנהל את מקומות החנייה שלהם בעצמם.
כך שהנהלת החניון תקצה לחברה ו/או לדייר/דירה בפרויקט מספר מקומות חניה, והמקומות הללו ינוהלו
עצמאית על ידי מי שהוקצו לו המקומות בהתאם למגבלות שקבעה הנהלת החניון. כך למשל,

- לא לאפשר לחרוג מההקצאה בשום פנים ואופן.
- לאפשר חריגה עד גבול מסוים בתשלום כלשהו.
- וכד'

הניהול העצמאי יתבצע ע"י חיבור מרחוק למשל באמצעות WEB SERVICE או בדומה, ולא ע"י חיבור פיזי למערכת החניון.

4.1. כניסת מנויים לחניון

בנתיב הכניסה מותקן גלאי השראתי שיהווה טריגר להפעלת מצלמת הכניסה.
בעת עליה על הגלאי יצולם וייעשה פיענוח של המספר.
(ניתן להשתמש במערכת VMD במקום או בנוסף לגלאי רכב)
המערכת תבדוק באם כניסת הרכב תקינה

- הרכב מורשה להיכנס
- הגדרותיו תקינות (תוקף, הקפאה וכד')
- הקצאת כמות כלי הרכב של המנוי מאפשרת כניסה
- הקצאת כמות כלי הרכב לחברה (ו/או חברת האב) מאפשרת כניסה

באם כל בדיקות התקינות בסדר, המחסום ייפתח. והתנועה תירשם בבסיס הנתונים כתקינה.
באם אחת מהבדיקות הייתה לא תקינה, המחסום לא ייפתח. והתנועה תירשם בבסיס הנתונים כלא תקינה.
התרעה תוצג למפעיל המערכת.

באם בהגדרות המנוי מצוין לאפשר למנוי כניסה למרות חריגה ובאם אחת מהבדיקות הייתה לא תקינה, המחסום ייפתח, אך התנועה תירשם בבסיס הנתונים כלא תקינה, והתרעה תוצג למפעיל המערכת.

ניתן יהיה להנפיק דו"ח חריגים. בדו"ח זה יצוין אם המחסום נפתח או לא נפתח.

4.2. יציאת מנויים מחניון

בנתיב היציאה מותקן גלאי השראתי שיהווה טריגר להפעלת מצלמת היציאה.
בעת עליה על הגלאי יצולם וייעשה פיענוח של המספר.
(ניתן להשתמש במערכת VMD במקום או בנוסף לגלאי רכב)
המערכת תבדוק באם יציאת הרכב תקינה

- הרכב מורשה לצאת (לא הייתה חריגה כלשהי)
- הגדרותיו תקינות (תוקף, הקפאה וכד')

באם כל בדיקות התקינות בסדר, המחסום ייפתח. והתנועה תירשם בבסיס הנתונים כתקינה.
באם אחת מהבדיקות הייתה לא תקינה, המחסום לא ייפתח. והתנועה תירשם בבסיס הנתונים כלא תקינה.

התרעה תוצג למפעיל המערכת. והטיפול יעבור לידי, ולאחריות מנהל המערכת.
באם בהגדרות המנוי מצוין לאפשר למנוי יציאה למרות חריגה ובאם אחת מהבדיקות הייתה לא תקינה, המחסום ייפתח, אך התנועה תירשם בבסיס הנתונים כלא תקינה, והתרעה תוצג למפעיל המערכת.

ניתן יהיה להנפיק דו"ח חריגים. בדו"ח זה יצוין אם המחסום נפתח או לא נפתח.

4.3. כניסת מנויים לחניון תת קרקעי שמור PIP

בנתיב הכניסה מותקן גלאי השראתי שיהווה טריגר להפעלת מצלמת הכניסה. בעת עליה על הגלאי יצולם וייעשה פיענוח של המספר. (ניתן להשתמש במערכת VMD במקום או בנוסף לגלאי רכב) המערכת תבדוק באם כניסת הרכב תקינה

- הרכב מורשה להיכנס לחניון השמור
- הגדרותיו תקינות (תוקף, הקפאה וכד')
- הקצאת כמות כלי הרכב של המנוי מאפשרת כניסה
- הקצאת כמות כלי הרכב לחברה (ו/או חברת האב) מאפשרת כניסה

באם כל בדיקות התקינות בסדר, המחסום ייפתח. והתנועה תירשם בבסיס הנתונים כתקינה. באם אחת מהבדיקות הייתה לא תקינה, המחסום לא ייפתח. והתנועה תירשם בבסיס הנתונים כלא תקינה. התרעה תוצג למפעיל המערכת.

באם בהגדרות המנוי מצוין לאפשר למנוי כניסה למרות חריגה ובאם אחת מהבדיקות הייתה לא תקינה, המחסום ייפתח, אך התנועה תירשם בבסיס הנתונים כלא תקינה, והתרעה תוצג למפעיל המערכת.

ניתן יהיה להנפיק דו"ח חריגים. בדו"ח זה יצוין אם המחסום נפתח או לא נפתח. באם רכב שצריך להיכנס לחניון השמור לא נכנס בפרק זמן סביר (שיוגדר כפרמטר במערכת לדוגמה 10 דקות) הדבר יירשם במערכת כחריג ויוצג בדו"ח החריגים. התרעה תוצג למנהל/מפעיל המערכת.

4.4. יציאת מנויים מחניון תת קרקעי שמור

בנתיב היציאה מותקן גלאי השראתי שיהווה טריגר להפעלת מצלמת היציאה. בעת עליה על הגלאי יצולם וייעשה פיענוח של המספר. (ניתן להשתמש במערכת VMD במקום או בנוסף לגלאי רכב) המערכת תבדוק באם יציאת הרכב תקינה

- הרכב מורשה לצאת (לא הייתה חריגה כלשהי)
- הגדרותיו תקינות (תוקף, הקפאה וכד')

באם כל בדיקות התקינות בסדר, המחסום ייפתח. והתנועה תירשם בבסיס הנתונים כתקינה. באם אחת מהבדיקות הייתה לא תקינה, המחסום לא ייפתח. והתנועה תירשם בבסיס הנתונים כלא תקינה. התרעה תוצג למפעיל המערכת. והטיפול יעבור לידיני, ולאחריות מנהל המערכת.

באם בהגדרות המנוי מצוין לאפשר למנוי יציאה למרות חריגה ובאם אחת מהבדיקות הייתה לא תקינה, המחסום ייפתח, אך התנועה תירשם בבסיס הנתונים כלא תקינה, והתרעה תוצג למפעיל המערכת.

ניתן יהיה להנפיק דו"ח חריגים. בדו"ח זה יצוין אם המחסום נפתח או לא נפתח. באם רכב שיצא מהחניון השמור לא יצא מהחניון בפרק זמן סביר (שיוגדר כפרמטר במערכת לדוגמה 10 דקות) הדבר יירשם במערכת כחריג ויוצג בדו"ח החריגים. התרעה תוצג למנהל/מפעיל המערכת.

4.5. כניסת אורחי חברות / דיירים לחניון כשהחברות / הדיירים נושאים בעלות ההזמנה

האורח יוגדר מראש ע"י החברה, תוך שימוש בתוכנת Web Service או פתרון דומה חליפי. באם החברה מעמידה לרשות האורח את אחד המקומות המוקצים ממילא לחברה והוא פנוי אזי הטיפול באורח יהיה זהה לטיפול במנוי החברה והמתואר בסעיף 4.1. באם ההפניה היא לחניון השמור אותם כללים החלים על המנוי בסעיף 4.3 יחולו על האורח.

4.6. יציאת אורחי חברות / דיירים לחניון כשהחברות / הדיירים נושאים בעלות ההזמנה

האורח יוגדר מראש ע"י החברה, תוך שימוש בתוכנת Web Service או פתרון דומה חליפי. באם החברה מעמידה לרשות האורח את אחד המקומות המוקצים ממילא לחברה והוא פנוי אזי הטיפול באורח יהיה זהה לטיפול במנוי החברה והמתואר בסעיף 4.2. באם ההפניה היא לחניון השמור אותם כללים החלים על המנוי בסעיף 4.4 יחולו על האורח.

4.7. בחניון מנויים : כניסת אורחי חברות / דיירים לחניון כשהחברות / הדיירים אינן נושאות בעלות ההזמנה

האורח יונחה להירשם מראש כמנוי באחת מהחברות הסלולאריות (פנגו או סלו) באם הוא כבר רשום אזי אין צורך לעשות דבר. בהגיע האורח לכניסה הוא יצולם. מערכת החניון תדווח לשתי החברות הסלולאריות על כך שהמנוי נמצא לפני הכניסה. החברה הסלולארית תדווח למנוי שלה כי הוא מודע לכך שיחויב ביציאה באפליקציה הסלולארית. באם הוא מאשר, החברה הסלולארית תשלח הודעת "דריכה" למערכת החניון, וזו תפתח את המחסום. מנוי זה אינו מורשה להיכנס לחניות השמורות (PIP)

4.8. בחניון מנויים : יציאת אורחי חברות / דיירים לחניון כשהחברות / הדיירים אינן נושאות בעלות ההזמנה

האורח שכבר רשום בשירות הסלולארי וכבר "דרוך" במערכת (שאם לא כן לא הייתה מתאפשרת כניסתו) מצולם במצלמת היציאה. מערכת החניון מחשבת את המחיר עבור שהייתו לפי המחירון המוגדר במערכת. מערכת החניון מדווחת לחברה הסלולארית את פרטי יציאת הרכב ואת המחיר לחיוב. לאחר הדיווח והחיוב המחסום נפתח והאורח יוצא.

4.9. נתיב כניסה/יציאה מנויים וחניון PIP

כל נתיב יכול

- מצלמת ז.מ.ר.
- גלאי נוכחות לרכב – טריגר למצלמה (ו/או VMD)
- אינטרקום לתקשורת עם מפעיל / לובי / חדר בקרה
- מחסום זרוע 3 מ'.
- גלאי אבטחה וסגירה מתחת לזרוע המחסום.
- עמודי הגנה לכל ציוד שמותקן בהתקנה תחתית (ולא בגובה)
- מצלמות אבטחה במעגל סגור, או לחלופין, מצלמת PTZ. (באחריות המזמין)

5. אופן פעולת מערכת חניון מסחרי

בחניון מסחרי הכוונה לחניון המשרת :

- מנויים
 - בתשלום או שלא בתשלום
- מזדמנים שונים המשלמים עבור זמן החניה

• מוזמנים/אורחים

- בין אם על חשבון חניות המזמין ללא תשלום ובין אם על חניות פנויות אחרות בתשלום
- בין אם משלמים בעצמם, ובין אם משולמים ע"י המזמין.

5.1. מערכת זימון אורחים וניהול מנויים

רצוי שהמערכת המסחרית תהיה מסוגלת לתת לחברות/דיירים לנהל את מקומות החנייה שלהם בעצמם.
כך שהנהלת החניון תקצה לחברה ו/או לדייר/דירה בפרויקט מספר מקומות חניה, והמקומות הללו ינוהלו עצמאית על ידי מי שהוקצו לו המקומות בהתאם למגבלות שקבעה הנהלת החניון. למשל,

- לא לאפשר לחרוג מההקצאה בשום פנים ואופן.
- לאפשר חריגה עד גבול מסוים בתשלום כלשהו.
- וכד'

הניהול העצמאי יתבצע ע"י חיבור מרחוק למשל באמצעות WEB SERVICE או בדומה, ולא ע"י חיבור פיזי למערכת החניון.

5.2. כניסת רכב לחניון

בנתיב הכניסה מותקן גלאי השראתי שיהווה טריגר להפעלת מצלמת הכניסה, ויאפשר את פעולת טרמינל הכניסה.
בעת עליה על הגלאי יצולם וייעשה פיענוח של המספר.
(ניתן להשתמש במערכת VMD במקום או בנוסף לגלאי רכב)
המערכת תבדוק את זיהוי הרכב בכניסה.
באם הרכב מנוי ההתייחסות אליו תהיה כפי שתואר בסעיף הקודם – 4 בתיאור מערכת מנויים.
באם הרכב מזדמן שאינו מוכר במערכת

- בלחיצה על כפתור הטרמינל יונפק כרטיס כניסה הנושא את
 - מועד הכניסה
 - עמדת הכניסה (רצוי, אך לא חובה)
 - מספר הרכב
 - זיהוי דיגיטלי של הכרטיס בתצורת ברקוד QR או פס מגנטי.
 - מספר הרכב
 - QR או קוד המאפשר לשלם עבור החנייה באמצעות אפליקציה סלולארית גם אם זיהוי הרכב היה שגוי.
 - פרטי כניסת הרכב יועברו לחברות הסלולריות : חניון, מס' רכב, מספר כרטיס, מועד כניסה, שער כניסה, ועוד.

לאחר הנפקת תקינה, המחסום ייפתח. והתנועה תירשם בבסיס הנתונים כתקינה.
באם הרכב לא נכנס לחניון, הכרטיס יבוטל (ייחשב כרטיס גנוב) והמחסום ייסגר.

באם הרכב מוזמן/אורח מוכר במערכת תיתכנה שתי חלופות

- ההתייחסות לרכב תהא כשל מנוי החברה למועד הזימון בלבד.
- ההתייחסות לרכב תהא כאל מזדמן עם הטבות מיוחדות לפי ההרשאות שהגדירה הנהלת החניון למזמין.

עליכם לציין בתשובה למסמך זה איך תפעל המערכת המוצעת, ואת תצורת התפעול.
5.3. יציאת רכב מחניון

בנתיב היציאה מותקן גלאי השראתי שיהווה טריגר להפעלת מצלמת היציאה, ויאפשר את פעולת טרמינל היציאה.
בעת עליה על הגלאי יצולם וייעשה פיענוח של המספר.
(ניתן להשתמש במערכת VMD במקום או בנוסף לגלאי רכב)
המערכת תבדוק את זיהוי הרכב ביציאה.
באם הרכב מנוי ההתייחסות אליו תהיה כפי שתואר בסעיף הקודם – 4 בתיאור מערכת מנויים.
באם הרכב מזדמן/או אורח מוזמן שאינו מוכר במערכת

- המערכת תבדוק באם בוצע תשלום עבור החניה בפרק זמן סביר
 - באם כן, המחסום ייפתח.
- המערכת תבדוק באם יש התחייבות לתשלום סלולארי עבור החניה
 - באם כן, המחסום ייפתח.
- המערכת תבדוק באם הרכב מוזמן ובאם הוא רשאי לצאת
 - באם כן, המחסום ייפתח.
- באם הרכב חייב בתשלום יופיע על צג טרמינל היציאה המחיר לתשלום
 - הנהג יוכל לשלם באמצעות כרטיס אשראי.
 - תונפק חשבונית מס/קבלה חוקית
 - המחסום ייפתח.

5.4. כניסת מנויים שאמורים להיכנס לחניון תת קרקעי שמור PIP

מנוי שאמור להיכנס לחניון פנימי, ייכנס לחניון הראשי תחת כל ההגדרות וכל שתואר קודם לכן.
באם רכב שצריך להיכנס לחניון השמור לא נכנס בפרק זמן סביר (שיוגדר כפרמטר במערכת לדוגמה 10 דקות)
הדבר יירשם במערכת כחריג ויוצג בדו"ח החריגים.
התרעה תוצג למנהל/מפעיל המערכת, לאחר שעבר פרק הזמן המותר.
בנוסף בהתאם להגדרות, תהיה יכולת לחייב את הרכב, אוטומטית בטרמינל היציאה עבור זמן החריגה בו שהה בחניון הראשי במקום בחניון המנויים.
באם בהגדרות המנוי מצוין לאפשר למנוי כניסה למרות חריגה ובאם אחת מהבדיקות הייתה לא תקינה, המחסום ייפתח, אך התנועה תירשם בבסיס הנתונים כלא תקינה, והתרעה תוצג למפעיל המערכת.
ניתן יהיה להנפיק דו"ח חריגים. בדו"ח זה יצוין אם המחסום נפתח או לא נפתח.

5.5. יציאת מנויים מחניון תת קרקעי שמור PIP

מנוי שיצא מחניון פנימי, חייב לצא מייד מהחניון הראשי תחת כל ההגדרות וכל שתואר קודם לכן.
באם רכב מנוי לא יצא בפרק זמן סביר (שיוגדר כפרמטר במערכת לדוגמה 10 דקות)
הדבר יירשם במערכת כחריג ויוצג בדו"ח החריגים.
התרעה תוצג למנהל/מפעיל המערכת, לאחר שעבר פרק הזמן המותר.
בנוסף בהתאם להגדרות, תהיה יכולת לחייב את הרכב, אוטומטית בטרמינל היציאה עבור זמן החריגה בו שהה בחניון הראשי במקום בחניון המנויים.

באם בהגדרות המנוי מצוין לאפשר למנוי יציאה למרות חריגה ובאם אחת מהבדיקות הייתה לא תקינה, המחסום ייפתח, אך התנועה תירשם בבסיס הנתונים כלא תקינה, והתרעה תוצג למפעיל המערכת.

ניתן יהיה להנפיק דו"ח חריגים. בדו"ח זה יצוין אם המחסום נפתח או לא נפתח.

5.6. כניסת אורחי חברות / דיירים לחניון כשהחברות / הדיירים נושאים בעלות ההזמנה

זהה למוגדר במערכת מנויים.

5.7. יציאת אורחי חברות / דיירים לחניון כשהחברות / הדיירים נושאים בעלות ההזמנה

זהה למוגדר במערכת המנויים

5.8. בחניון מנויים : כניסת אורחי חברות / דיירים לחניון כשהחברות / הדיירים אינן נושאות בעלות ההזמנה

זהה למוגדר במערכת המנויים

5.9. בחניון מנויים : יציאת אורחי חברות / דיירים לחניון כשהחברות / הדיירים אינן נושאות בעלות ההזמנה

זהה למוגדר במערכת המנויים

5.10. נתיב כניסה/יציאה

כל נתיב יכול

- מצלמת ז.מ.ר.
- טרמינל כניסה / יציאה
- גלאי נוכחות לרכב – טריגר למצלמה (ו/או VMD)
 - אופציה לגלאי נוסף לגילוי כיוון נסיעה.
- אינטרקום דיגיטלי VOIP לתקשורת עם מפעיל / לובי / חדר בקרה
- מחסום זרוע 3 מ' לעבודה מאומצת עד מהירות של 1.5 שני.
- גלאי אבטחה וסגירה מתחת לזרוע המחסום.
- עמודי הגנה לכל ציוד שמותקן בהתקנה תחתית (ולא בגובה)
- מצלמות אבטחה במעגל סגור, או לחלופין, מצלמת PTZ. (באחריות המזמין)

רכיבי ציוד ותוכנה

6.1 עמדת תשלום אוטומטית

תיאור: מזדמן שלקח כרטיס בכניסה לחניון, ייגש לאחר סיום עיסוקו לאחת מעמדות התשלום לפני החזרה לרכב, יכניס את הכרטיס לקורא הכרטיסים בעמדה, העמדה תחשב אוטומטית את הסכום לתשלום, הלקוח יתבקש לשלם במזומן (שטרות, מטבעות), או בכרטיס אשראי (כל כרטיסי האשראי הנפוצים) או באמצעות כרטיס הנחה (מגנטי, ברקוד או קופון). לאחר התשלום, העמדה תקודד את כרטיס הכניסה ותחזירו ללקוח ליציאה. באם הלקוח התחייב קודם לכן לשלם באמצעות אפליקציה סלולארית העמדה תודיע לו שאין צורך בתשלום בעמדה.

אם הלקוח הגיע לעמדת התשלום ללא כרטיס הכניסה מסיבה כלשהי, תהיה אפשרות ללחוץ על כפתור מיוחד "אובדן כרטיס", הלקוח יחויב בסכום לפי מדיניות החניון שנקבעה מראש למקרים אלו ויוכל לצאת מהחניון לאחר ששילם.

לחלופין, ניתן יהיה להנפיק כרטיס כניסה חלופי בעמדת התשלום.

החיוב עבור אבדן כרטיס יוכל להיבחר מאחת מהשיטות הבאות :

- תשלום קבוע מוגדר מראש.
- תשלום משעת פתיחת החניון (למשל 00:07)
- תשלום עבור X שעות חניה.

לקוח ששכח לדרוש קבלה בעמדת התשלום האוטומטית יוכל לדרוש קבלה בכל עמדת תשלום אחרת וגם בעמדות היציאה, ע"י הכנסת כרטיס הכניסה ולחיצה על מקש קבלה. ניתן יהיה לשלם ולרכוש / לחדש מנוי במכונת התשלום האוטומטית.

מאפייני עמדת התשלום:

- א. העמדה תחשב ותקודד באופן אוטומטי תעריפי חניה, תקבל תשלומים, תחזיר עודף ותספק קבלה. (ניתן יהיה לתכנת את העמדה כך שהקבלה תונפק אך ורק לפי בקשה).
- ב. אופציה: יכולת לשלם גבות עבור חידוש מנוי חודשי יהווה ייתרון.
- ג. העמדה תכיל את המרכיבים הבאים: קורא כרטיסי אשראי בתקן EMV, קורא מטבעות, קורא שטרות, לפחות 3 מכלי מטבעות עודף, או מיכל גדול במיוחד עם יכולת להכיל ולאגור את כל המטבעות, ולנהל כל סוג מטבע בנפרד, לצורך מיון, ספירה, ומתן עודף. מדפסת קבלות, צג לקוח, אינטרקום VOIP דיגיטלי, ואל-פסק.

ד. מאפייני המרכיבים:

1. קורא כרטיסי כניסה מקודדי בר-קוד או מגנטי.
2. יכולת לזהות ולקבל 4 סוגי מטבעות לפחות 1 ש"ח, 2 ש"ח, 5 ש"ח, 10 ש"ח.
3. מכל / מכלי עודף עם יכולת להחזיר עודף בלפחות 3 סוגי מטבעות עם קיבולת מינימאלית של 400 מטבעות מכל סוג. אפשרות למילוי עצמי של מנגנון החזרת העודף ופיקוח על כמות המטבעות מכל סוג.
4. העמדה תחזיר עודף בלפחות סוג שטר אחד.
5. קורא שטרות: קריאה וזיהוי ומנגנון מניעת זיופים של לפחות 4 סוגי שטרות (20 ש"ח, 50 ש"ח, 100 ש"ח, 200 ש"ח). ויכולת לבטל קבלת שטר מסוג כלשהו (200). הקריאה תתבצע מ 4 כיוונים שונים.
6. העמדה תפסיק לקבל שטרות באופן אוטומטי מהרגע שבו הוכנס סכום כסף אשר מכסה את עלות החניה.
7. יכולת קריאת כרטיסי אשראי בתקן EMV.
8. מדפסת קבלות עם אפשרות להגדרת המדפסת להדפסת קבלות באופן אוטומטי או יזום.
9. צג לקוח מואר להצגת הודעות העמדה.
- ה. עמדת התשלום תעבוד און-ליין יחד עם שאר יחידות הקצה לרבות מנפיק, טרמינל יציאה, קופה ידנית, תוכנה, קוראי כרטיסים (מגנטיים ו/או קירבה), ואלידטור.
- ו. במקרה איבוד תקשורת העמדה תוכל לעבוד במצב OFFLINE.
- ז. במקרה של חוסר בעודף העמדה תתריע ותבקש לשלם בסכום מדויק. אם הלקוח שילם יותר העמדה תנפיק לו קופון זיכוי לשימוש בפעם הבאה ו/או להמרה בעודף במרכז בקרה.

ח. העמדה תספק לפחות את הדוחות הנ"ל:

1. דוח פתיחות העמדה עם פירוט של כל פתיחה לרבות מועד הפתיחה.
2. דוח כמות מטבעות ושטרות. בעת הפתיחה ובעת הסגירה.
3. דוח מצב של כמויות המטבעות והשטרות בכל עת שיידרש.
4. דו"ח על הפעולות האחרונות שנעשו במכונה.

ט. מארז:

1. מארז אנטי ונדלי.
2. מארז אטום למים ועמיד בפני קורוזיה.

י. מיגון:

1. לפתיחת עמדת התשלום יש לספק לפחות 2 מנגנוני נעילה בדלת.
2. דלת העמדה תיסגר ע"י לחיצה על כפתור ותינעל גם ללא צורך בנעילה ידנית באמצעות המפתח.
3. הפתיחה תתבצע גם באמצעות מפתח וגם באמצעי אבטחה וזיהוי נוסף.

4. יהיה זיהוי ורישום של פותח הדלת וזמן הפתיחה לצרכי מעקב.
יא. **אינטרקום:** אינטרקום דיגיטלי VOIP שיחבר לעמדת הבקרה המרכזית ויאפשר באמצעות לחיצה חד פעמית שיחה בין המשתמש לבין הבקר ללא מגע ידיים.

5.1 מערכת זיהוי מספר רכב - ז.מ.ר. LPR

2 לפחות MP. IP מצלמה דיגיטלית מובנית IR תאורת מקומי או מול ענן LPR עבודה ברשת מקומית מול מחשב עדשה המאפשרת גם זיהוי ממרחק קצר של 2 מ'. יתרון למערכת המסגלת לסמן שטחים/פיקסלים אליהם אין להתייחס. זיהוי מוחלט של כל הספרות ללא דרגת חופש, וללא זיהוי חלקי. % דיוק שלא יפחת מ- 98%. התאמה לתנאי יום / לילה צילום יעשה ע"י טריגר ממצלמה, פקודה מתוכנתת הניהול (פקד/ לחצן שהפעלתו ע"י העכבר תגרום לצילום של הרכב העומד לפני המצלמה), או אוטומטית בתצורת VMD.

5.2 **תוכנת LPR** מבוססת מחשב מקומי או ענן. הזיהוי כולל להיעשות במצלמה או במחשב ובלבד שתהליך הפיכת התמונה למספר זמין לעיבוד יארך בזמן של לא יותר מ 1 שניה.

5.3 מערכת אינטרקום

מערכת אינטרקום VOIP דיגיטלית. כאשר בכל נקודת קצה של משתמש תותקן יחידה, במידת הצורך על עמוד. בעמדת הניהול יותקן טלפון מנהלים, עם יכולת העברת שיחות לקו טלפון סלולארי. כל העמדות יאפשרו שיחה חופשית ללא מגע יד. המערכת לא תהיה תלויה מרחק ו/או אורך כבל, ותאפשר סינון ונטרול רעשים. על הספק לפרט את דגם המערכת המוצע על ידו. יחידות הקצה חייבות להיות יחידות OutDoor.

5.4 מחסום

מחסום לעבודה מאומצת (10,000 ומעלה פתיחות וסגירות ביום, או מחסום המוגדר כ- H cycle 24). המחסום יחסום במלואו נתיב של עד 3 מ'. במקרה של תקרה נמוכה (PIP) יצויד המחסום בזרוע מפרקית. מחסום מהיר זמן פסיעה (פתיחה או סגירה) רצוי 0.7 שני בכל מקרה לא יעלה על 1.5 שניה. במקרה של זרוע מפרקית הזמן לא יעלה על 2 שניות. תחתית הזרוע תצויד בהגנה לפגיעה ברכוש או בבני אדם ותאורת לד. רצוי שהמחסום יצויד בגשש לחץ לזרוע, כך שבעת הירידה פגיעה בגוף כלשהו תעצור את ירידת המחסום ו/או תהפוך כיוון.

5.5 גלאי רכב

גלאי מגנטי השראתי. מוגן בפני השראות אלקטרו מגנטיות בכלל ושל מנורות פלואורוסנטיות בפרט. מתכוון לאחר RESET או חיבור למתח החשמל. מנורות חיווי, לכל הפחות למצבים הבאים : לפעיל, גילוי רכב, תקלת לולאה. טמפרטורת עבודה ולחות המתאימים לאזור האקלים שלנו. ריליי נוכחות וריליי פולס, כשכל אחד מהם יכול לעבוד בתצורת NC או NO.

כוונות רגישות.

כוונון תדר.

רצוי זיווד מתכתי המשמש ככלוב פרדיי ומונע הפרעות מתשדורות RF.

הלולאה תותקן במידות, ותכיל מספר ליפופים, לפי הוראות יצרן הגלאי, כך שגלוי הרכב יתאים לרכבים פרטיים, רכבי מנהלים/גייפים/משאיות.

5.6 עמדת ניהול / הפעלה

על ספק הציוד לפרט את נתוני המחשב, והציוד ההיקפי אותו יספק לצורך תפעול המערכת. בנוסף למכלול כולו יש להתייחס למעבד, לזיכרון העבודה – סוג וכמות, ציוד אחסון ונפח, מסכים, מקלדת, עכבר, מדפסת דו"חות, כרטיס מסך, כרטיסי רשת ומהירותם. המחשב יסופק עם תוכנת office אחרונה לרבות אקסל.

על הספק לפרט את אמצעי אבטחת המידע, חומת האש אותה הוא מספק עם המערכת. על הספק לפרט את אמצעי הגיבוי של המערכת אותה הוא מספק. האחריות על הציוד תהיה לפחות ל 3 שנים בבית הלקוח. כולל ציוד משרדי כגון מחשבים וציוד הקפי. יש לספק מערכת אל פסק שתתמוך בלפחות חצי שעת עבודה בעת נפילת מתח.

מערכת הניהול תקושר לכל יחידות הקצה באופן מקוון (on line) כך שניתן יהיה לקבל מידע על המתרחש בחניון בזמן אמת. ניתן יהיה לקבל מידע מיידי על כל תנועת רכב, לפי מספר ברכב ו/או הנהיג ו/או כל רכבי אחר או מסמך המקושר לתנועה.

המערכת תפיק את כל דו"חות ושאליות לקבצי מידע (גיליון אלקטרוני, מעבד תמלילים, מייל וכד') מעבר להדפסתם, וזאת לצורך ממשקים לתוכנות אחרות, ו/או עיבוד חופשי של הנהלת החניון.

ניתן יהיה לקלוט מנויים מקבצי מידע בתצורת CSV או אקסל שיועברו מלקוחות החניון.

ניתן יהיה לשלוט מרחוק בתוכנה לצורך תמיכה או משימות ניהול באמצעות מודם תוכנות השתלטות.

רצוי כי כל המסכים לרבות המסכים המשמשים להגדרות, התפריטים, והדוחות יהיו בעברית.

המערכת תאפשר עבודה על מספר תחנות עבודה במקביל. ניתן יהיה להגדיר הרשאות ללפחות 3 קבוצות שונות באמצעות שם משתמש וסיסמה עבור כל קבוצה. לכל קבוצה ניתן יהיה לקבוע רמת הרשאה שונה.

המערכת תטפל במנויים, ובאורחים/מוזמנים. המערכת תאפשר צפייה בזמן אמת בנתונים הבאים לצורך בקרה:

• תפוסת חניון ברגע נתון, (תפוסה לפי אזורים באם יוחלט על חלוקה), תפוסה עבור חברה.

• מסך דינמי המראה את כל הפעולות האחרונות.

• מפת חניון דינמית עם הציוד ומצבו

• פתיחת מחסום חריגה. היכן נפתח המחסום, באיזה שעה, וע"י מי.

• תנועות המנויים והאורחים בחניון. תקינות וחריגות.

• סטאטוס ציוד – מסך המאפשר בדיקת מצב יחידות הקצה. מחסום פתוח, אפשרות לשליטה במחסומים לצורך פתיחה ו/או סגירה ומצב תקשורת.

מערכות החניון תסופקנה עם חיבור/ממשק פעיל לסליקת כרטיסי אשראי, לפנגו, ולסלו, כך שחיובי אשראי וחיוביים סלולאריים יעבדו במערכת ויהיו תחת אחריות ללא תלות בדבר, למעט הסכמי

הסליקה בין המזמין לספק השירות. .
באם נדרש תשלום ראשוני ו/או דמי חיבור למערכות האשראי ו/או לחברות הסלולאריות המציע יכולות זאת

בהצעתו. המזמין יישא רק בעמלה שתסוכם בינו לבין החברות הסולקות – האשראי, והסלולאריות בגין הגבייה שתעשה דרכם.
המציע לא רשאי לחייב ישירות את החברות הסלולאריות בתשלום כלשהו, ככל שנדרש תשלום כלשהו הוא יוסף להצעת המחיר להלן.

המערכת תאפשר הקצאת מקומות לכל חברה כאשר החברה תנהל את מקומותיה מנוייה ואורחיה

בניהול מרחוק על גבי רשת האינטרנט (WEB SERVICE, או דומה) ו/או בכל צורה אחרת התלויה בתקשורת בין מחשבים ולא מתבססת על חיבור בפועל.

ניתן יהיה בעת הצורך להרחיב את המערכת בעתיד לטיפול במזדמנים.
(כרגע לא נראה כי הסיכוי לכך גבוה אך יש לתכנן את המערכת בהתאם שניתן יהיה להיענות לדרישה זו).

באם יוחלט להרחיב את המערכת אזי
המערכת תענה על כל דרישות החוק הישראלי, והחוק לפקודת התעבורה
והחוק לתיקון פקודת התעבורה (מס' 89) – התשס"ח 2008, והוספת סעיף 70 ב' 1.
המערכת תתמוך בסליקת כרטיסי אשראי בתקני PCI ו- EMV. **כאשר תשלום באשראי בעמדת היציאה לא יארץ מעבר ל- 3 שניות.**

5.7. ניהול מנויים

• המנויים ינוהלו ב2 רמות לפחות

• חברה

• מנוי

• חברת אב יהיה ייתרון

• התוכנה תהיה גמישה כך שניתן לקבוע הרשאות שונות למנויים באותה חברה. כמו-כן ניתן יהיה לקבוע פרמטרים זהים עבור קבוצת מנויים כגון מחיר, או סוג מנוי על מנת לחסוך בהקלדת נתונים.

• התוכנה לא תוגבל בכמות מנויים או חברות.

• המערכת תכלול מנגנון Anti pass back מלא או רך לפי בחירת המשתמש. כמו כן ניתן יהיה להגביל את מנגנון ה- Anti pass back ליציאה או לכניסה בלבד.

• ניתן יהיה להגביל את ה Anti pass back למנויים או חברות ספציפיים לפי בחירת הלקוח ולבטלו למנויים או חברות אחרים.

• המערכת תכלול מנגנון גלישה קשיח או גמיש לפי בחירת המשתמש. פונקציה זו תאפשר לחייב חברה עבור מספר רכבים גבוה ממספר מקומות שהוקצה לחברה. כך לדוגמא בחברה מסוימת

הוגדרו 100 מנויים, בפועל הוקצו לחברה 50 מקומות, בהנחה כי רק 50 רכבים מתוך 100 חונים בו זמנית. המערכת תאפשר מעקב אחר כמות המנויים בחניון וכאשר יגיע המנוי ה- 51

לא תתאפשר כניסת המנוי. לחלופין, במקרה של המנגנון הגמיש כאשר יגיע המנוי ה- 51 המערכת תתחיל לחייב את החברה בהתאם למחירון מוגדר מראש עד שכמות המנויים תרד שוב ל- 50.

• המערכת תדע להקצות לכל חברה/מחלקה מספר חניות מוגבל ושונה לכל יום ולכל שעה מהיממה.

• המערכת תאפשר הקמת מספר סוגי מנויים:

מנוי חודשי.

מנוי חודשי מוגבל לימים מסוימים ולשעות מסוימות לדוגמא ימי חול בבקרים בלבד.

מנוי חודשי מוגבל לשעות מסוימות.

מנוי נוכחות – המנוי נכנס ויוצא ומקבל חשבון בסוף החודש לפי זמן שהייה בחניון. ניתן יהיה להגדיר לפחות 10 תעריפים ולשייך אותם לחברה או מנוי בודד.

מנוי הפחתה - הקמת מנוי עם כמות כניסות או סכום כסף או כמות שעות מוגדרת מראש. התוכנה תתעד כל הקמת מנוי. התיעוד יכלול תאריך הקמה וכמות כניסות או יתרת סכום שניתנו למנוי. ניתן יהיה לבדוק בכל זמן את היתרה העומדת לזכות המנוי. לא ניתן יהיה למחוק רשומות אלו.

• המערכת תכלול מסד נתונים למנויים שיכיל לפחות את הפרטים הבאים:

עבור מנוי -

מס' מנוי.

שם פרטי, שם משפחה.

סוג רכב, מספר רכב (עבור שני רכבים).

מחיר למנוי חודשי, מחירון ותעריף שעות למנוי נוכחות.

סוג מנוי (רגיל, שמור, חסום).

קטגוריה (רגיל, חסום, הפחתה, נוכחות, שעות, לפי ימים, לפי חניון פנימי)

החברה אליה שייך המנוי.

איש קשר בחברה, כתובת החברה, טלפון, מס' בהנהלת חשבונות.

תאריך התחלה וסיום לכל מנוי.

אזור חניה מותר. (אם מיועד לחניון פנימי)

שעות וימי חניה. (אם מיועד לימים או לשעות מסוימים)

מס' כניסות לחניון (אם מנוי הפחתה)

כתובת, טלפון, email.

הערה.

עבור חברה –

שם החברה.

תאריך התחלה, תאריך סיום.

מחיר חודשי, מחירון ותעריף למנוי נוכחות, לגלישת מנויים/אורחים,

מס' הנהלת חשבונות (נומרי ואלפא נומרי).

איש קשר ופרטי איש הקשר.

כתובת, טלפון, email.

הערה.

ניהול תעריפים

המערכת תאפשר ניהול תעריפים ומחירונים שונים לחברות ולמנויים לפי נוכחות או לפי

גלישה, או לאורחי חברות.

5.8. ניהול מנויים

בין הדו"חות המסופקים במערכת יש לכלול:

דו"חות תנועה, תפוסה, התפלגות זמן שהייה, דו"חות כספיים, דו"חות חיוב סלולארי

בחתכים שונים של זמן ושל משתמשים (מנויים/דיירים/אורחים/מוזמנים) ועוד

רצוי שהמערכת תכיל לפחות את הדו"חות הבאים :

דוח	פירוט
דו"ח תקלות	דו"ח הניתן עם שדות גזירה בהם ניתן לבחור תקופה, עמדה/ציוד, התקלה שהתרחשה ומועד התקלה, ומועד החזרה לתפקוד מלא.
דו"ח זיהוי רכב שגוי	דו"ח הניתן עם שדות גזירה בהם ניתן לבחור תקופה, מצלמת LPR, התקלה שהתרחשה ומועד התקלה. הדו"ח אמור להיות מבוסס על confidence level, ו/או על תיקון ידני של מספר הזיהוי, ו/או על שוני בזיהוי הרכב בין הכניסה ליציאה של אותו כרטיס כניסה.
דו"ח תנועות מנויים לחיוב	מנויים המשלמים לפי שימוש בחניון
דו"ח חיוב לחברה לאורחים שלה	חברה הרשאית להזמין אורחים לחניון ומשלמת עבור השימוש של אורחיה בחניון
פתיחות מחסום חריגות	פירוט כל פתיחת מחסום חריגה (לא באמצעות מנוי או תקבול). הפירוט יכלול שעת ותאריך פתיחה, סיבת הפתיחה - לבחירה מתוך רשימה המונה לפחות 7 סיבות שונות שתיקבענה ע"י המזמין . הטרמינל ממנו ניתנה הפקודה, מיקום המחסום. מספר הרכב האחרון שעמד לפני המחסום בעת ביצוע הפתיחה .
דו"ח תנועות אורחים/מנויי פנגו וסלו לחיוב	פירוט כל תנועות המוזמנים שלא משולמים ע"י המזמין ומחויבים באפליקציה סלולארית.
גלישה	פירוט המנויים שחנו מעבר לכמות המנויים הקבועה. הדוח יכלול שעות חניה מספר הרכב הפותח את הגלישה, מספר הרכב הסוגר את הגלישה, סה"כ לחיוב למנוי וסה"כ לחיוב החברה.
דוח טעינת כרטיסי הפחתה	מציג דוח ובו מספר מנוי הפחתה, תאריך הקמה ראשון, תאריכי טעינה וכמות הכניסות / כסף / שעות חניה שניתנה בכל טעינה, ממזין לפי תאריך או מספר מנוי.
דו"ח יומן log	המכיל כל פעולות עמדת הניהול כמו הוספת מנוי, מחיקת מנוי, שינוי בהקצבת מקומות לחברה, שינוי שעון במערכת ועוד.
דו"ח התרעות	תקלת תקשורת, מחסום פתוח יותר מדי זמן, זרוע מחסום שבורה, תקלת גלאי רכב.

7. כבילה והתקנה

בכל מקום בו תידרש כבילה חדשה הספק יגיש תוכניות של מיקום הציוד והכבילה בתאום עם יועץ החשמל והתקשורת של החניון לאישור היועץ והמזמין. הספק יבצע את הכבילה על פי התכנון.

הספק יסמן את החיווט באמצעות דגלונים באופן שהסימון יהיה קריא לאורך זמן. רצוי שכל רכיבי המערכת יותקנו על-גבי מערכת החשמל החיוני של המבנה. בצמוד לכל אחת מיחידות הקצה מצלמה, באם היא מותקנת בהתקנה תחתית, מחסום, עמוד אינטרקום יותקן עמוד הגנה בקוטר 3 צול ובגובה 120 ס"מ מעל אי התנועה כנגד פגיעת רכב. מיקום עמודי ההגנה יעשה כך שלא יפריעו לתפעול השוטף בחניון. ההתקנה תכלול עבודות תשתית, ביטון, חציבה, תעלות רשת וכד'.

8. הפעלה הרצה ומסירת מערכת

מבחני הקבלה יבוצעו ע"י הקבלן בפיקוח המזמין. הבדיקות יכללו את כל כניסות ויציאות המנויים, אורחים, מוזמנים כפי שמתוארות במפרט, ואת השתקפותם בדו"חות המערכת. מסירת המערכת תלווה באתחול ראשוני וקבלת הסבר על כל נתוני ההפעלה הראשוניים, פרמטרים כלליים של החניון, תעריפים, הגדרות וכו'.

לאחר סיום העבודה ולפני ביצוע מבחני קבלה, הקבלן יבדוק בעצמו ויוודא שכל המערכות פועלות כשורה על פי הדרישות במפרט, ויעביר למזמין רשימת בדיקה מפורטת שבוצעה על ידו. במקרה של דרישה שלא מולאה, תצוין העובדה במפורש, וכן יצוין לוח זמנים להשלמה או לחילופין – חוסר יכולת להשלים הדרישה.

המזמין יהיה נוכח ויכין פרוטוקול מבחני הקבלה שעל פיו יסוכם באם המערכת מתקבלת ומהם לוחות הזמנים לתיקון הליקויים. אי תיקון הליקויים במועד יהיה עילה לתביעה מהקבלן בגין עלויות שיווצרו למזמין עקב אי העמידה.

תהליך קבלת המערכת יכלול גם את קבלת ואישור ספרי המתקן ותוכניות העדות.

9. תיעוד – תיקי מתקן

עם מסירת המערכת לידי המזמין, יגיש הקבלן לפחות עותק אחד מודפס של תיקי מתקן (תיעוד המערכת) ועותק במדיה מגנטית. תיעוד ההדרכה ואופן פעולת המערכת יהיה בשפה העברית.

תיעוד זה יכלול:

1. תיאור המערכת ועקרון פעולתה.
2. הוראות הפעלה ואחזקה בדרג א' – מפעיל יכלול:
 - (1) הוראות מפורטות להפעלת המערכות, לרבות הפעלת כל יחידת קצה בנפרד, כולל צילום המסכים הרלוונטיים המופיעים על צג המחשב והסבר לשימוש של כל שדה בהם, הגדרת שדות חובה ורשות, סדר הפעולות וכדומה.
 - (2) הוראות להפעלת המערכת באופן ידני בזמן כשל במערכת וכנדרש לתפקוד תקין של המתחם.
 - (3) חוברת הדרכה לתוכנת הניהול.
 - (4) נוהלי בדיקה ברמת המפעיל וברמת הדרג הטכני, כולל התייחסות מיוחדת לתקופת ההרצה. נהלים אלו יותאמו לתרשימי הזרימה.
 - (5) הנחיות לזיהוי ולפתרון של תקלות.
 - (6) תרשימי זרימה (בליווי הסבר בשרטוטים על פקדים ותפקידים במערכת, שיטות בדיקתם וכיוצא בזה) לרבות צילום צבעוני עם סימון הרכיבים של מרכיבי הצידוד במיקומם הסופי. הצילום יבוצע בתיאום עם מזמין. הנגטיב הנו רכוש המזמין.
 - (7) הוראות אחזקה תקופתיות לרכיבי המערכת ולמערכת כמכלול.
 - (8) כתובות IP חיצוניות ופנימיות של כל רכיב במערכת. כל שיוני בכתובת IP יתועד ויימסר למזמין.

3. תוכניות AS-MADE

- (1) עם גמר העבודות, יכין הקבלן לפי תוכניות הביצוע, מערכת התוכניות של כל העבודות של המתקנים המערכות, והכבילה ביניהם. עליהן יסמן וישרטט בפרוטרוט את העבודות שבוצעו למעשה ואת חלקי המתקנים כפי שהוצבו סופית לרבות מהלך תעלות הכבילה. ישמור על כל תוכנית, שינוי ותיקון שייעשה תוך ביצוע העבודה.

חומר טכני

- (1) תוכניות מכאניות ואלקטרוניות כולל תיאור טכני של רכיבי המערכת.
- (2) תוכניות חיווט.
- (3) תרשים מערכת החשמל ומערכת התקשורת.
- (4) הקטלוגים הטכניים של ציוד שהותקן במערכת יהיו ממוספרים בהתאם לסדר הופעתם בספרות התפעולית והטכנית. הקטלוגים יהיו ברמה מקצועית גבוהה, מפורטים ובהם סימון הצידוד והדגם הספציפיים ונקודות העבודה. כל רכיב וכל

תת רכיב במערכת החניון ובמכלולים של רכיביה יישא מספר קטלוגי. מספר קטלוגי זה יסומן על גבי הציוד, וישמש כמספר ייחודי לתאום בין יחידת האחזקה של המזמין ונציגי הספק.

(5) רשימות של חלקי חילוף מומלצים.

10. הדרכה

א. הקבלן יקיים על חשבונו הדרכה לנציגי המזמין, לפני מסירת המערכת. ההדרכה תהיה **עיונית ומעשית** מסודרת למפעילים, לטכנאים ולמהנדסי המערכת של המזמין, כדי להכשירם לביצוע

ב. ההדרכה תכלול מתן הסבר מפורט של המערכות המותקנות לרבות ירידה לרמת המסכים והשדות השונים, אופן פעולתם כמערכת בודדת ומשמעות האינטגרציה בין המערכות. ההדרכה תינתן לבעלי התפקידים השונים על-פי צורכיהם, מנהל החניון, אחראי חדר בקרה, עובד לובי/מודיעין, עובדי אחזקה. ההדרכה תינתן לפי הצורך עד משך של 24 שעות הדרכה נטו. כמות המשתתפים על פי קביעת המזמין. על אף האמור לעיל, הספק יבצע הדרכות ככל שיידרש לשביעות רצון המזמין.

תקופת הבדק

- 9.1. תקופת הבדק תהיה בת 36 חודשים. תקופת הבדק תחל מיום המסירה הסופית ולאחר תיקון כל ההסתייגויות של המזמין. תקופת הבדק תכלול אחריות ושירות.
- 9.2. הספק יספק שירות מלא (עבודה וחלפים) לרכיבי המערכת שסופקו על-ידו למשך כל תקופת הבדק.
- 9.3. האחריות בתקופת הבדק לא תחול על תקלות הנובעות מתאונה, ליקוי בתפעול או נזק בזדון.
- 9.4. הספק מתחייב לאחריות כנגד קורוזיה לתקופה של 48 חודשים מיום המסירה.
- 9.5. במשך כל תקופת הבדק הספק ידאג לשדרוג התוכנה לגרסה העדכנית ביותר ללא תשלום נוסף.
- 9.6. הספק מתחייב להחזיק צוות אחזקה מיומן לאחזקת המערכת שיהיה מסוגל לספק את השירות הנדרש תוך תקופות הזמן הנקובות להלן.
- 9.7. הקבלן יבצע בתקופת הבדק, **אחזקה מונעת בביקורים מתואמים 2 פעמים במשך השנה ללא חיוב נוסף**. כמו כן הקבלן ימסור למזמין דו"ח תקלות וטיפול מונע שבוצע במכשירים.
- 9.8. הקבלן מתחייב במשך תקופת הבדק לפעול ולתת שירות באופן אשר לא יפריע לפעילות השוטפת של החניון במשך תקופת השירות ולהישמע להוראות בעלי התפקידים בתחומי פעילותם, וכן לעמוד בהתחייבויותיו למתן שירות ולתקן כל תקלה בהתאם
- 9.9. הספק מתחייב להחזיק, ממועד המסירה הסופית, לתקופה של 7 שנים לפחות מלאי חלפים מתאים לצורך אחזקת המערכת.
- 9.10. המזמין יוכל ליצור קשר עם הספק 24 שעות ביממה 7 ימים בשבוע.
- 9.10.1. בנוסף לקשר טלפוני הספק יעמיד אפשרות פתיחה תקלה מקוונת בין אם באתר אינטרנטי או אפליקציה ייעודית.
- 9.11. דיווח על ביצוע העבודה
- 9.11.1.1.1. גמר ביצוע התיקון ידווח על ידי הטכנאי לנציג המזמין במקום ולמשרדי הקבלן. במשרד הקבלן יעודכן מחשב האחזקה על גמר ביצוע תיקון.

- 9.11.1.1.2. הטכנאי לא יעזוב את האתר בטרם הסביר להציג המזמין במקום את מהות התקלה וסייע לו לרשום את פרטי התיקון ביומן התקלות.
- 9.11.1.1.3. הקבלן ישלח למזמין דו"ח חודשי מרוכז על ביצוע קריאות שירות. הדו"ח יכלול פירוט כדלקמן: שם המזמין, תאריך, שעת קבלת ההודעה של התקלה, שעת הגעה לתיקון שעת סיום התיקון, פירוט התקלה ואופן התיקון.
- 9.12. הספק מתחייב לספק שרות בהתאם ללוח הזמנים המפורט להלן:
- 9.13. תקלה המאפשרת תפקוד פונקציונאלי סביר על פי קביעת המזמין קריאה לתקלה רגילה תטופל בפרקי הזמן כדלקמן:

- הודעה שדווחה בימים א-ה בין השעות 06:00 עד 14:00 תטופל תוך 3 שעות.
 - הודעה שדווחה בימים א-ה בין השעות 14:00 עד 00:00 תטופל עד השעה 12:00 למחרת.
 - הודעה שדווחה בימים א-ה בין השעות 00:00 - 06:00 תטופל עד השעה 12:00 באותו היום.
 - הודעה שדווחה בימים ו' וערבי חג בין השעות 06:00 עד 11:00 תטופל תוך 4 שעות.
 - הודעה שתתקבל במוקד בימים ו' וערבי חג לאחר השעה 11:00 תטופל עד השעה 12:00 ביום חול הראשון לאחר החג/שבת.
- תקלה משביתה – תקלה המשביתה את תפקוד המערכת תטופל בפרקי הזמן כדלקמן:
- תקלה משביתה שדווחה בין בימי א-ה' בין השעות 08:00 עד 17:00 או בימי ו' וערבי חג בין השעות 08:00 עד 11:00 תטופל תוך ולא יאוחר מ- 3 שעות – ממועד הדיווח לספק.
- תקלה משביתה שדווחה בימים א-ה' בין השעות 17:00 אחה"צ ועד לשעה 08:00 למחרת היום תטופל עד ליום המחרת בשעה 10:00 בבוקר.
- תקלה משביתה שדווחה בימים ו' וערבי חג לאחר השעה 11:00 תטופל עד השעה 10:00 ביום החול הראשון לאחר החג/שבת.
- הבהרה: בשלב זה הסבירות לקריאה בימי שישי – שבת הינה נמוכה ביותר. התייחסות לכך תינתן בכתב הכמויות.

10. אחריות

10.1. התחייבות הקבלן לשרות אחזקה וטיפול מונע לאחר תקופת הבדק

הקבלן הזוכה יידרש לחתום מייד עם ההודעה על זכייתו, במקביל לחתימה על חוזה ההקמה, גם על חוזה למתן שירותי אחזקה וטיפול מונע לתקופות נוספות בנות שנה כל אחת ובסה"כ **4 שנים מתום תקופת הבדק בת 3 השנים**. השירות בתקופה שלאחר הבדק יהיה זהה לשירות הנדרש בתקופת הבדק וכמפורט לעיל. ערך חוזה השירות במשך 7 השנים הראשונות יהיה הערך שנקבע בהצעת המחיר הסופית של הקבלן לשנה מערך המערכת. הסכומים האמורים יהיו צמודים לשיטה ולמדד הקובע בחוזה זה. התחייבות זו של הקבלן הנה **אופציונאלית מבחינת המזמין** בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של המזמין ובלבד שישמר רצף של שנות שירות. **לצורך בחירת הקבלן הזוכה, המזמין ישקלל את 7 שנות השירות עם ההצעה של הקבלן להתקנת המערכות.**

הקבלן מתחייב כי בתום שנת השירות האחרונה יוודא כי המזמין מודע לצורך שברכישת והקמת מאגר חלקי חילוף למערכות וכי במועד זה ניתן יהיה לרכוש את החלקים. היה והמידע שבידי הקבלן יצביע על מצב בו אספקת החלקים הנדרשים תהיה בלתי אפשרית עוד קודם לסיום תקופת ההתקשרות נשוא סעיף זה, יציג הקבלן את המידע למזמין לצורך החלטה על רכישת חלקי חילוף במועד מוקדם יותר.

10.2. "שווה ערך"

א. במידה והקבלן יחפוץ להתקין מערכת ו/או אביזר ו/או פריט (להלן – "פריט") השונה מאלה הנדרשים ע"פ מפרט טכני זה ו/או ע"פ כתב הכמויות (להלן – "**הפריט המקורי**"), יהיה על הקבלן לספק לאותו מקום, ביחד עם הדוגמאות שימציא, גם את הפריט המקורי לרבות קטלוגים לשם השוואתם וכמו כן, ימציא הקבלן את כל אמצעי הבדיקה ומדידה הדרושים, ע"פ דרישת המפקח וכן, את כל ההוכחות הדרושות להוכחת בקשתו להחלפת כל פריט מקורי, לרבות חישובים פוטומטריים. המזמין, רשאי לפסול כל דוגמה ולדרוש ביצוע דוגמאות נוספות ו/או בדיקת כל פריט ו/או מלאכה ע"י גורם מוסמך ו/או מעבדת בדיקה רשמית ומתאימה, בארץ או בחו"ל, שתקבע ע"י המפקח, והקבלן מתחייב להגיש, ללא קבלת תמורה, את כל העזרה בטיפול, חומרים, ועבודה. הקבלן יישא גם בכל ההוצאות הכרוכות בבדיקות המעבדה, בביקורות החוזרות של הציוד. הפריט החליפי יאושר לאספקה ו/או התקנה אך ורק אם המעבדה האמורה תאשר שהוא זהה או עדיף, בכל הפרמטרים כאחד, לפריט הנדרש בחוזה, כמפורט להלן. מובהר ומוסכם, לא תאושר כל חריגה בלוח הזמנים לביצוע עקב הבדיקות האמורות.

ב. מובהר ומוסכם, כי האחריות להשגת אישור המזמין למוצר שווה הערך או שווה התכונות מוטלת על הקבלן בלבד וכי במידה והקבלן לא יעמוד בלוח הזמנים האמור לעיל, חזקה על הקבלן שישפק ויתקין אך ורק את הפריטים המוגדרים בכתב הכמויות ו/או המפרט הטכני. אין האמור לעיל פוטר את הקבלן מלהציג דוגמאות לאישור כאמור.

ג. במידה ויאושר פריט חליפי כאמור, המחיר שישולם לקבלן בגינו יקבע ע"פ היחס שבין מחיר המחירון "ברוטו" או "נטו" של הפריט החליפי לבין מחיר המחירון "ברוטו" או "נטו" בהתאמה, של הפריט המקורי, מוכפל במחיר החוזה שלו ע"פ כתב הכמויות. מובהר ומוסכם, כי בשום מקרה לא ישולם לקבלן, בגין הפריט החליפי, יותר ממחיר החוזה של הפריט המקורי.

ד. המושג "ש"ת" (שווה תכונות) או "ש"ע" (שווה ערך) פירושו – שווה בכל התכונות כאחת: החשמליות, והמכניות והאופטיות, והצורניות, ובסוג החומרים הם הוא עשוי ומורכב, ובצבעו, ובאטימותו, ובעמידותו בתנאי אקלים ובאורך חיו, בניסיון המצטבר עמו ועוד.

ה. הפוסק היחיד בעניין זה יהיה המזמין או הנציג מטעמו.

תכולת העבודה

כאמור בפתיח מסמך זה בפרק : הזמנה להגשת הצעת מחיר לשדרוג ו/או התקנת ו/או תחזוקה של מערכות בקרת חניה.

ייתכן כי הכרזה על מציע זוכה תתבצע ללא הזמנה מיידית של עבודה.

עם זאת המציע הזוכה מחוייב לבאות :

1. שדרוג המערכות הקיימות שהותקנו בחניונים.

- לכל חניון פעיל, המצוייד במערכת ניהול חניון, ושהמזמין יחליט להחליפה או לשדרג -
- a. שידרוג ו/או החלפה של כל טרמינלי הכניסה והיציאה הקיימים לפי דרישת המזמין.
 - b. שידרוג ו/או החלפה של כל מערכות ה LPR לפי דרישת המזמין
 - i. מצלמות.
 - ii. מחשב.
 - iii. רשת, נתבים, פאנלי רשת, מתגים, מגבירים.
 - iv. סימון כל כבל חדש בתג עם שם.
 - c. שימוש בקיים ו/או שידרוג ו/או החלפה כולל חריצה בעת הצורך של גלאי רכב קיימים. לפי דרישת המזמין.
 - d. שימוש בקיים ו/או שידרוג ו/או החלפה של כל המחסומים הקיימים.
 - e. לפי הצורך חידוש או שימוש בקיים והצבה מחדש לפי הוראות המזמין לפי הצורך של
 - i. מגבילי מהירות
 - ii. עמודי הגנה
 - iii. תמרורי הורית כיוון.
 - f. שידרוג ו/או החלפה של מכונות התשלום האוטומטיות לפי דרישת המזמין.
 - g. שידרוג ו/או החלפה ו/או אספקה של אמצעי הנחה פיזיים.
 - h. שידרוג ו/או החלפה ו/או אספקה של אמצעי הנחה וירטואליים.
 - i. אפליקציה.
 - ii. תוכנת מחשב.
 - i. שידרוג ו/או החלפה ו/או התקנה של מערכת האינטרקום VOIP
 - i. מרכזיה
 - ii. טלפון מנהלים
 - iii. ציוד קצה מוקשח מותאם לעבודת חוץ
 - j. שידרוג ו/או החלפה ו/או אספקה חיבור סליקה בתקנים הכי עדכניים למועד הביצוע
 - ל -
 - i. סליקת אשראי
 - ii. סליקה סלולארית לסלו ופנגו
 - iii. סליקה למערכות מתקדמות
 - 1. גוגל, אפל,
 - 2. סיבוס תן ביס
 - k. שידרוג ו/או החלפה / ו/או אספקה של ארונות תקשורת וציוד בהתאמה לנדרש.
 - l. תוספת ממשקים למערכות חיצוניות
 - i. ניהול וניהול חשבוניות, מערכות ERP
 - ii. מערכות טעינת רכב חשמלי
 - iii. מערכות תחבורה ציבורית
 - iv. כלל מערכות הסלקה אשראי וסלולאר

2. **אספקה, התקנה ותחזוקה של מערכות בקרה לחניונים חדשים**
- a. אספקה התקנה ותחזוקה של כל טרמינלי הכניסה והיציאה הנדרשים.
 - b. אספקה התקנה ותחזוקה של גלאי רכב כולל חריצת לופים.
 - i. לכל טרמינל כניסה ויציאה – גילוי + נוכחות
 - ii. לכל מחסום – גילוי + נוכחות
 - iii. אופציה לדרישת המזמין גלאי כיוון תנועה לגילוי "כרטיס גנוב"/נסיגת רכב.
 - c. אספקה והתקנה ותחזוקה של כל מחסומי הכניסה והיציאה הנדרשים.
 - d. אספקה התקנה ותחזוקה של כל תשתיות הבטון הנדרשות.
 - i. יציקה של קוביות היכן שיידרש.
 - ii. יציקה של איי תנועה היכן שיידרש.
 - e. אספקה התקנה ותחזוקה של כל מערכות ה LPR הנדרשות
 - i. מצלמות
 - ii. מחשב
 - iii. רשת
 - iv. תשתיות כבילה, נתבים, מתגים ומגבירים.
 - v. סימון כל כבל חדש בתג עם שם.
 - f. אספקה התקנה ותחזוקה של כבילת כל חלקי הציוד.
 - i. הקמת מערך התקשורת במלואו
 - ii. כבילת סיבים אופטיים
 - iii. כבילת סיבי נחושת
 - iv. אספקת מתגים, ממירים, נתבים.
 - g. אספקה ותחזוקה שוטפת של חיבור פעיל, ושל סליקה פעילה, למערכות סליקה
 - i. אשראי בתקנים הכי חדישים ומחמירים.
 - ii. סליקה עובדת לחברות הסליקה הסלולארית סלו, ופגו.
 - iii. במידת האפשר חיבור לסליקת גוגל, אפל
 - iv. מערכות תשלום כמו "סיבוס", "תן ביס"
 - h. אספקה ותחזוקה של ציוד עזר
 - i. מגבילי מהירות
 - ii. עמודי הגנה
 - iii. תמרורי הורית כיוון.
 - i. אספקה התקנה ותחזוקה של מכוונות התשלום האוטומטיות לפי דרישת המזמין.
 - j. אספקה התקנה ותחזוקה של ואלידטורים online ו- offline לפי הצורך דרשית המזמין
3. אספקה התקנה ותחזוקה של מערכת הנחות פיזית ווירטואלית כולל
- a. טרמינלי הפקת אמצעי הנחה
 - b. תוכנת מחשב, מכירה הפצה ומעקב שימוש דיגיטלי.
4. אספקה התקנה ותחזוקה של מערכת VOIP SIP שתשתלב עם מערכות קיימות
- a. מרכזיה
 - b. טלפוני מנהלים
 - c. ציוד קצה מוקשח מותאם לעבודת חוץ.
5. אספקה התקנה ותחזוקה של מערכת הנחות פיזית ווירטואלית כולל
- a. טרמינלי הפקת אמצעי הנחה
 - b. תוכנת מחשב, מכירה הפצה ומעקב שימוש דיגיטלי.
6. אספקה התקנה ותחזוקה של מערכת VOIP SIP שתשתלב עם מערכות קיימות
- a. מרכזיה
 - b. טלפוני מנהלים
 - c. ציוד קצה מוקשח מותאם לעבודת חוץ.
7. אספקה התקנה ותחזוקה של ארונות ציוד ותקשורת בהתאם לנדרש מכמויות הציוד.

8. תוספת ממשקים למערכות חיצוניות
- a. ניהול וניהול חשבוניות, מערכות ERP
 - b. מערכות טעינת רכב חשמלי
 - c. מערכות תחבורה ציבורית
 - d. כלל מערכות הסלקה אשראי וסלולאר

9. שרות ותחזוקה לכלל מערכות החניונים לתקופה של 7 שנים לפחות.

- a. שרות ותחזוקה לכל חלקי הציוד, וכל הסעיפים המוזכרים בסעיפים 1,2 בכלל זה
- b. מחשבים מרכזיים ו/או שרתים
- c. מחשבי עמדות לקוח (קליינט)
- d. מדפסות
- e. טרמינלי כניסה יציאה
- f. מערכות LPR
- g. מערכות אינטרקום על כל חלקיהן ופריטיהן.
- h. מערכת LPR קומפלט
- i. מחסומים
- j. מכונות תשלום
- k. ציוד עזר
- i. גלאי רכב
- ii. עמודוני הגנה
- iii. מגבילי מהירות
- iv. תמרורי הוריה
- l. תשתית תקשורת מחשבים
 - i. כבילה
 - ii. נתבים
 - iii. מתגים
 - iv. מגברים
 - v. סימון כבילה
 - vi. ארונות ציוד ותקשורת
- m. תחזוקת ממשקים למערכות חיצוניות
 - i. ניהול וניהול חשבוניות, מערכות ERP
 - ii. מערכות טעינת רכב חשמלי
 - iii. מערכות תחבורה ציבורית
 - iv. כלל מערכות הסלקה אשראי וסלולאר

נספח ה/4 – נוסח ערבות ביצוע

לכבוד
החברה העירונית ראשון לציון לבטחון וסדר ציבורי בע"מ
רחוב ז'בוטינסקי 61
ראשון לציון

א.ג.נ.,

ערבות בנקאית מספר

1. לפי בקשת _____ מס' _____ ת.ז.פ.ח/פ.ח/צ. _____ מרחוב _____ (כתובת מלאה כולל מיקוד) (להלן - "הנערב") אנו ערבים בזה כלפיכם באופן בלתי חוזר לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של 300,000 ש"ח (במילים מאתיים וארבעים אלף ש"ח בלבד) (להלן - "סכום הערבות") (בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת הסך הנ"ל למדד כמפורט להלן, שתדרשו מאת הנערב בקשר עם השתתפותו במכרז פומבי 01/2026 לביצוע עבודות שדרוג, אספקה, התקנה ותחזוקה של מערכות בקרה לחניונים בעיר ראשון לציון ולהבטחת תנאי חוזה ההתקשרות.
2. סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן - "המדד") בתנאי הצמדה שלהלן:
"המדד היסודי" לעניין ערבות זו יהא המדד הידוע **במועד חתימת ההסכם**.
"המדד החדש" לעניין ערבות זו יהא המדד האחרון שפורסם קודם לקבלת דרישתכם ע"פ ערבות זו.
הפרשי ההצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלקמן:
אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי יהיו הפרשי ההצמדה בסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום החילוט מחולק במדד היסודי.
אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות ללא כל הפרשי הצמדה.
3. לפי דרישתכם הראשונה בכתב אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה באופן מיידי ולא יאוחר מיום עסקים אחד ממועד קבלת דרישתכם לפי כתובתנו המפורטת לעיל, ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח ו/או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לנערב בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.
"יום עסקים" – כהגדרתו במערכת הבנקאית ועפ"י הנחיות בנק ישראל מעת לעת.
4. כל דרישה לתשלום מכח כתב ערבות זה תימסר לנו בכתב בסניף בכתובת _____ כשהיא חתומה ע"י מנכ"ל החברה ו/או חשבת החברה.
5. התשלום, כאמור בסעיף 3 לעיל, יעשה על ידינו על דרך של העברה בנקאית לחשבון החברה ע"פ הפרטים שיימסרו על ידכם בדרישתכם או באמצעות המחאה עשויה על ידנו לפקודתכם ע"פ שיקול דעתכם הבלעדי.
6. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום 28.02.2029 (כולל) בלבד ולאחר מועד זה תהא בטלה ומבוטלת. כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידנו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.
7. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

טופס זה חייב בחתימה + חותמת אישית של ה"ח _____ וחותמת הסניף.

לכבוד

חשבות החברה העירונית ראשון לציון לבטחון וסדר ציבורי בע"מ

ג.א.נ.,

שם החברה/שותפות/עסק :

כתובת למשלוח הודעה על ביצוע תשלום :

רח' _____ מס' בית _____ ישוב _____ מיקוד _____ טלפון _____

פקסימיליה _____

מס' עוסק מורשה/תעודת זהות _____

פרטי הבנק להעברת תשלומים : שם הבנק _____

מס' ח-ן בבנק _____

כתובת הבנק _____

מס' סניף _____

הננו מתחייבים בזה, שבמידה ויופקדו בטעות כספים בחשבונו באמצעות ההעברה הבנקאית, להחזירם על ידינו לחשבות החברה העירונית ראשון לציון לבטחון וסדר ציבורי בע"מ ללא שיהוי.

שם הממלא _____

_____ חתימה וחתימה (מורשה החתימה) לאישור

אני עו"ד/רו"ח _____ מאשר/ת כי החתימה לעיל הינה חתימת ידו של הספק וחתמתו מחייבת את הספק.

_____ עו"ד / רו"ח

אישור הבנק

הננו מאשרים את הפרטים לעיל כפרטי חשבון הבנק של הלקוח הנ"ל.

תאריך _____

_____ חתימת הבנק

_____ חותמת הבנק

נספח ה/6 - ביטוח ואישור על קיום ביטוחים;

נספח ה/6 - אישור קיום ביטוחים		תאריך הנפקת האישור:	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור ויחשבו כמבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח
החברה העירונית ראשון לציון לבטחון וסדר ציבורי בע"מ	עיריית ראשון לציון ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות בנות ועובדים של הנ"ל		מעמד מבקש האישור
ת.ז. ח.פ.	ת.ז. ח.פ.		☒ בעל חוזה (מזמינת שירותים / מוצרים)
מען	מען		☒ אחר:
תיאור הקשר למבקש האישור הראשי:			עבודות שדרוג, אספקה, התקנה ותחזוקה של מערכות בקרה לחניונים בעיר ראשון לציון ו/או שירותים נלווים
חברות בנות			
כיסויים			
סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה
חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח			תאריך סיום
			גבול האחריות/ סכום ביטוח
			למקרה
			לתקופה
			מ ט ב ע
צד ג'		ביט	302 אחריות צולבת
			304 הרחב שיפוי בגין פעילות המבוטח
			307 קבלנים וקבלני משנה
			309 ויתור על תחלופ לטובת מבקש האישור למעט מי שגרם לנזק בזדון
			315 תביעות המל"ל
			318 מבוטח נוסף - מבקש האישור
			322 מבקש האישור מוגדר כצד ג'
			328 ראשוניות
אחריות מעבידים		ביט	309 ויתור על תחלופ לטובת מבקש האישור למעט מי שגרם לנזק בזדון
			319 מבוטח נוסף היה ויחשב כמעבידים
			328 ראשוניות

301 אובדן מסמכים	נח	1,000,000	1,000,000		ת.רטר:			(*) אחריות מקצועית
302 אחריות צולבת (למעט בגין אחריותו המקצועית של מבקש האישור)								
304 הרחב שיפוי בגין פעילות המבוטח								
309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור למעט מי שגרם לנזק בזדון								
325 מרמה ואי יושר עובדים								
327 עיכוב / שיהוי עקב מקרה ביטוח								
328 ראשוניות								
332 תקופת גילוי – 6 חודשים								
302 אחריות צולבת (למעט בגין אחריותו המקצועית של מבקש האישור)	נח	1,000,000	1,000,000		ת.רטר:	ביט		(*) חבות מוצר
304 הרחב שיפוי בגין מעשי ומחדלי / מוצר / עבודות / פעילות המבוטח								
309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור למעט מי שגרם לנזק בזדון								
328 ראשוניות (המבטח מוותר על כל דרישה או טענה מכל מבטח של מבקש האישור)								
332 תקופת גילוי 12 חודשים.								
347 הרחבת שם המבוטח בביטוח חבות המוצר ביחס לפגם במוצרים שסופקו ו/או הותקנו ו/או שווקו ו/או תוחזקו על ידי המבוטח ו/או מי מטעמו								
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מותוך הרשימה <u>הסגורה</u> המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה): *								
043 מחשוב								
088 שירותי תחזוקה ותפעול								
ביטול/שינוי הפוליסה *								
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.								
חתימת האישור								
המבטח:								

(*) ניתן להמציא פוליסת אחמ"ק וחבות המוצר כפוליסה משולבת.