



החברה העירונית ראשון לציון לביטחון ולסדר ציבורי

מכרז פומבי דו שלבי מס' 03/2025 למתן שירותי פיקוח מקצועי

צמוד בעבודות תשתית ומצלמות בפרויקט "מבט ראשוני"

החברה העירונית ראשון לציון לביטחון ולסדר ציבורי בע"מ (להלן: "החברה"), מזמינה את ציבור העומדים בתנאי הסף של המכרז המפורטים להלן להציע הצעות מחיר במסגרת מכרז פומבי 03/2025 למתן שירותי פיקוח מקצועי צמוד בעבודות תשתית ומצלמות בפרויקט "מבט ראשוני" וזאת על פי התנאים המפורטים במסמכי מכרז זה על צרופותיו המהווים חלק בלתי נפרד הימנו.

מסמכי המכרז:

את מסמכי המכרז ניתן להוריד באתר החברה בכתובת <https://www.rlz-bitachon.co.il>.

הגשת ההצעות:

את ההצעות בהתאם לתנאי המכרז יש למסור במסירה ידנית (לא לשלוח בדואר) לידי הגב' שוש קריגר, במשרדי החברה ברח' ז'בוטינסקי 61, ראשון לציון, במעטפה סגורה נושאת ציון "**מכרז פומבי דו-שלבי 03/2025**" בלבד **עד ליום 14/07/2025 בשעה 12:00**. מעטפה שתמסר לאחר המועד והשעה הנקובים לעיל, תיפסל ולא תיכלל במניין מסמכי המכרז שידונו על ידי ועדת המכרזים.

שאלות הבהרה:

ניתן להעביר שאלות ו/או בקשות הבהרה בקשר למכרז, בכתב בקובץ וורד בלבד, בהתאם לפורמט ועל פי הוראות המכרז, עד ליום **08/07/2025 בשעה 12:00**, לידי הגב' שוש קריגר, באמצעות מייל: ShoshK@rishonlezion.muni.il, טלפון לבירור קבלת המייל: 08-9484010. על המציעים לוודא כי שאלותיהם הגיעו ליעדן במועד, שאלות שישלחו לאחר המועד האמור תהא החברה רשאית לא לענות להן.

הבהרות כלליות:

אין החברה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא והיא רשאית להוציא אל הפועל רק חלק מההצעה וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי.

הצעת המציע תכלול ביצוע מלא ומושלם של כל הפעולות וההתחייבויות שיש לבצע עפ"י מסמכי המכרז.

מובהר בזאת כי השימוש בלשון "הצעה" בגוף הפרסום, אינו בא להכשיר את מסמכי המכרז שיוגשו ע"י המשתתף לכדי הצעה ע"פ דיני המכרזים.

מסמכי המכרז מנוסחים לצרכי נוחות בלשון זכר, אך מתייחסים לשני המינים כאחד.

בכבוד רב

מוטי נחמני

מנכ"ל החברה

רשימת המסמכים המהווים חלק בלתי נפרד מהמכרז

מכרז דו-שלבי זה מורכב מהמסמכים הבאים (להלן: "מסמכי המכרז"):

1. **נספח 1 – הוראות למשתתפים ונספחים**
 - (1) נספח א' – הצהרת המציע בדבר עמידה בתנאי סף של העסקת המפקח כשכיר במשרה מלאה בשנתיים האחרונות (רלבנטי רק למציע תאגיד).
 - (2) נספח ב' – תצהיר היעדר ניגוד עניינים.
 - (3) נספח ג' – תצהיר בדבר היעדר הרשעה ו/או חקירה בעבירות שיש עימן קלון ו/או נושא פסקאלי.
 - (4) נספח ד' – הצהרה בדבר העדר קרבה לעובד הרשות או לחבר מועצה.
 - (5) נספח ה' – אישור זכויות חתימה (רלוונטי לתאגיד).
 - (6) נספח ו' – הצהרה לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים.
 - (7) נספח ז' – תצהיר שמירה על סודיות ואבטחת מידע.
2. **נספח 2 – הצהרת המשתתף והצעת מחיר**.
3. **נספח 3 – טבלת פירוט ניסיון (להוכחת עמידה בתנאי הסף)**.
4. **נספח 4 – נוסח ההסכם שייחתם עם הזוכה/ים שהצעתו/ם תיבחר כהצעה הזוכה (להלן: "ההסכם") על נספחיו**
 - (1) נספח א' – ההצעה הזוכה במכרז.
 - (2) נספח ב' – אישור קיום ביטוחים.
 - (3) נספח ג' – אישור על פרטי חשבון בנק.
 - (4) נספח ד' – מסמכי המכרז ומסמכי הבהרות.

מכרז פומבי דו שלבי מס' 2025/03 למתן שירותי פיקוח מקצועי צמוד בעבודות תשתית ומצלמות בפרויקט "מבט ראשוני"

נספח 1

הוראות למשתתפים ותנאים כלליים

1. החברה העירונית ראשון לציון לביטחון ולסדר ציבורי בע"מ (להלן: "**החברה לביטחון**") או ("**המזמינה**") מזמינה בזאת מהציבור העומד בתנאים המפורטים במסמכי מכרז דו שלבי זה לרבות בתנאי הסף המפורטים בו, להציע הצעות למתן שירותי פיקוח מקצועי צמוד בעבודות תשתית ומצלמות בפרויקט "מבט ראשוני", כמוגדר במסמכי המכרז על נספחיו.
2. תנאי ההתקשרות יהיו על פי תנאי ודרישות המכרז, הצעת המשתתף והסכם התקשרות המצ"ב במסמכי המכרז.
3. הצעת המשתתף תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד וכל המסמכים הנדרשים יהיו על שם המשתתף בלבד.
4. מובהר בזאת, כי השירותים יינתנו לחברה **באופן אישי** על ידי המציע. ככל והמציע הוא תאגיד ו/או שותפות רשומה כדין והמציע מבקש להציע מפקח מטעמו שייתן את השירותים לחברה, יעמוד המפקח **בעצמו** בכל הדרישות המקצועיות ובכל התנאים המפורטים בתנאי הסף במכרז זה הנוגעים למפקח.
5. כמו כן, ככל שתאגיד מגיש את הצעתו למכרז, עליו להגיש הצעה ביחס למפקח **אחד** בלבד, אשר יהא זה שייתן את השירותים למזמינה לאורך כל תקופת ההתקשרות, ועל המפקח המוצע לעמוד בכל תנאי הסף המקצועיים כמפורט במכרז ונספחיו, כאשר רק הוא והוא בלבד, ייבחן, יגיע לראיון, יתמודד בהליך זה והמסמכים הנוגעים להשכלה, ידע וניסיון אשר יוגשו יתייחסו **אליו בלבד**.
- למען הסר ספק מובהר, כי ניתן לבצע החלפת מפקח, בין אם לבקשת החברה לביטחון ובין אם לבקשת הזוכה במכרז, וזאת בכפוף לאישור החברה לביטחון. בכל מקרה, המפקח החלופי יידרש לעמוד **בכל** הדרישות המקצועיות והאישיות והתנאים הקבועים במסמכי המכרז, והחלפתו תיעשה ותאושר בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה לביטחון.
6. הצעות שיוגשו, ובמסגרתן יוצעו מספר מפקחים לצורך מתן השירותים, יפסלו על הסף.
7. ועדת המכרזים תהא רשאית לפסול הצעות חסרות/חלקיות בהתאם לשיקול דעתה הבלעדית וללא כל טענה מצד המציעים, וכן לבקש השלמות / הבהרות מהמציעים.
8. הוצאות לצורך השתתפות במכרז כלשהן, ככל שיחולו, יחולו על המשתתפים בלבד ולא תקום בנושא כל טענה כלפי החברה לביטחון.
9. לאחר הכרזה על זכיית משתתף במכרז, על המשתתף יהא לחתום על נוסח ההסכם המצורף למכרז. ככל שהזוכה יסרב לעשות כן, מכל סיבה שהיא, ועדת המכרזים תהא רשאית להכריז על ביטול הזכייה. בד בבד, תהא החברה הרשאית להכריז על מעבר לכשיר שני והלאה, בהתאם לתנאי המכרז.

10. הגדרות:

"החברה"/"המזמינה" החברה העירונית ראשון לציון לביטחון וסדר ציבורי ו/או עיריית ראשון לציון

"מציע" / "משתתף" יחיד או תאגיד משפטי הרשום כדין בישראל אשר הגיש הצעתו למכרז במועד והעומד, במועד הגשת הצעתו, בכל תנאי הסף המפורטים במכרז, ככל שעסקינן בתאגיד, יש למנות מפקח אחד וקבוע, אשר הינו עובד בתאגיד לפחות בשנתיים האחרונות ומתקיימים בינו לבין התאגיד יחסי עובד מעביד. המפקח המוצע הוא זה שייתן את השירות המלא לחברה והוא שייבחן במסגרת מכרז. לא ניתן למנות מספר מפקחים, ולא ניתן לשנות מפקח באמצע ההתקשרות, אלא בהתאם לסייגים שפורטו ;

"המכרז" מכרז פומבי דו שלבי מס' 03/2025 על נספחיו לרבות כל מסמכי ההזמנה לקבלת הצעות וכל הדרישות המפורטות בקובץ תנאי המכרז על נספחיו, והחוזה על נספחיו וכן כל הטפסים והאישורים המצורפים למכרז זה, לרבות הצעת המציע הזוכה.

"הצעה הזוכה" הצעת המחיר שהגיש מציע אשר הוכרז כזוכה במכרז.

"ההסכם" הסכם ההתקשרות המצורף כנספח 4 למסמכי המכרז בקשר עם ביצוע העבודות / מתן השירותים והתנאים הכלולים בו הכולל את כל מסמכי המכרז על נספחיו וכן כל מסמך אחר שהוסכם בהסכם זה, המהווה חלק בלתי נפרד מההסכם.

"שכר הטרחה" או "התמורה" הסכום הנקוב בהצעת המחיר הסופית של המציע כתמורה לביצוע ההתחייבויות נשוא הסכם זה, לרבות כל תוספת שתתווסף לסכום הנקוב בהתאם להוראות ההסכם ולמעט כל הפחתה שתופחת מהסכום הנקוב בהתאם להוראות ההסכם.

"פרויקט מבט ראשוני" פרויקט המופעל משנת 2011 בעיר ראשון לציון ומכיל את המרכיבים העיקריים הבאים **(אך לא רק)** :

- (1) מערכות מצלמות באתרים שונים ברחבי העיר.
 - (2) תשתית תקשורת סיבים עבור רשת המצלמות ורשת התקשורת העירונית.
 - (3) מוקד עירוני הכולל מערכת שו"ב לניהול, שליטה וצפייה במצלמות.
 - (4) לחברה קיים צורך לפקח באופן שוטף וצמוד על ביצוע העבודות של הקבלן שזכה במכרז לאספקת ותחזוקת מערכת מצלמות, תקשורת ושליטה ובקרה (חברת מר-MER) לצורך אבטחת איכות ובדיקה של עמידת הקבלן בדרישות המכרז לאספקת ותחזוקת מערכת מצלמות, תקשורת ושליטה ובקרה, והחברה. **ובכלל זה גם** עבודות חב' נתיבי איילון קו חום / כחול וכיוצא בכך, **לרבות** עבודות פיקוח וביצוע בדיקות איכות של עבודות התשתית של קבלנים אחרים מטעם העירייה ו/או מי מטעמם בהתאם לקביעת החברה בטחון.
- "מנהל הפרויקט"** מנהל פרויקט "מבט ראשוני" או מי שמונה על ידו.

"זוכה"	הזוכה שייבחר ויתקשר עם החברה לפי מכרז.
"מפקח"	איש המקצוע שיבצע הלכה למעשה את העבודות הפיקוח כמוגדר בהסכם.
"ועדת המכרזים"	ועדת המכרזים של החברה.
"מדד"	מדד המחירים לצרכן כמפורט בטבלה שמתפרסמת מדי חודש על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.
"מדד בסיס"	המדד הידוע במועד חתימת החוזה נשוא מכרז זה.
"מדד קובע"	המדד הידוע במועד התשלום על פי תנאי המכרז.
"התייקרות"	השינוי בין מדד הבסיס למדד הקובע.

11. תנאי סף להשתתפות במכרז

(1) תנאי סף מקצועיים

רשאים להשתתף במכרז כל מציע שעומד במועד הגשת ההצעות במכרז, **בכל** התנאים המפורטים להלן, בעצמו או באמצעות המפקח שיוצע ובתנאי שצירף את כל המסמכים והאסמכתאות הדרושות להוכחת תנאי הסף המקצועיים והמנהליים.

א. המציע בעל תעודת השכלה טכנית של טכנאי או הנדסאי או מהנדס מוסמך במוסד אקדמי מוכר ע"י גוף ממלכתי של המדינה בתחום האלקטרוניקה או המחשבים או אלקטרואופטיקה או החשמל.

על המציע לצרף את תעודת ההשכלה.

ב. המציע בעל ניסיון מוכח של לפחות 3 שנים רצופות, בפיקוח על עבודות תשתית תת קרקעית של תקשורת ו/או חשמל.

להוכחת תנאי זה על המציע למלא את הטבלה המצורפת כנספח 3 למסמכי המכרז.

ג. ככל והמציע הינו עוסק מורשה ו/או תאגיד, על המפקח הקבוע לאורך כל תקופת ההתקשרות, המוצע על ידיו לעמוד בכל תנאי הסף ובתנאי שהמפקח המוצע מטעמו הינו שכיר במשרה מלאה קבוע של התאגיד/עוסק מורשה ברציפות במשך השנתיים האחרונות ממועד הגשת ההצעות.

להוכחת תנאי זה על המציע למלא תצהיר בנוסח המצורף כנספח א' **ולצרף** 24 חודשי תלושי שכר (ניתן להשחיר את גובה התשלום ומרכיבי השכר) המעידים על העסקת המפקח במשרה מלאה המוצע בשנתיים רצופות אחרונות (לפחות) אצל המציע.

מס'.	2) תנאי סף מנהליים	מסמכים נדרשים להוכחת העמידה בתנאי הסף	סימון
1.	המציע מנהל פנקסי חשבונות על פי פקודת מס הכנסה (נוסח חדש) וחוק מס ערך מוסף תשל"ו-1976 או שהוא פטור מלנהלם וכן כי הוא נוהג לדווח לפקיד שומה על הכנסותיו וכן מדווח למנהל מס ערך מוסף על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף	יש לצרף להצעה אישור לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), תשל"ו-1976 והתיקונים לו של פקיד מורשה, רואה חשבון או זוכה מס, או אישור ממוחשב מאתר האינטרנט של רשות המיסים המעיד על האמור לעיל.	☐
2.	היעדר קרבה וניגוד עניינים - למציע אין כל מניעה להתקשר עם החברה לביטחון על פי כל דין ובין היתר בהתאם להוראות חוק עסקאות גופים ציבוריים. לענין סעיף זה "היעדר מניעה" – המציע אינו מצוי בניגוד עניינים לצורך ביצוע העבודה ואין לו קרבה לנושא משרה בחברה/עיריית ראשון לציון או לחבר מועצה.	יש לצרף להצעה את התצהירים, בנוסח המצ"ב כנספחים : ב', ד', ו' יודגש כי יש למלא את התצהירים באופן מלא לרבות סימון ו/או מחיקת החלופות וכן לאמת אותם באמצעות עו"ד כדן.	☐
3.	היעדר הרשעה - המציע לא הורשע ו/או נחקר בעבירה שיש עמה קלון או בעבירה בנושא פיסקלי, כגון אי העברת ניכויים, אי דיווח לרשויות המס, אי מתן קבלות רשמיות וכד', זולת אם חלפה תקופת ההתיישנות, לפי חוק המידע הפלילי ותקנת השבים, התשע"ט-2019. אין מניעה להתקשר עם המציע בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים תשל"ו-1976.	יש לצרף להצעה תצהיר בנוסח המצ"ב כנספח ג'.	☐
4.	המציע הינו בעל תעודת עוסק מורשה מטעם רשויות מע"מ	יש לצרף להצעה העתק תעודת עוסק מורשה מאת שלטונות מס ערך מוסף.	☐
5.	מסמכי המכרז חתומים על ידי המציע בכל דפי מסמכי המכרז, במידה והמציע הוא תאגיד, אז מסמכי המכרז יהיו חתומים על ידי מורשי חתימה מטעם התאגיד.	יש לצרף להצעה את כלל מסמכי המכרז לרבות, החלקים הכלליים והטכניים, הסכמים, נספחים, פרוטוקולים, מסמכי הבהרות, הודעות ועדכונים, שאלות ותשובות, כשהם חתומים בכל דף על ידי המציע או מורשי החתימה מטעמו. במקרה של תאגיד – יש לצרף להצעה טופס אישור זכויות חתימה בנוסח המצורף כנספח ה' + מסמך התאגדות החברה + נסח עדכני (2025) מטעם רשם החברות.	☐

☐	יש לצרף להצעה תצהירים בנוסח המצורף בנספחים א'-ד'. ולצרף 24 העתקי תלושי שכר של המפקח המוצע ב- 24 החודשים האחרונים למועד הגשת ההצעה (ניתן למחוק מתלושי השכר את גובה התשלום ומרכיבי השכר)	6. (1) ככל שהמציג הינו תאגיד, ההצעה תהיה מוגשת עבור המפקח קבוע אחד ויחיד אשר מוצע לתת את השירותים המוכרזים ובתנאי כי מתקיימים במפקח התנאים הבאים; (2) המפקח המוצע עובד שכיר קבוע בתאגיד, בהיקף משרה מלאה. (3) המפקח הועסק כשכיר על ידי המציג ברציפות במשך השנתיים האחרונות שקדמו למועד הגשת ההצעה; (4) המפקח עומד בתנאי הסף המינהליים שנקבעו בסעיפים: היעדר ניגוד עניינים, היעדר קרבה והיעדר הרשעה; (5) המפקח עומד בתנאי הסף המקצועיים.	
☐	יש לצרף להצעה את תצהיר שמירת סודיות בנוסח המצורף כנספח ז'	7. חתימה על תצהיר שמירת סודיות	

- 3) בדיקת התנאים הנ"ל תיערך בהתאם למסמכים שנדרשו מהמשתתף ונספחי המכרז.
- 4) את ההצעה יש להגיש בהתאם לתנאי המכרז על נספחיו, וכל שינוי או סטייה מהם, עלול לגרום לפסילת ההצעה והכל בהתאם להחלטת ועדת המכרזים.
- 5) הצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת. חל איסור על הגשת הצעה על ידי מספר ישויות משפטיות.
- 6) הישות המשפטית הקובעת לעניין בחינת ההצעה ועמידה בתנאי המכרז, הינה הישות המשפטית החתומה על כתב ההצעה והמפקח הקבוע המוצע מטעמה ככל שעסקין בתאגיד, אשר עומד בכל תנאי הסף באופן **אישי**. מובהר, **גם** המפקח המוצע **וגם** התאגיד נדרשים לחתום על כתב ההצעה.
- 7) החברה לביטחון שומרת לעצמה את הזכות לבקש השלמות/הבהרות מהמציגים בכל עת, לפי שיקול דעתה הבלעדי, ורשאית גם שלא לבקש השלמות/הבהרות ולהסתמך על המסמכים שצורפו ע"י המציג בלבד.
- 8) החברה לביטחון שומרת לעצמה את הזכות לבצע את השירותים כולם או חלקם בעצמה ו/או באמצעות מי מטעמה, והיא שומרת לעצמה את הזכות לפצל את הזכייה בפנייה בין מספר משתתפים, ואף שלא לבצע כלל את ההזמנה.
- 9) השימוש במונח "מציג" ו"הצעה" בגוף הפרסום ומסמכי המכרז נועד לצרכי נוחות, ואינו בא להכשיר את מסמכי המכרז שיוגשו על ידי משתתף כלשהו לכדי "הצעה" עפ"י דיני המכרזים.

12. מהות השירותים - תכולות עבודות פיקוח עיקריות

- א. היקף הליווי והפיקוח מוערך בממוצע בכ- 150 שעות לחודש קלנדרי, ללא כל התחייבות של החברה לכמות שעות זו וללא כל טענה ו/או הסתייגות של הזוכה. במידה ויידרש המפקח

- לבצע שעות מעבר לאמור לעיל, המציע מחויב להשלמתן של תוספת זו לשעות עבודה בהתאם לקביעת החברה.
- ב. המפקח יהיה נייד באמצעות כלי רכב מטעמו כך שאפשר יהיה לניידו מאתר לאתר בקריאה קצרה בזמן (עד 30 דקות). כל ההוצאות הכרוכות בניידות יהיו על חשבונו המלא של המציע.
- ג. כל ההוצאות הנוגעות לביצוע עבודות הפיקוח (כלים, אמצעים, ביגוד, הנעלה, אוכל וכו') יהיו על חשבונו המלא של הזוכה.
- ד. ככל שיידרש, הזוכה מחויב בשירותי פיקוח גם בשעות הלילה ובזמנים לא שגרתיים (כגון: במצב חירום במשק ו/או במצבים של קריסת כביש המחייבים פיקוח על עבודות תשתית במסגרת תיקון הקריסה והשבת מצב לקדמותו). מובהר, רשימה זו אינה סגורה, והכל ככל שנדרש ובהתאם לקביעת החברה.
- ה. עבודות הפיקוח תהיינה בהתאם להנחיות מנהל הפרויקט אם בע"פ אם בכתב, בתיאום ודיווח מלא, רציף וזמין עם מנהל הפרויקט. המפקח יבצע כל הנחייה של מנהל הפרויקט ויפעל בהתאם לרוח הדברים והציפיות של מנהל הפרויקט. אי עמידה בדרישת סעיף זה תהווה עילה מספקת להפסקת עבודות המפקח.
- ו. המפקח ו/או הזוכה יהיה זמין למענה טלפוני כמו שיחות טלפוניות ו/או שיחות וידאו ו/או למענה לקריאות של הודעות בזמן תגובה שלא יעלה על 30 דקות. במקרים דחופים הזמינות תהיה מיידית ולא יותר מ-10 דקות.
- ז. יובהר, ההצעה תוגש עבור מפקח אחד, אשר הוא זה שיתן את השירותים מראשית ועד תום, ולא ניתן יהא להגיש הצעה בשם מספר מפקחים. אותו מפקח שיוגדר, הוא זה אשר ייבחן במסגרת מכרז זה על כלל השלבים בו.

13. משימות המפקח טרם תחילת העבודות באתר (הרשימה לא סגורה):

- א. המפקח יגיע לאתר העבודה בביגוד, כובע, נעלי עבודה, אפוד וציוד בטיחות תקני והכל כנדרש למנהלי עבודות תשתית ובהתאם לחובות סטטוטוריות ולקביעת החברה.
- ב. עם תחילת עבודתו ילמד המפקח את המצב הקיים בשטח העבודה ואת תנאיו המיוחדים לרבות מטרדים קיימים ומגבלות ביצוע. המפקח ילמד היטב את מסמכי החוזה, לרבות תכניות העבודה, מפרטי העבודה וכתבי הכמויות וכיוצא.
- ג. באחריות המפקח לנהל יומן מעקב יום יומי על ביצוע העבודות.
- ד. המפקח יוודא קיום סט תכניות מלא ועדכני לביצוע בידיו ובידי הקבלן הכולל גם תוכניות מדידה וסימון.
- ה. המפקח יוודא כי בידי הקבלן כל האישורים הנדרשים ומתחייבים לתחילת עבודה.
- ו. המפקח ידאג לקבל מידי הקבלן לאישור: תוכנית התארגנות, רשימת קבלני משנה ולוח זמנים מפורט לביצוע העבודה.
- ז. המפקח יבדוק את סידורי התנועה והבטיחות שנקטו על ידי הקבלן, לרבות גידור וסימון שטח העבודה, תמרור, שילוט וכד'. בעבודות לילה תיעשה בדיקה לתאורה ולסימונים והתמרורים הזוהרים.
- ח. המפקח יבדוק קיום הודעות לציבור ולתושבים על ביצוע העבודות.

- ט. ככל שנדרש יבצע המפקח תיאום מוקדם עם המוקד העירוני, מנהל האתר וגורמי עירייה רלבנטיים אחרים ובהתאם לקביעת מנהל הפרויקט.
- י. המפקח ישתתף בדיוני צוות הפרויקט ובדיונים עם הקבלן מבצע בהתאם לנדרש ובסיורי שטח מקדימים ככל שנדרש.
- יא. כל עבודה אחרת הנדרשת להערכות לביצוע העבודות.

14. משימות המפקח בזמן ביצוע עבודות (הרשימה לא סגורה):

- א. קיום נוכחות יומיומית (או כפי שיקבע) באתר העבודה תוך הכרת הפעילות באתר לפרטי פרטיה ובכלל זה פעילויות הנערכות במקביל לעבודת הקבלן.
- ב. בשלב העבודות כגון: חפירות, חריצות, קידוח אופקי, ארונות תקשורת, הטמנת צנרת, השחלת כבילה, התקנת ציוד (מצלמות, ארונות, עמוד / תורן וכיו"ב) וכו' יהיה המפקח אחראי למתן אישור בתום כל שלב טרם מעבר לשלב הביצוע הבא.
- ג. ביצוע שוטף ושיטתי של הבדיקות הנדרשות לאימות איכות העבודה כגון: עומק / רוחב החפירה/חריצה, חיתוך אספלט, פירוק אבנים משתלבות, איטום, החזרת מצב לקדמותו, אי פגיעה בסביבה, בטיחות וכו'. הצגת הליקויים לקבלן ומעקב אחר ביצוע תיקונים ושיפורים שיידרשו וזאת עד לקבלת תוצאות משביעות רצון.
- ד. כל שינוי/חריגה מהמפרט/ההסכם (שינוי במאפייני חפירה, שינוי במאפייני עבודת חריצה, שינוי במאפייני עבודות אחרות, שינוי בגבהים, שינוי בצנרת, שינוי בכבלים, וכד') לא יאושר על ידי המפקח ויועבר לטיפול המידי של מנהל הפרויקט.
- ה. זיהוי ממשקים בעייתיים עם התושבים ומניעת חיכוך עם התושבים, בכל מקרה כזה יש לדווח במיידית למנהל הפרויקט.
- ו. מילוי שוטף של יומן העבודה, החתמת נציג הקבלן על דף היומן הרלוונטי ליום הביצוע וניהול מעקב שוטף לסגירת הטיפול בנושאים שונים שיצינו ביומן.
- ז. המפקח יעקוב אחר התקדמות הביצוע על פי התכנון המקורי וידאג לקבלת לוחות זמנים מעודכנים בהתאם לצורך.
- ח. המפקח יוודא איכות העבודה, החומרים והמוצרים המסופקים לאתר על פי המפרטים, תיעוד כל המסמכים לרבות תוצאות הבדיקות הנדרשות בהקשר לכך ומעקב אחר יישום הנחיותיו.
- ט. המפקח יאשר את הכמויות המצוינות בפקודות העבודה שיוגשו על ידי הקבלן. כל חריגה צפויה בכמויות ביצוע ביחס לכתב הכמויות תירשם ותדווח מיידית למנהל הפרויקט. כל חריגה בכתב הכמויות תאושר אך ורק ע"י מנהל הפרויקט.
- י. המפקח יבצע רישום של קבלני המשנה וצוותי הפיקוח/עבודה הפועלים באתר, ויוודא כי הם אכן אלה שאושרו על ידי מנהל הפרויקט.
- יא. המפקח יגיש על בסיס קבוע, לפחות אחת ליום, דו"ח המפרט את התקדמות ביצוע העבודות באתר, התייחסות לעמידה בלוח הזמנים, בעיות איכות ביצוע ובעיות מיוחדות (בטיחות, הפרעה לסביבה וכו'). תקלות וסטיות חריגות ידווחו מיידית למנהל הפרויקט.
- יב. מפגעי בטיחות ידווחו במיידית למנהל הפרויקט.

יג. כל עבודה אחרת הנוגעת לעבודות שיבוצעו ובהתאם להנחיות מנהל הפרויקט.

15. משימות המפקח עם סיום העבודה באתר (הרשימה לא סגורה):

- א. המפקח יבדוק שהאתר הושאר נקי, בטוח וללא מפגעים/מכשולים תנועתיים וסביבתיים ושעבודת גימור בוצעו כנדרש.
- ב. ביצוע בדיקות בשיתוף הקבלן, עד לשביעות רצונו המלאה של המפקח ומנהל הפרויקט.
- ג. הכנת דו"ח פיקוח יומי ושליחתו למנהל הפרויקט.
- ד. כל עבודה אחרת הנוגעת לביצוע העבודות.

16. יובהר כי המשימות המפורטות בסעיפים לעיל אינן ממצות את המשימות הנדרשות מהמפקח ואינן מהוות רשימה סגורה, וכי החברה שומרת לעצמה לבצע שינוי ו/או תוספות במשימות המפקח בהתאם לצרכיה.

17. תקופת ההתקשרות:

- א. תקופת ההתקשרות תהא לתקופה של 24 חודשים עם אופציה להארכת תקופת ההתקשרות ב- 3 תקופות נוספות בנות 12 חודשים כל אחת (סה"כ 5 שנים). הארכה תתבצע מאליה אלא אם החברה תפנה לזוכה בהודעה על הפסקת ההתקשרות וזאת בכפוף לטיב השרות של המפקח, לצרכי החברה, למגבלות התקציב וכד', הודעה זו כאמור תינתן לפחות 30 ימים לפני תום תקופת ההתקשרות או הארכה לפי העניין.
- ב. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, 60 הימים הראשונים להתקשרות יהוו **תקופת ניסיון**, אשר במהלכה תהא החברה רשאית לבטל את ההתקשרות עם הזוכה בהתראה בכתב בת 7 ימים מראש, וזאת מבלי שתיאלץ לנמק את הסיבה להפסקת ההתקשרות.

18. שיקולי ועדת המכרזים בבחירת הזוכה

- א. ועדת המכרזים תהיה רשאית להחליט על בחירת ההצעה המתאימה לה ביותר במטרה להבטיח לעצמה את מירב היתרונות.
- ב. ועדת המכרזים תהיה רשאית למנות צוות מטעמה לבדיקת הצעות המציעים.
- ג. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הצעת המשתתף תכלול את כל מרכיבי העבודה. ועדת המכרזים תבדוק את הצעת המשתתף, אולם יובהר, כי אין ועדת המכרזים מתחייבת לקבל את ההצעה בעלת ציון השקלול הגבוה ביותר או כל הצעה שהיא וכי החברה לביטחון שומרת לעצמה את הזכות לפסול על הסף הצעה שתענה באופן חלקי או שתלווה בהסתייגויות כלשהן.
- ד. ועדת המכרזים שומרת לעצמה את הזכות לזמן את המציעים להצגת השירותים המוצעים על ידי המציע בהליך ולהתרשמות מהמציע/המפקח, בכל עת.
- ה. ועדת המכרזים רשאית לדרוש מהמציע בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, פרטים נוספים וכל הוכחה שהיא תמצא לנכון, בדבר אפשרויותיו המקצועיות והכספיות, יכולותיו

וכושרו למלא אחר דרישות מהסוג ובהיקף של מטלות העבודה נשוא מכרז זה, להציג כל מסמך או אישור, לרבות המלצות ו/או אישורים דקלרטיביים, בין אם המסמך כלול ברשימת המסמכים המפורטים במכרז ובין אם אינו כלול בהם, והמציע חייב לספק לחברה לביטחון את הפרטים וההוכחות הנדרשים בכל עת משלבי המכרז.

ו. ועדת המכרזים תפסול כל הצעה שהוגשה בתיאום עם משתתפים אחרים אם יוכח לכאורה קשר כזה.

ז. מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיפים קודמים לעיל, מובהר כי במסגרת שיקוליה של הוועדה לבחירת הזוכה תשקול הוועדה לצורך בחירת ההצעה, בין היתר, את הפרמטרים המפורטים להלן:

1) ניסיונו של המציע/המפקח ובכלל זה הניסיון המקצועי והמעשי שצבר במהלך ביצוע עבודות דומות בעבר, וזאת עפ"י כל מידע שיהא קיים בפניה בעת הליכי המכרז.

2) ניסיון החברה לביטחון ו/או גופים אחרים בביצוע עבודות עם המציע/המפקח מטעמו או ככל שמדובר בחברה, עם הגורמים השולטים בה או הפועלים מטעמה.

3) יכולת עמידתו של המציע / המפקח בלוח הזמנים של הזמנת העבודה לאור התחייבויות נוספות שלו.

4) כל פרמטר אחר העשוי להשפיע על ביצוע ברמת איכות ומקצועיות מעולה של העבודה נשוא המכרז במסגרת לוח הזמנים ובהתאם לתנאי המכרז.

5) החברה לביטחון רשאית לשקלל בהחלטתה על הזוכה/זוכים, נושאים נוספים הנוגעים לתהליך, כגון: המלצות, ניגוד עניינים, התנהלות המציע בתהליך (שלמות, דיוק, ושקיפות המידע ונתונים בהצעה, עמידה בלוח זמנים להבהרות/השלמות).

ח. ועדת המכרזים רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שאינה סבירה בשל תנאיה או בשל חוסר התייחסותה לתנאי המכרז באופן שלדעת החברה לביטחון מונע הערכת ההצעה כדבעי.

ט. ועדת המכרזים שומרת לעצמה את הזכות לדרוש מאת המציע, בעת הדיון בהצעתו, הסברים, והמציע מתחייב למסור את כל ההסברים הנדרשים. אם המציע יסרב למסור הסבר כאמור ו/או מסר הסבר לא מתאים, רשאית החברה לביטחון להסיק מסקנות לפי ראיות עיניה ואף לפסול את ההצעה.

י. למען הסר ספק, יובהר שלחברה לביטחון נתון השיקול הבלעדי להחליט אם להפעיל את הזוכה במכרז ביחס לכל השירותים נושא המכרז ואין באמור במכרז זה משום התחייבות להפעיל אך ורק את הזוכה במכרז ו/או להזמין ממנו את כל השירותים, ולחברה לביטחון שמורה הזכות להעסיק מפקחים נוספים. המציעים והזוכה במכרז מוותרים מראש ויהיו מנועים מלטעון כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה, לרבות בדבר צפיות הסתמכות או אובדן רווח כלשהו.

19. כשיר "ראשון" ו"כשיר שני"

א. ועדת המכרזים רשאית להכריז על המציע שהצעתו תזכה בניקוד הכללי הגבוה ביותר כ"כשיר ראשון" שאיתו החברה לביטחון תתקשר ועל מציע שהצעתו תזכה בניקוד הכללי שנמוך בסדר לאחר הניקוד של הכשיר הראשון כ"כשיר שני" וכך הלאה.

- ב. אם תחליט החברה לביטחון להפסיק את ההתקשרות עם הזוכה בתקופת הניסיון ו/או בכל זמן בשל אי שביעות רצון מתפקודו ו/או מכל סיבה שהיא, רשאית החברה לביטחון, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להתקשר עם ה"כשיר השני". אם תחליט החברה לביטחון לעשות כן מתחייב ה"כשיר השני" לחתום על חוזה ההתקשרות תוך 14 יום ממועד ההודעה על כך.
- ג. ככל שהכשיר השני לא ימלא את מקומו של הכשיר הראשון ובוטלה זכייתו או הופסקה ההתקשרות עמו, תהא רשאית החברה לביטחון לפנות למי שדורג במקום הבא אחריו וכך הלאה עד שייחתם הסכם חדש לביצוע השירותים והעבודות מושא מכרז זה.
- ד. כל הכללים והתנאים המפורטים, המחייבים את הזוכה (כשיר ראשון), יחייבו גם את ה"כשיר השני" והלאה אם יידרשו לחתום על החוזה וכיו"ב.
- ה. **למען הסר ספק, סמכות זו של החברה לביטחון הינה סמכות רשות בלבד והחברה לביטחון תהא רשאית להשתמש בה בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי על פי נסיבות העניין ולמציעים/זוכים לא תעמוד כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בגין הפעלה או אי הפעלת שיקול דעת זה.**

20. הצעת המשתתף

- א. הצעתו הכספית של המשתתף בהליך תוגש כמפורט בנספח 2 למכרז. בהצעתו ינקוב המציע בעלות שעה בחישוב ההנחה עבור שעת עבודה מוגדרת, ללא מע"מ. הנחה תינתן בשיעור שלא יעלה על 15%. מציע שיציע הנחה העולה על שיעור זה, ייחשב כאילו הציע הנחה בשיעור של 15% בלבד.
- ב. ההצעה המוצעת על ידי המציע תתייחס לכל השירותים, העבודות, הנושאים, הציוד וחומרי העזר ולכל הדרוש לביצוע העבודות נשוא ההליך. מובהר בזאת כי הזוכה לא יהא זכאי לכל סכום העולה על סכום הצעתו.
- ג. יובהר כי אין באמור משום התחייבות של החברה לביטחון להזמין מן הזוכה שעות בהיקף מינימאלי או מקסימלי כלשהו, שעות העבודה של הזוכה, ייקבעו על ידי החברה לביטחון, ועל פי שיקול דעתה הבלעדי.
- ד. ועדת המכרזים שומרת לעצמה את הזכות לפסול על הסף הצעה שתענה באופן חלקי על תנאי המכרז או שתלווה בהסתייגויות כלשהן.
- ה. תיקון / תוספת / שינוי של מסמכי המכרז מהווים עילה לפסילת ההצעה, והכל על פי שיקול דעת ועדת המכרזים.
- ו. לועדת המכרזים שמורה הזכות לדרוש מהמציע להציג כל מסמך נוסף שיידרש להוכחת כשירותו, ניסיונו וכיו"ב, אף אם מדובר במסמך חדש שתחילה לא נדרש אך עלה הצורך בהמצאתו, תוך כדי הליכי המכרז. זכות החברה ו/או עדת המכרזים מטעמה לפי סעיף זה לא תיגרע ככל שניתנה הודעת זכייה.

ז. הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו כמוה כאישור וכהצהרה שכל פרטי ותנאי המכרז והחוזה ידועים ונהירים לו, יש לו את כל הידיעות, הכישורים והיכולות המקצועיות, הניהוליות והאחרות, והוא מסוגל מכל בחינה ובזמינות לבצע את העבודות נשוא המכרז והחוזה, כמפורט בהם והוא מוותר באופן בלתי חוזר על כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כנגד החברה לביטחון ו/או מי מטעמה.

ח. ועדת המכרזים והחברה לביטחון תראה כל מציע אשר הגיש את הצעתו וחתם ע"ג כל המסמכים הרלוונטיים להליך זה, כמי שמודע לטיב העבודה והיקפה וזמני השירות הנדרשים. על המציע ללמוד, להכיר ולהבין על בוריים את כל מסמכי ההליך והחוזה.

21. אופן הגשת ההצעה

א. מדובר במכרז דו-שלבי, בו תחילה ייבדק פרמטר האיכות. על כן, הצעת המחיר תימצא במעטפה סגורה נפרדת ותוגש עם יתר מסמכי המכרז במעטפה מאגדת, נושאת כותרת: "מכרז פומבי דו שלבי מס' 2025/03 למתן שירותי פיקוח מקצועי צמוד בעבודות תשתית ומצלמות בפרויקט "מבט ראשוני".

ב. את חוברת המכרז יש להגיש ב – 2 העתקים.

ג. ההצעה תהיה בתוקף 120 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות או מועד מאוחר יותר בהתאם לקביעת החברה לביטחון.

ד. על המציע למלא הצעתו, ולחתום עליה ועל כל מסמכי המכרז (דף לדף) בחתימת מקור.

ה. על המציע לספק במסגרת הצעתו, את חוברת המכרז על נספחיה, מסמכים כלליים ומקצועיים אסמכתאות ומידע הנדרש על פי הליך זה.

ו. ועדת המכרזים רשאית לדרוש מידע נוסף על הנדרש במסמך זה ובשאר מסמכי ההליך והנספחים לו לצורך הוכחת כשירות המציע והערכתו.

ז. לתשומת לב המציעים, המציע נדרש לצרף להצעתו את כל המסמכים והאסמכתאות הנדרשים לפי תנאי הסף הקבועים במכרז, ועל המציע ועליו בלבד האחריות לבחון את המסמכים המבוקשים במסגרת תנאי הסף ולדאוג לצרפם במלואם להצעתו. לא תישמע כל טענה מצד המציעים בעניין זה.

ח. על המציע לצרף את כל מסמכי עדכונים וההבהרות להליך ומסמכי התשובות שיענו ע"י ועדת המכרזים וחברה לביטחון.

ט. לועדת המכרזים שמורה הזכות לדרוש מהמציע להציג ו/או להשלים לאחר הגשת הצעתו כל מסמך נוסף שיידרש להוכחת כשירותו, ניסיונו וכיו"ב לרבות מסמכים ו/או נתונים המעידים על עמידתו בתנאי הסף, וכן ועדת המכרזים תהא רשאית לפנות לכל ממליץ ו/או איש קשר ו/או צד שלישי כלשהו על מנת לקבל כל המלצה ו/או נתון ו/או מידע לגבי המציע/המפקח ו/או לאמת כאלו.

י. חל איסור מוחלט לתאם את ההצעות שיוגשו להליך זה עם מציעים נוספים או כל גורם אחר.

- יא. ועדת המכרזים תהא רשאית לפסול הצעה שלא תוגש בהתאם להוראות כאמור לעיל.
- יב. הגשת ההצעה מטעם המציע מהווה הסכמה מראש לכל תנאי המכרז, על מסמכיו, לרבות החוזה ונספחיו, והכל בלא כל שינוי ו/או תוספת.
- יג. כל טענה בדבר טעות ו/או אי הבנה ו/או חוסר ידיעה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או החוזה ונספחיו ו/או דבר שאינו מופיע בהם, לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.
- יד. ועדת המכרזים ו/או החברה לביטחון רשאית לבטל את המכרז ו/או להחליט על ביצוע חלק מן העבודות בלבד ו/או לבצע בעצמה ו/או באמצעות מי מטעמה את העבודות או חלקן ו/או להחליט על דחיית ביצוע חלק מן העבודות למועד מאוחר יותר ו/או להגדיל את היקף העבודות שיידרש הזוכה לבצע מכוח המכרז ו/או להקטין, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.
- טו. בוטל המכרז או הוקטן היקפו או הוגדל היקפו או נדחה ביצועו ו/או חלק ממנו, מכל סיבה שהיא, לא תהא למציע ו/או לזוכה כל תביעה ו/או זכות תביעה בגין כל פיצוי אף אם יגרם לו נזק כאמור, והמציע ו/או הזוכה לא יהיה זכאי לפיצוי מכל מין וסוג שהוא ולא ייערך כל שינוי בתמורה שתשולם לו, בהתאם להצעתו ו/או ביתר התחייבויותיו על פי החוזה למעט השינויים המתחייבים בנסיבות העניין.

22. מועדי הגשה ואופן הגשת הצעות:

- א. ההצעות תוגשנה עד ליום **14/07/2025 שעה 12:00** בדיוק לחברה לביטחון, רח' ז'בוטינסקי 61, ראשון לציון לידי גב' שוש קריגר.
- ב. הצעה שתוגש לאחר המועד הנ"ל תפסל ולא תובא לוועדת המכרזים.

23. אופן בחינת ההצעה:

- א. מדובר במכרז **זו שלבי**, על כן תחילה תבדק עמידת המציעים בתנאי הסף. רק מציעים שעמדו בתנאי הסף יעברו לשלב הבא בדיקת האיכות וניקוד.
- ב. לאחר שועדת המכרזים תאשר את בדיקת האיכות והניקוד, תפתחנה מעטפות הצעות המחיר, והניקוד בגין המחיר יתווסף לניקוד בגין האיכות.
- ג. רכיב האיכות והניקוד יוטמעו כמתואר בשקלול להלן:
- שקלול איכות – 45%, קרי 45 נק'.
- שקלול מחיר – 55%, קרי 55 נק'.

ד. במסגרת שקלול האיכות יינתן בעבור הפרמטרים הבאים הניקוד הבא:

- 1) בעל תואר ראשון בתחום הנדסת חשמל/אלקטרוניקה מטעם מוסד המוכר על ידי משרד החינוך ו/או המועצה להשכלה גבוהה - **10 נק'.**

- (2) ניסיון בפיקוח על עבודות תשתית תקשורת – בגין כל שנה מעבר ל- 3 שנים שנדרשו בתנאי הסף, יינתן 3 נק' ומקסימום – 21 נק'.
- (3) התרשמות בלתי אמצעית מהמפקח (כולל ריאיון) – 14 נק'. במסגרת הריאיון יבדקו כישורי המציע, לרבות אך לא רק:
- א. ידע והבנה מקצועית של עבודות תשתית תקשורת.
 - ב. יכולת ורמת כתיבה טכנית.
 - ג. התרשמות כללית.

ה. שקלול כלכלי

- (1) ההצעה עם ההנחה הגבוהה ביותר תקבל 55 נק', קרי ההצעה הזולה ביותר תקבל את הניקוד הגבוה ביותר בשקלול הכלכלי.
- (2) יתר ההצעות ינוקדו בהתאם לנוסחה הבאה:
- $$\text{ניקוד הצעה ספציפית} = \frac{\text{ערך ההנחה של ההצעה המוצעת}}{55X}$$
- ערך ההנחה הגבוהה ביותר

- ההצעה שתקבל את מירב הנקודות לפי האמור לעיל תוכרז כהצעה הזוכה.
- ועדת המכרזים רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה, בתנאיה, או בחוסר התייחסות מפורטת לנדרש במכרז על נספחיו.
- יש לשלם לב שפרוט היכולות, הכישורים, ידע וניסיון ע"י המציעים צריך להתייחס למפקח שיבצע את העבודה. בהתאמה גם ההמלצות נדרשות להתייחס למפקח שיבצע את העבודה.
- המחיר לשעת עבודה המירבי הינו 180 ₪ לא כולל מע"מ, המציעים יציעו את סכום ההנחה בשקלים מסכום זה.
- ועדת המכרזים תדרג את ההצעות שעומדות בדרישות הסף בהתאם לכישורים, ידע וניסיון של המפקח וההתרשמות מהריאיון עימו.
- במידה ולא תינתן כל הנחה על ידי המציע ניקוד המחיר יהא 0, בהתאם לחישוב לעיל.
- הזוכה שיקבע יהיה הראשון בדירוג. במידה וההתקשרות תופסק עם הזוכה כמפורט בהמשך, רשאית אך לא חייבת החברה להתקשר עם הזוכה הבא בתור ברשימה, הכל לפי שיקול דעתה.
- ועדת המכרזים תפסול כל הצעה שהוגשה בתאום עם משתתפים אחרים, אם יוכח לכאורה קשר כזה ו/או אם הזוכה לא ימלא אחר כל דרישות המכרז.
- לועדת המכרזים שיקול דעת מלא לפיצול הזכיה למתן שירותי פיקוח צמוד, הכל בהתאם להצעות שיוגשו.
- המפקח יהיה בתקופת ניסיון ב- 60 הימים הראשונים להתקשרות בהתאם לקביעת החברה. במידה וימצא בתקופת הניסיון שהמפקח איננו מתאים למתן השירותים מכל סיבה מקצועית ו/או שירות ו/או יחסי אנוש ו/או איכותית ו/או תגובתית בזמן, רשאית החברה להפסיק את עבודת המפקח ובהתראה של 3 ימי עבודה וללא כל הסתייגות ו/או טענה של הזוכה. במידה והזוכה הינו חברה המעסיקה מספר מפקחים, יכול הזוכה להציע מפקח חלופי העומד בכל הדרישות והתנאים שהוגדרו במכרז על נספחיו, ובתנאי שהמפקח החלופי יאושר על ידי החברה ויהיה זמין להחלפת המפקח שנפסל תוך 15 ימי עבודה. היה והזוכה איננו חברה ו/או אין ביכולתו לספק מפקח חלופי כאמור לעיל, ההתקשרות עם הזוכה

תופסק ללא כל טענה והסתייגות מצד הזוכה והחברה רשאית לפנות לזוכה הבא ברשימת הזוכים וכך הלאה.

טז. הפיקוח יתבצע על ידי **מפקח אחד קבוע** שהוצע על ידי המציע, שעומד בכל תנאי הסף, וההצעה למעשה מוגשת בשמו. כך **שהוא זה שיתייצב לריאיון** וכלל ההצעה תתייחס **רק** אליו. יובהר כי לא ניתן להציע מספר מפקחים אשר יבצעו את העבודה, אלא מפקח אחד.

24. שאלות הבהרה

א. ככל שמשתתף במכרז ימצא סתירות, שגיאות, אי התאמות בין הוראה אחת להוראות המכרז להוראות החוזה, לחוקים ותקנות או שיהיה לו ספק כלשהו בקשר להוראות המכרז ונספחיו לרבות החוזה ונספחיו ואופן פרשנותן עליו להודיע על כך מראש ובכתב, וזאת לא יאוחר מתאריך **08/07/2025** בשעה 12:00 בדיוק לידי הגב' שוש קריגר בדוא"ל: ShoshK@rishonlezion.muni.il אשר תהא מוסמכת ליתן הוראה בכתב, בדבר הפירוש הנכון שיש לפעול על פיו לצורך מתן השירותים וביצוע העבודות נשוא המכרז והחוזה. שאלות לאחר המועד הנקוב לא תתקבלנה.

ב. את שאלות ההבהרה יש להעביר בקובץ **WORD** ועל בסיס הפורמט הבא:

מס"ד	פרק	מס עמ'	מס' סעיף מדויק	ההערה/שאלת ההבהרה
1.				

ג. למען הסר ספק יצוין כי החברה לביטחון אינה מתחייבת לענות על שאלות ההבהרה ככל שהוגשו בניגוד להוראות שלעיל ומחמת היותן לא ברורות, לא ענייניות או בעלות הפניה שגויה אל מסמכי המכרז.

ד. עמדה, תשובה, הערה או הבהרה אשר ניתנה בעל פה על ידי גורם כלשהו מטעם החברה לביטחון, בין שהינו עובד החברה לביטחון ובין שהינו המפקח חיצוני לעניין מכרז זה בניגוד לאחד ממסמכי המכרז ו/או בניגוד לתשובות אשר ניתנו בכתב כאמור לעיל, תגבר המילה הכתובה על שנאמר בעל פה.

ה. על אף האמור לעיל, רשאית החברה לביטחון, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, להכניס למסמכי המכרז שינויים, עדכונים, תוספות ותיקונים, בין אם במענה לשאלות המזמינים ובין אם מיוזמתה היא, וזאת עד למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז. שינויים, עדכונים, תוספות ועדכונים כאמור יפורסמו באתר האינטרנט של החברה לביטחון. באחריות המשתתפים לעקוב אחר הפרסומים באתר האינטרנט של החברה לביטחון, למשתתפים לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או הסתייגות ו/או תביעה בקשר לכך.

ו. מצא המציע סתירה או חוסר התאמה בין מסמכי המכרז לרבות כלל מסמכי המכרז והמסמכים המצורפים אליו, ההסכם והמסמכים המצורפים אליו ו/או ההוראות וההנחיות למציעים, או לחילופין, מצא המציע את אחד מסעיפי המכרז כלא ברור דיו, דורש הבהרה או מנוגד להוראות הדין יפנה המציע אל החברה לביטחון בכתב, במסגרת שאלות ההבהרה

כאמור לעיל, ובכפוף לתנאי הגשת שאלות ההבהרה עד למועד האחרון להגשת שאלות ההבהרה, לא פעל בהתאם לכך, מוותר המציע על כל טענה לאי הבנה. נתגלתה סתירה כאמור והשיבה עליה החברה לביטחון בכתב, תגברנה הבהרות החברה לביטחון בכתב על האמור במסמכי המכרז המקוריים.

ז. מובהר בזה, כי מסמכי שאלות המציעים ותשובות החברה עליהן מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז על נספחיו.

ח. חובה על כל מציע לצרף להצעתו במכרז גם את מסמכי התשובות והבהרות החברה, כשהם חתומים בחתימת מורשי החתימה ובחותמת המציע, כחלק בלתי נפרד ממנה. תנאי זה הינו מהותי במכרז. אי צירוף מכתב ההבהרות על ידי המציע להצעתו בצירוף חתימתו, דינה כאי הגשת מסמכי המכרז, אשר עלולה להביא לפסילת הצעת המציע.

25. התמורה

א. התמורה בגין השירותים והעבודות מושא המכרז והחוזה תהיה **חודשית** בהתאם להצעת הזוכה, ועל פי שעות העבודה בפועל, בהתאם לתנאי התשלום הנהוגים בחברה, וכמפורט לעניין זה בהסכם. התמורה תשולם **אך ורק לאחר אישור בכתב של מנהל הפרויקט אודות שעות עבודתו של המפקח בפועל.**

ב. הצעת המחיר תהא סופית ותכלול הוצאות אש"ל, הוצאות נסיעות, ביטוח, טלפון, הוצאות הדפסה (לרבות הדפסות, דוחות מסכמים וכיוצא) ויתר ההוצאות הכרוכות בביצוע השירותים והעבודות. הזוכה לא יהיה זכאי לדרוש כל תשלום נוסף בגין הוצאות מסוג זה ובכלל.

26. ביטול המכרז ו/או אי חתימה על הסכם ההתקשרות ו/או האטה או הפסקה או ביטול ההסכם

א. מובהר בזאת כי החברה לביטחון שומרת לעצמה את הזכות לפעול ולהורות על כל אחד מהמפורט להלן:

(1) לא לחתום על ההסכם עם הזוכה קודם לאישור התקציבי הדרוש לביצוע העבודות נשוא המכרז בתקציב החברה לביטחון וקיום שאר האישורים הדרושים על פי הוראות המכרז ונספחיו וכן על פי חוק לרבות קיומם של מקורות כספיים הלכה למעשה, לביצוע העבודות נשוא המכרז.

(2) להורות על שינוי בזמני העבודות ו/או על פיצול העבודות לזמנים שונים, ככל שהדבר יהיה נחוץ, לדעת החברה לביטחון ובשיקול דעתה.

(3) להורות על הפסקה זמנית בביצוע העבודות.

(4) לבטל את ההסכם, בכל שלב, אם החברה לביטחון תגיע למסקנה כי אין לה די מקורות כספיים להתחיל, כמו גם - להמשיך או לסיים את העבודות נשוא המכרז.

(5) להתנות את ביצוע העבודות בקיום שאר האישורים הדרושים על פי חוק.

(6) לבטל את ההסכם, בכל שלב ובכל זמן, אם הזוכה במכרז לא יעמוד בתנאי המכרז ו/או יפר את ההסכם ו/או במקרה ולא תהיה שביעות רצון מעבודת המפקח ובכל מקרה כאמור תהא החברה לביטחון רשאית, לפי שיקול דעתה, להתקשר עם כל צד שלישי, ככל שתמצא לנכון (לרבות, אך מבלי לגרוע, להתקשר עם מי מהמציעים האחרים

במכרז). למציע/המפקח לא תהיה כל הסתייגות ו/או טענות ו/או דרישות ו/או תביעות כלפי המזמינה בגין ביטול ההסכם.

7) לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה ו/או להקטינו ו/או להגדילו ו/או לא לבצעו מכל סיבה שהיא (ושאינה מפורטת לעיל) בהתאם לשיקול דעתה המלא והסופי ובכפוף לדין. למציעים ו/או לזוכה לא תהא כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות כלפי החברה לביטחון בגין ביטול המכרז.

8) להתקשר עם ספקים דומים במקביל.

ב. אם תחליט החברה לביטחון שלא לבצע את העבודות ו/או לא לחתום על החוזה ו/או להקטינו ו/או להגדילו ו/או לשנותו, מוותרים המשתתפים במכרז לרבות הזוכים כשיר ראשון כשיר שני וכך הלאה בחתימתם על מסמך זה על כל תביעות ו/או דרישות ו/או טענות מכל סוג שהוא כלפי החברה לביטחון ו/או מי מטעמה.

27. הוצאות המכרז ושמירת זכויות

- א. כל ההוצאות, מכל סוג שהן, הכרוכות גם אך לא רק בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז תחולנה על המשתתף.
- ב. המשתתפים אינם רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת ההצעה.
- ג. החברה לביטחון תהיה זכאית לאכוף על המשתתף שהצעתו תקבע כזוכה את הצעתו.

28. הודעה על תוצאות המכרז

- א. לזוכה/ים תימסר הודעה בדואר אלקטרוני, לפי הכתובות שנמסרו על ידם.
- ב. משתתף שלא יעמוד בהתחייבויותיו על פי מסמכי המכרז, תהיה החברה לביטחון רשאית לבטל את הזכייה בהודעה בכתב למשתתף, החל בתאריך שייקבע על ידי החברה לביטחון בהודעה, וזאת לאחר שניתנה למשתתף הודעה בה נדרש לתקן את המעוות, והמשתתף לא תיקן המעוות בהתאם להודעה ותוך הזמן שנקבע בהודעה.
- ג. המציע הזוכה מתחייב לספק לחברה לביטחון את השירותים החל מיום חתימתו על ההסכם ההתקשרות ועד לסיום ההתקשרות עימו.

בכבוד רב,

החברה העירונית ראשון לציון לביטחון וסדר ציבורי

נספח א'

(רלוונטי למקרה שהמזיע איננו המפקח, והמפקח המוצע הוא עובד שכיר של המזיע)

תצהיר עמידה בתנאי הסף הקבוע בסעיף 11 (1) ג

אני החתום מטה _____, מספר תעודת זהות _____, מספר רישום _____ (להלן "המזיע")
המגיש הצעה למכרז פומבי דו שלבי מס' 2025/_____ למתן שירותי פיקוח מקצועי צמוד
בעבודות תשתית ומצלמות בפרויקט "מבט ראשוני". לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת
וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר ומתחייב בזאת, כדלקמן:
א. שמו המלא של המפקח המוצע מטעמי הינו _____, מספר
תעודת זהות: _____ והוא עובד שכיר קבוע אצל המזיע במשרה
מלאה.
ב. במועד שקדם להגשת ההצעה, המפקח הועסק על ידי המזיע כשכיר לפחות 24
חודשים רציפים.

להוכחת עמידה בתנאי הסף מצורפים העתקי 24 תלושי משכורת אחרונים ששולמו למפקח.
ולראיה באתי על החתום:

_____ חתימה + חותמת	_____ שם החותם
------------------------	-------------------

אישור עורך הדין על הצהרת והתחייבויות המזיע לעיל:

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום: ____/____/____ הופיעה בפני במשרדי
ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____
שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____. המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה
כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה
כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____ חתימה + חותמת	_____ מספר רישיון
------------------------	----------------------

נספח ב'

תצהיר היעדר ניגוד עניינים

לכבוד:

תאריך: ____/____/____

החברה העירונית ראשון לציון לביטחון וסדר ציבורי בע"מ

אנו הח"מ _____ נציגים מוסמך/ים מטעם _____ (שם המציע) מצהירים כי לא מתקיים כל חשש לניגוד עניינים במישרין או בעקיפין מצד המציע ו/או בעלי תפקידים המועסקים אצל המציע ו/או מי מטעמו בנוגע להתקשרות זו ולעבודות המפורטות בה.

הנני מתחייב להימנע ממתן שירותים לכל גוף או גורם אחר שיעמיד אותי במצב של ניגוד עניינים או חשש לקיומו של ניגוד עניינים כלפי החברה לביטחון ראשון לציון. אני מתחייב להודיע באופן מיידי על כל נתון או מצב שבגינם אני עלול להימצא בניגוד עניינים כאמור, מיד עם היוודע לי עליהם, וזאת בכל שלב משלבי ההתקשרות עם החברה לביטחון.

ההחלטה על קיומו של ניגוד עניינים במקרה של זיקה או קשר לגורמים המפורטים בסעיף זה תיבחן על ידי החברה לביטחון, ואולם אין בכך כדי לגרוע מהחובה החלה עלי להימנע מניגוד עניינים או חשש לקיומו של ניגוד עניינים ומהחובה להימנע מקיומם של זיקה או קשר לאותם גורמים העלולים להעמיד במצב של ניגוד עניינים.

הנני מצהיר בזאת כי במידה והמציע יזכה אזי אמנע במשך כל תקופת הסכם ההתקשרות שייערך בינו לבין החברה לביטחון מליטול חלק בעבודה כלשהי הקשורה להתקשרות ואשר יש בה בכדי ליצור מצב של ניגוד עניינים או חשש לכזה במישרין ובעקיפין.

הנני מתחייב ליידע את החברה לביטחון מיד במידה ויתעורר חשש כלשהו לניגוד עניינים כאמור לעיל וידוע לי כי במקרה זה תהא רשאית החברה לביטחון שלא להעביר למציע ו/או לזוכה, עבודה או שירות אשר מתקיים לגביהם חשש לניגוד עניינים והכול עפ"י שיקול דעתה הבלעדי.

בלי לגרוע מכלליות האמור, אני מתחייב שלא לעמוד במצב של ניגוד עניינים גם לאחר מתן השירותים מושא מכרז זה על נספחיו והחוזה מתוכו, בכל שלב שהוא. ידוע לי שההחלטה בדבר קיומו של ניגוד עניינים או חשש לקיומו של ניגוד עניינים, גם לאחר תקופת ההתקשרות, נתונה לחברה לביטחון ראשון לציון, באופן בלעדי, ואני מתחייב לפעול בהתאם להנחיותיה, כפי שיהיו בכל עת.

אני מקבל על עצמי לבצע כל החלטה של החברה לביטחון בעניינים הנוגעים להצהרתי זו, לפי שיקול דעת החברה לביטחון, לרבות החלטה על הפסקת ההתקשרות ביני לבין החברה לביטחון.

ולראיה באתי על החתום:

_____ חתימה + חותמת	_____ שם החותם
------------------------	-------------------

אישור עורך הדין על הצהרת והתחייבויות המציע לעיל:

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום: ____/____/____ הופיע/ה בפניי במשרדי ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____/המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____ חתימה + חותמת	_____ מספר רישיון
------------------------	----------------------

נספח ג'

תצהיר בדבר היעדר הרשעה ו/או חקירה בעבירות שיש עימן קלון

ו/או נושא פסקאלי

תאריך: ____/____/____

לכבוד

החברה העירונית ראשון לציון לביטחון וסדר ציבורי בע"מ

הנדון: תצהיר בדבר היעדר הרשעה ו/או חקירה בעבירות שיש עימן קלון ו/או נושא פסקאלי

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

הנני מצהיר ומתחייב בזה כי המציע _____ מס' זיהוי/ ח.פ. / ח.צ. / ע.ר. _____ (להלן: "המציע") ו/או מי מבעלי השליטה בו ו/או מי ממנהליו לא הורשע בעבירות שיש עימן קלון ו/או בעבירות שנושאן פסקאלי, כגון אי העברת ניכויים, אי דיווח לרשויות המס, אי מתן קבלות רשמיות וכד', זולת אם חלפה תקופת ההתיישנות, לפי חוק המידע הפלילי ותקנת השבים, התשע"ט – 2019 ;

בתצהיר זה – "בעל שליטה" – מי שהוא בעל זכות הצבעה באסיפה הכללית או בעל הזכות מנות דירקטורים או את המנהל הכללי בתאגיד, ככל שהמציע הינו תאגיד.

הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

שם _____ ת.ז. _____ חתימה _____

אישור עורך הדין על הצהרת והתחייבויות המציע לעיל:

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום: ____/____/____ הופיע/ה בפני במשרדי ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____/המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חתימה + חותמת

מספר רישיון

נספח ד'

הצהרה בדבר היעדר קרבה לעובד החברה לביטחון ראשון לציון ו/או חבר דירקטוריון בחברה לביטחון ו/או חבר מועצת העירייה ראשון לציון

תאריך: _____

לכבוד

החברה העירונית ראשון-לציון לביטחון ולסדר ציבורי בע"מ

הנני מצהיר כדלקמן:

בין חברי מועצת עיריית ראשון לציון (להלן: "העירייה") ו/או עובדי החברה העירונית ראשון לציון לביטחון וסדר ציבורי בע"מ (להלן: "החברה לביטחון") ו/או חברי דירקטוריון בחברה לביטחון אין לתאגיד ו/או העוסק שבאמצעותו הגשתי את הצעתי: **בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא סוכן או שותף.**

אין חבר מועצת העירייה ו/או חבר דירקטוריון החברה לביטחון, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד ו/או העוסק באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.

אין לתאגיד/עוסק בן זוג, שותף או סוכן העובד בחברה לביטחון ו/או בעירייה.

"**התאגיד / העוסק**" = בעל שליטה בתאגיד / העוסק שהגיש את ההצעה, לרבות מי שהוא בעל זכות הצבעה באסיפה הכללית או בעל הזכות למנות דירקטורים או את המנהל הכללי בתאגיד ככל שהמציע הוא תאגיד וכן מנהל בכיר מטעמו.

ידוע לי כי ועדת המכרזים של החברה לביטחון תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לתאגיד ו/או עוסק קרבה כאמור לעיל או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.

אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

שם המציע: _____ חתימת המציע: _____

אישור עורך הדין על הצהרת והתחייבויות המציע לעיל:

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום: ____/____/____ הופיע/ה בפני במשרדי ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____. המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____ חתימה + חותמת

_____ מספר רישיון

נספח ה'

אישור זכויות חתימה (רלוונטי לתאגיד)

א.נ.,

הנדון: אישור עו"ד - (שם המשתתף במכרז) (להלן: "המציע")

כעורך דינו של המציע הנני לאשר בזאת כדלקמן:

1. שמו המלא של המציע (כפי שהוא רשום ברשם החברות/רשם השותפויות):

2. מס' ההתאגדות של המציע/מס' עוסק מורשה:

3. שמות בעלי המניות של המציע (ובמקרה של תאגיד שהינו שותפות - שמות השותפים הכלליים והמוגבלים):

4. שמות מורשי החתימה של המציע:

5. הרכב החתימות הנדרש על מנת לחייב את המציע:

6. הגשת הצעה למכרז פומבי דו שלבי מס' 2025/_____, אשר פורסם על ידי החברה העירונית לביטחון ולסדר ציבורי ראשון לציון, שעליה חתמו מורשי החתימה של המציע, וכן ביצוע העבודות נשוא המכרז וההתקשרות בחוזה לביצוע, הינן במסגרת סמכויות מורשי החתימות של המציע, בהתאם למסמכי ההתאגדות של המציע, להסכמים שהמציע הינו צד להם, ועל פי כל דין.

_____	_____	_____
תאריך	חתימה וחותמת	עו"ד

_____ מ.ר.

נספח ו'

הצהרה לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

- א. החברה או בעל זיקה* אליה, לא הורשעו** ביותר משתי עבירות***;
- ב. החברה או בעל זיקה* אליה הורשעו** ביותר משתי עבירות***, אך במועד האחרון להגשת ההצעות במכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

[על החברה למחוק את הסעיף שאינו רלוונטי]

- * "בעל זיקה" - כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976;
- ** "הורשע" – הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום 31.10.02;
- *** "עבירה" – עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 או עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991;

הנני מצהיר כי זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימה

אישור עורך הדין על הצהרת והתחייבויות המציע לעיל:

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום: ____/____/____ הופיע/ה בפניי במשרדי ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____/המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפניי על התצהיר דלעיל.

חתימה + חותמת

מספר רישיון

נספח ז'

אבטחת מידע והתחייבות לשמירת סודיות

הננו החתומים מטה _____ ח.פ.ת.ז. _____
במסגרת מכרז פומבי דו שלבי מספר 2025/_____ למתן שירותי ייעוץ עבור **החברה לביטחון**
מצהירים בזה כלפי **החברה לביטחון ו/או עיריית לראשון לציון** (להלן: "**העירייה**") כדלקמן:

1. כל מידע וקובץ מידע, נתונים וכל מרכיב בו מידע, מכל מין וסוג שהוא אשר יימסר לידינו על ידי החברה לביטחון ו/או העירייה או ע"י מי מטעמה או לפי הוראותיה בכל הקשור והכרוך בשירותים שינתנו על ידינו או בקשרים וזיקות שיש לנו עם החברה לביטחון ו/או העירייה, או כל מידע שייווצר על ידינו במסגרת הפעילות שלנו עבור החברה לביטחון ו/או העירייה, יהיה מוגן וישמר על ידינו בסודיות מוחלטת ולא יעשה בו כל שימוש אלא אך ורק לצורך ביצוע הפעילות ועל פי המטרות שלשמן נמסר המידע.
2. השירותים שינתנו על ידינו יהיו מוגנים באופן שהמידע האמור, לא ייחשף לכל גורם אחר, אלא אך ורק לעובדים המורשים. החברה לביטחון תוכל לבקר את אופן ביצוע התחייבות זו. המציע/הזוכה מתחייב לטייב את האבטחה על פי דרישות ובתיאום עם ממונה אבטחת המידע של החברה לביטחון ו/או העירייה.
3. המידע לא ייחשף, כולו או מקצתו, לעובד מטעמנו או לגורם/ים הקשור/ים עמנו מבלי שאלה יהיו מחויבים על פי הסכם סודיות זה. כל עובד כנ"ל יהיה חתום כלפינו בהתחייבות לשמירת סודיות והגנת הפרטיות.
4. החברה לביטחון שומרת לעצמה את הזכות להגיע למשרדי המציע/הזוכה על מנת לוודא שכל התנאים המופיעים במסמך זה, אכן מתממשים.

כמו כן, אנו מתחייבים כדלקמן:

5. לשמור בסודיות מוחלטת ולהגן על כל מידע, חומר, בסיס וקובץ נתונים, מרכיב בו מידע, שנמסר לנו או מופעל אצלנו ובאחריותנו מפני איומי אבטחת מידע וסייבר. לקיים גישה למידע הממוחשב של החברה לביטחון ו/או העירייה על פי כללי האבטחה המתחייבים במכרז זה מול החברה לביטחון ו/או העירייה.
6. לא להעתיק / להשתמש ו/או לא להרשות לאחרים להעתיק כל מידע, ובכלל זה, קובצי מידע, העתקת מחשב או כל צורת העתקה אחרת וכן לשמור בהקפדה ולנקוט בכל אמצעי זהירות הנדרשים לשם מניעת אובדנו או הגעתו של מידע השייך לחברה לביטחון ו/או העירייה לידי גורם אחר, וכן למנוע שינוי בלתי מורשה או בלתי מוסמך - של המידע.
7. להחזיר לידי הגורם המוסמך בחברה לביטחון ו/או בעירייה כל חומר או כל מרכיב נושא מידע אחר, שנמסר לנו או שנוצר אצלנו במסגרת הפעילות, על כל העתקיו, וזאת מיד עם דרישתה של החברה לביטחון ו/או העירייה או בסיום ביצוע הפעילות על פי הסכם ההתקשרות. לבער לחלוטין את המידע שברשותנו ולתת הצהרה חתומה ע"י גורם מוסמך מטעמנו על ביעור כל המידע.
8. לא לעשות כל שימוש חורג במידע ולא להרשות פעילות כנ"ל, בין בעצמנו ובין באמצעות אחרים. המידע יהיה מוגן מפני גישה של כל גורם שאיננו מורשה למידע.
9. להביא תוכנו של כתב התחייבות זה לידיעת כל אחד מהעובדים שלנו וספקי המשנה, ולהחתימם על התחייבות לשמירת סודיות, על פי כתב התחייבות זה. התחייבויות העובדים יועברו לידי החברה לביטחון.

10. סדרי האבטחה הלוגית והאחרים יהיו על פי המפורט בתקן הישראלי 27001 והתקנים האחרים המפורטים בהקדמה לתקן הנ"ל לרבות תקנים מתקדמים יותר התקפים במועדי קבלת המידע. גיבויים למידע יעשו על פי הכללים בתקינה הישראלית שבתוקף. שמירת הגיבויים- כנ"ל.

11. המציע/זוכה ישא באחריות לכל הפרה של התחייבות מקיום סעיפי התחייבות זו, גם במקרים שלא תהייה חשיפת מידע, פעילות בלתי מורשית במידע או כל תקלת אבטחה אחרת, ותהא כל הפרה, פגיעה מהותית בביצוע ההסכם.

12. אנו מתחייבים לעמוד בכל הדרישות החוקיות כולל אילו הנובעות מחוק הגנת הפרטיות והתקנות ע"פ כל דין וככל שהן חלות על המידע. ההתחייבות כוללת גם פעילות כ"מחזיק" וגם פעילות כ-"מיקור חוץ" על פי האסדרה (רגולציה) המחייבת בחוק הגנת הפרטיות.

13. **בסיום הפעילות:**

- א. יוחזר כל החומר השייך לחברה לביטחון ו/או העירייה.
- ב. יבוער כל החומר, כולל חומר ממוחשב, שלא ניתן להחזירו.
- ג. תימסר הצהרה בכתב, מאושרת ע"י עו"ד, שכל החומר שהיה ברשות הזוכה הוחזר או בוער ואין בידי הזוכה כל חומר השייך לפרויקט שבוצע לחברה לביטחון ו/או לעירייה.

ולראייה באנו על החתום:

תאריך	שם	תפקיד	חתימה
-------	----	-------	-------

תאריך	שם המפקח	תפקיד	חתימה
-------	----------	-------	-------

הצהרת המשתתף וטופס הצעת מחיר

1. אני הח"מ לאחר שקראתי בעיון ובחנתי בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז ולאחר שהבנתי ושקלתי את תנאי ההתקשרות, מצהיר ומתחייב בזה כדלקמן:
 - א. אני מצהיר כי קראתי את המסמכים הכלולים במסמכי המכרז והבנתי את כל האמור במסמכי המכרז לרבות בחוזה ההתקשרות ונספחיו ובהתאם לכך הגשתי את הצעתי.
 - ב. אני מצהיר כי כל הגורמים המשפיעים על ביצוע העבודה ידועים ומוכרים לי וכי לא נציג תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ואני מוותר בזאת מראש על טענות כאמור.
 - ג. אני מצהיר כי אני עומד בכל התנאים הנדרשים ממשותפי במכרז, כי הצעתי עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז.
 - ד. הנני מתחייב לבצע את התחייבויותי על פי מסמכי המכרז, לשביעות רצונכם המלאה, בהתאם ללוחות הזמנים הקבועים בחוזה ובהתאם להיקף השעות המוערך על ידכם.
 - ה. אני מצהיר שיש לי הידע המקצועי, הניסיון, הכלים והיכולת לבצע את ההתחייבויות על פי מסמכי המכרז וחוזה ההתקשרות ברמה הגבוהה ביותר.
 - ו. אני מצהיר בזאת כי המשתתף אינו נמצא בהליכי פירוק או פשיטת רגל או הליכי כינוס נכסים או הסדר נושים, וכי המשתתף יכול לעמוד בכל ההתחייבויות הכספיות שעל פי מסמכי המכרז.
 - ז. אני מצהיר כי המשתתף ו/או מי מנהליו לא הורשע בהרשעות פליליות כלשהן (לא כולל ברירות משפט ו/או ברירות קנס) וכי לא מתנהלות כנגד המשתתף ו/או מי ממנהליו חקירות בדבר עבירות פליליות, כאמור.
 - ח. היה והצעתי תתקבל אני מתחייב להמציא לחברה לביטחון ראשון לציון אישור על קיום ביטוחים.
 - ט. אני מצהיר בזה כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
 - י. הצעתי זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי הכול בהתאם למפורט במסמכי המכרז והסכם ההתקשרות.
 - יא. אני מסכים כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו ובקבלתה על ידכם חוזה מחייב בינינו לבינכם.
2. ידוע לנו, כי אין החברה לביטחון ראשון לציון מתחייבת כלפי המציע הזוכה להיקף עבודה כלשהו. ההחלטה אם לקבל את השירותים כולם או חלקם הינה בשיקול דעתה הבלעדי של החברה לביטחון ראשון לציון, ולמציע הזוכה לא תהיינה כל טענות ו/או ציפיות ו/או דרישות ו/או תביעות כספיות ו/או אחרות, בשל החלטת החברה לביטחון ראשון לציון על ביצוע ו/או אי ביצוע של חלק מהשירותים.

3. אני מצהיר כי במידה ואני יוכרז כזוכה במכרז אני ערוך להתחיל במתן השירותים מושא מכרז זה החל ממועד חתימת החוזה.
4. אני מצהיר כי הצעתי הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, כי אני זכאי לחתום בשם התאגיד על הצעה זו וכי אין כל מניעה על פי כל דין או חוזה לחתימתי על הצעה זו ומתחייב לפעול בהתאם לכל דין. מבלי לגרוע באמור לעיל אני מתחייב לפעול בהתאם להוראות תקנות עבודת הנוער (עבודות אסורות ועבודות מוגבלות), תשנ"ו-1995 ובהתאם לכל הוראות שעה ו/או הנחייה בעניין זה.
5. אני מודע לכך שבעצם הגשה הצעתי זו, אני מקבל עליי את לשון המכרז והחוזה ככתבם וכלשונם ללא כל הסתייגות.
6. הצעת המחיר המוצעת על ידי, ממצה את כל הדרוש למתן השירותים על ידי, ומילוי כל התחייבותי, לרבות כל ההוצאות העשויות להידרש ממתן השירותים ואני מתחייב לספק את השירותים בהתאם להוראות המכרז ועל פי חוזה ההתקשרות על נספחיו.

הצעת מחיר

תכולת העבודה	עלות מירבית של שעת פיקוח ב-₪ לא כולל מע"מ	סך ההצעה לשעת פיקוח ב-₪ לא כולל מע"מ
מתן שירותי פיקוח לעבודות בפרויקט מבט ראשוני בהתאם למסמכי המכרז לקבלת הצעות על בסיס שעת עבודה. מחיר שעת עבודה יכלול את כל ההוצאות לביצוע השירות. החברה לביטחון ראשון לציון לא תשלם כל תוספת עבור שירות הפיקוח מעבר לשעות עבודה שיאושרו על ידי מנהל הפרויקט ו/או נציג מוסמך של החברה לביטחון.	180 ₪	_____ ₪ העלות תהיה לא נמוכה יותר מ- 15% מהעלות המרבית. ככל שתינתן הצעה נמוכה יותר, ההצעה שתחשב תהיה בהנחה של 15% (153 ₪)

שם מלא וחתימת המשתתף: _____

כתובת המשתתף+דוא"ל: _____

טלפון ופקס: _____

מס' עוסק מורשה: _____

שם מלא וחתימת המפקח המוצע: _____

תאריך: _____

נספח 3

טבלת פירוט ניסיון מקצועי 3 שנים רצופות
להוכחת תנאי סף הקבוע בסעיף 11 (1) ב

פרטי המזמין		תיאור	מועד	משך הזמן	שם	מזמין
טלפון	שם	השירותים	תחילת	בו ניתנו	הפרויקט	העבודה
	איש	שניתנו	וסיום מתן	השירותים	ומיקומו	
	קשר		השירותים			

הריני להצהיר ולאשר בזאת כי כל השירותים שצוינו על ידי בטבלה סופקו על ידי וכל הנתונים המפורטים בטבלה הינם נכונים ומדויקים. אני מביע הסכמתי לועדת המכרזים ולמי שהוסמך מטעמה לבדיקת האיתות והניקוד, והחברה לביטחון ראשון לציון ליצור קשר עם המזמינים דלעיל כדי לעמוד על נכונות הצהרתי.

תאריך: _____ חתימת המצהיר: _____

אישור עורך הדין על הצהרת והתחייבויות המציע לעיל:

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום: ____/____/____ הופיע/ה בפני במשרדי ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____. המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

מספר רישיון _____ חתימה + חותמת _____

נספח 4

הסכם למתן שירותי פיקוח מקצועי צמוד בעבודות תשתית ומצלמות בפרויקט "מבט ראשוני"

שנערך ונחתם ביום _____ לחודש _____ שנת 2025

בין: החברה העירונית ראשון לציון לביטחון וסדר ציבורי בע"מ
מרח' ז'בוטינסקי 61, ראשון לציון
טל': _____; פקס: _____
(להלן - "החברה")

מצד אחד

לבין: _____ ח.פ. _____
כתובת: _____
טל': _____; פקס: _____
דוא"ל: _____
ע"י מורשי חתימה מטעמה:
1. שם: _____ ת.ז. _____
2. שם: _____ ת.ז. _____
(להלן: "המפקח" / "נותן השירותים")

מצד שני

הואיל: והחברה העירונית ראשון לציון לביטחון וסדר ציבורי פרסמה מכרז פומבי דו שלבי מס' 03/2025 למתן שירותי פיקוח מקצועי צמוד בעבודות תשתית ומצלמות בפרויקט "מבט ראשוני" (להלן: "המכרז");

והואיל: והמפקח השתתף במכרז והציע לספק לחברה את כל השירותים הדרושים לטובת קידום הפרויקט לרבות כל השירותים המפורטים בהסכם זה ובהוראות המכרז, והחברה קבעה כי הצעתו של המפקח הינה ההצעה הזוכה במכרז וזאת בהתאם להחלטת ועדת המכרזים של החברה מיום _____;

והואיל: והמפקח מצהיר כי הינו בעל הידע המקצועי, האמצעים הכספיים, הטכניים והארגוניים, הכלים והמומחיות למתן השירותים מושא המכרז;

אי לכך הוסכם, הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:

מבוא ונספחים

1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו ויש לקראם כאחד.
2. נספחי הסכם זה, המהווים חלק בלתי נפרד ממנו, הינם:
 - 2.1. נספח א' – הצעת מחיר במכרז.
 - 2.2. נספח ב' – אישור אודות ביטוח המפקח.
 - 2.3. נספח ג' – אישור על פרטי חשבון בנק.
 - 2.4. נספח ד' – כל מסמכי המכרז.

הגדרות

3. בהסכם זה יוקנו למונחים הבאים המשמעויות כדלקמן:

"המנהל" מנהל פרויקט מבט ראשוני או נציגו.

"העיר" כל שטח תחום השיפוט המוניציפלי של ראשון לציון.

"העירייה" עיריית ראשון לציון.

"המפקח"/"המפקח" הזוכה במכרז מס' 03/2025.

מהות ההסכם

4. המפקח יספק לחברה שירותי ליווי, פיקוח ובדיקה באופן שוטף בכל הנוגע להקמה, פרישה ותחזוקה של מערך מצלמות הפרושות ועתידות להפרש ברחבי העיר ראשון לציון במסגרת פרויקטים שונים שמבצעת החברה ועיריית ראשון לציון ביחד ולחוד.
5. המפקח מצהיר, כי הוא ו/או מי מטעמו בעלי היכולת המקצועית ליתן את הייעוץ כאמור בהסכם זה לחברה באופן הטוב ביותר.
6. המפקח מצהיר, כי הוא ו/או מי מטעמו אינם בעלי ניגוד עניינים ו/או בעלי טובת הנאה כלשהי ביחס לגורם כלשהו, הקשור לפרויקטים השונים.
7. היקף הליווי והפיקוח מוערך במוצע בכ- 150 שעות לחודש קלנדרי, ובתנאי שבחודש זה מתבצעות עבודות הדורשות פיקוח בהתאם להנחיית המנהל. מובהר כי מדובר בהערכה בלבד. כמו כן מובהר כי לחברה אין כל התחייבות לכמות השעות הנקובה בסעיף זה ו/או שעות עבודה בכלל. לא תשמע כל טענה ביחס לכמות שעות מופחתת או אפסית. כמו כן, במידה ויידרשו שעות מעבר לכך מחויב הזוכה להעניק את שירותי הפיקוח לפי צורכי החברה ובהתאם לקביעה.

עבודת הפיקוח

8. פרטי ונושאי השירות שיעניק המפקח לחברה, והמטלות והתפקידים הכלולים במסגרת עבודת המפקח, הינם כמפורט להלן.

8.1. עיקרי משימות המפקח טרם תחילת העבודה (הרשימה לא סגורה):

- 8.1.1. המפקח יגיע לאתר העבודה בביגוד, כובע, נעלי עבודה, אפוד וציוד בטיחות תקני והכל כנדרש למנהלי עבודות תשתית ובהתאם לקביעת החברה.
- 8.1.2. עם תחילת עבודתו ילמד המפקח את המצב הקיים בשטח העבודה ואת תנאיו המיוחדים לרבות מטרדים קיימים ומגבלות ביצוע. המפקח ילמד היטב את מסמכי החוזה, תכניות העבודה, מפרטי העבודה וכתבי הכמויות.
- 8.1.3. באחריות המפקח לנהל יומן מעקב יום יומי על ביצוע העבודות.
- 8.1.4. המפקח יוודא קיום סט תכניות מלא ועדכני לביצוע בידיו ובידי הקבלן הכולל תוכניות מדידה וסימון.
- 8.1.5. המפקח יוודא כי בידי הקבלן כל האישורים הנדרשים לתחילת עבודה.
- 8.1.6. המפקח ידאג לקבל מידי הקבלן לאישור: תוכנית התארגנות, רשימת קבלני משנה ולוח זמנים מפורט לביצוע העבודה.
- 8.1.7. המפקח יבדוק את סידורי התנועה והבטיחות שננקטו על ידי הקבלן, כולל גידור וסימון שטח העבודה, תמרור, שילוט וכד'. בעבודות לילה תיעשה בדיקה לתאורה ולסימונים והתמרור הזוהר.
- 8.1.8. המפקח יבדוק קיום הודעות לתושבים על ביצוע העבודות.
- 8.1.9. ככל שנדרש יבצע המפקח תיאום מוקדם עם המוקד העירוני, מנהל האתר וגורמי עירייה רלבנטיים אחרים ובהתאם לקביעת מנהל הפרויקט.
- 8.1.10. המפקח ישתף בדיוני צוות הפרויקט ובדיונים עם הקבלן מבצע בהתאם לנדרש ובסיורי שטח מקדימים ככל שנדרש.
- 8.1.11. כל עבודה אחרת הנוגעת לעבודות שיבוצעו ובהתאם להנחיות מנהל הפרויקט.

8.2. משימות המפקח/מפקח בזמן ביצוע עבודות (הרשימה לא סגורה):

- 8.2.1. קיום נוכחות יומיומית (או כפי שיקבע) באתר העבודה תוך הכרת הפעילות באתר לפרטי פרטיה ובכלל זה פעילויות הנערכות במקביל לעבודת הקבלן.
- 8.2.2. בשלב העבודות כגון: חפירות, חריצות, קידוח אופקי, ארונות תקשורת, הטמנת צנרת, השחלת כבילה וכו' יהיה המפקח אחראי למתן אישור בתום כל שלב טרם מעבר לשלב הביצוע הבא.
- 8.2.3. ביצוע שוטף ושיטתי של הבדיקות הנדרשות לאימות איכות העבודה כגון: עומק / רוחב החפירה/חריצה, חיתוך אספלט, פירוק אבנים משתלבות, איטום, החזרת מצב לקדמותו, אי פגיעה בסביבה, בטיחות וכו'. הצגת הליקויים לקבלן ומעקב אחר ביצוע תיקונים ושיפורים שיידרשו וזאת עד לקבלת תוצאות משביעות רצון.

- 8.2.4. כל שינוי/חריגה מהמפרט/ההסכם (שינוי במאפייני חפירה, שינוי במאפייני עבודת חריצה, שינויי במאפייני עבודות אחרות, שינוי בגובים, שינוי בצנרת, שינוי בכבלים וכד') לא יאושר על ידי המפקח ויועבר לטיפולו של מנהל הפרויקט.
- 8.2.5. זיהוי ממשקים בעייתיים עם התושבים ומניעת חיכוך עם התושבים, בכל מקרה כזה יש לדווח במיידית למנהל הפרויקט.
- 8.2.6. מילוי שוטף של יומן העבודה, החתמת נציג הקבלן על דף היומן הרלוונטי ליום הביצוע וניהול מעקב שוטף לסגירת הטיפול בנושאים שונים שיצוינו ביומן.
- 8.2.7. המפקח יעקוב אחר התקדמות הביצוע על פי התכנון המקורי וידאג לקבלת לוחות זמנים מעודכנים בהתאם לצורך.
- 8.2.8. המפקח יוודא איכות העבודה, החומרים והמוצרים המסופקים לאתר על פי המפרטים, תיעוד כל המסמכים לרבות תוצאות הבדיקות הנדרשות בהקשר לכך ומעקב אחר יישום הנחיותיו.
- 8.2.9. המפקח יאשר את הכמויות המצוינות בפקודות העבודה שיוגשו על ידי הקבלן. כל חריגה צפויה בכמויות ביצוע ביחס לכתב הכמויות תירשם ותדווח מיידית למנהל הפרויקט. כל חריגה בכתב הכמויות תאושר אך ורק ע"י מנהל הפרויקט.
- 8.2.10. המפקח יבצע רישום של קבלני המשנה וצוותי הפיקוח/עבודה הפועלים באתר, ויוודא כי הם אכן אלה שאושרו על ידי מנהל הפרויקט.
- 8.2.11. המפקח יגיש על בסיס קבוע, אחת ליום, דו"ח המפרט את התקדמות ביצוע העבודות באתר, התייחסות לעמידה בלוח הזמנים, בעיות איכות ביצוע ובעיות מיוחדות (בטיחות, הפרעה לסביבה וכו'). תקלות וסטיות חריגות ידווחו מיידית למנהל הפרויקט.
- 8.2.12. מפגעי בטיחות ידווחו במיידית למנהל הפרויקט.
- 8.2.13. כל עבודה אחרת הנוגעת לעבודות שיבוצעו ובהתאם להנחיות מנהל הפרויקט.
- 8.3. משימות המפקח/מפקח עם סיום העבודה באתר (רשימה לא סגורה):**
- 8.3.1. המפקח יבדוק שהאתר הושאר נקי, בטוח וללא מפגעים/מכשולים תנועתיים וסביבתיים ושעבודת גימור בוצעו כנדרש.
- 8.3.2. ביצוע בדיקות בשיתוף הקבלן, עד לשביעות רצונו המלאה של המפקח ומנהל הפרויקט.
- 8.3.3. הכנת דו"ח פיקוח יומי ושליחתו למנהל הפרויקט.
- 8.3.4. כל עבודה אחרת הנוגעת לביצוע העבודות.
- 8.4. מוסכם ומובהר בזאת, כי פירוט העבודה לעיל, אין בו כדי למצות את חובותיו של המפקח לעניין הסכם זה, והוא יהא חייב לבצע כל מטלה ודרישה נוספת שאינה במסגרת הפירוט הנ"ל, במהלך תוקפו של הסכם זה עפ"י דרישת המנהל, לרבות שינויים, תוספות והבהרות ביחס לעבודת הייעוץ, ובלבד שתהא המטלה הנדרשת בתחום עבודת הייעוץ, הנלווית אליה ובקשר אליה.
- 8.5. מאידך, מוסכם בזאת כי אין כל חובה על החברה לכלול בעבודת הייעוץ את כל המפורט לעיל. החברה תהא זכאית לדרוש מהמפקח לבצע את עבודת הייעוץ במתכונת חלקית

- הכוללת רק חלק מהמטלות המפורטות לעיל ו/או שלא להעביר למפקח כל מטלה. אין בהסכם זה משום התחייבות לספק עבודה שוטפת למפקח, וכי החברה יכולה להתקשר עם מפקחים נוספים במקביל להתקשרותה עם המפקח, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.
- 8.6. המפקח יהיה נייד באמצעות כלי רכב מטעמו ויהיה נייד וזמין להגעה לאתר או למעבר מאתר לאתר בהתראה קצרה של לא יותר מ- 30 דקות. כל ההוצאות הכרוכות בניידות ובכלל יהיו על חשבונו המלא של המפקח.
- 8.7. כל ההוצאות הנוגעות לביצוע עבודות הפיקוח ובכלל זאת אך לא רק כלים, אמצעים, ביגוד, הנעלה, אוכל וכו', יהיו על חשבונו המלא של המפקח.
- 8.8. המפקח מחויב בשירותי פיקוח גם בשעות הלילה ובזמנים לא שגרתיים ככל שנדרש בהתאם לקביעת החברה. תמורת עבודת לילה ובימי שישי ו/או ערבי חג ובכלל, לא תשולם כל תוספת.
- 8.9. עבודות הפיקוח יתבצעו בהתאם להנחיות מנהל הפרויקט או נציג מוסמך של החברה (הסמכה ע"י מנכ"ל החברה), אם בע"פ אם בכתב, בתיאום ודיווח מלא, רציף וזמין. המפקח יבצע כל הנחייה של מנהל הפרויקט שהוסמך על ידי מנכ"ל החברה ויפעל בהתאם לרוח הדברים והציפיות של מנהל הפרויקט. אי עמידה בדרישת סעיף זה תהווה עילה מספקת להפסקת עבודות המפקח.

תקופת ההתקשרות

9. תקופת ההתקשרות תהא לתקופה של 24 חודשים מיום _____ ועד ליום _____ (להלן: "**תקופת ההתקשרות**"), עם אופציה להארכת תקופת ההתקשרות ב- 3 תקופות נוספות בנות 12 חודשים כל אחת (**סה"כ 5 שנים**). הארכה תתבצע מאליה אלא אם החברה תפנה למפקח בהודעה על הפסקת ההתקשרות וזאת בכפוף לטיב השרות של המפקח, לצרכי החברה, למגבלות התקציב וכד'. ההודעה תימסר לפחות 30 ימים לפני תום תקופת ההתקשרות.
10. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, **60 הימים הראשונים להתקשרות יהיו תקופת ניסיון**, אשר במהלכה תהא החברה רשאית לבטל את ההתקשרות בהתראה בכתב בת 7 ימים מראש, וזאת מבלי שתיאלץ לנמק את הסיבה להפסקת ההתקשרות.
11. הצדדים יחתמו על הסכם הארכה כאמור לעיל כאשר כל תנאי הסכם זה יחולו בשינויים המחויבים על תקופת הארכה אלא אם הסכימו הצדדים אחרת ובכתב.
12. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, החברה ראשית להפסיק את ההתקשרות בכל זמן ובהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, לרבות אך לא רק משיקולי טיב השירות הניתן, צרכי החברה הכלליים ומגבלות תקציב ללא כל טענה ו/או הסתייגות של הזוכה. הפסקת ההתקשרות תהיה עד 30 ימים ממועד קבלת הודעה על הפסקת ההתקשרות, במקרה של כשל/ליקוי בעבודת המפקח ובהתאם לקביעת מנכ"ל החברה, הפסקת ההתקשרות תהיה עד 5 ימים.
13. בהתאם לאמור בסעיפים הנ"ל, ההתקשרות עם המפקח תופסק ללא כל טענה והסתייגות מצד המפקח והחברה רשאית לפנות לזוכה הבא ברשימת הזוכים במכרז וכך הלאה.

כפיפות ודיווח

14. המפקח יהיה כפוף להוראות המנהל בכל הקשור לביצוע השירותים נשוא ההסכם. בכלל זה יהיה המפקח חייב לתקן כל פגם וליקוי ולבצע כל שינוי ו/או הנחיה בשירותים, בהתאם לנדרש ע"י המנהל וללא כל תוספת תמורה.
15. המפקח ימסור למנהל דו"ח תקופתי אחת לשבוע ו/או עפ"י דרישת המנהל ובו יפרט אודות התקדמותו במתן השירותים נשוא הסכם זה, הכל בהתאם לצורך. בדו"ח יפרט המפקח את סטאטוס ההתקדמות בביצוע העבודות בנוגע לפרויקט/ים, וכן כל נתון ופרט אחר שיידרש ע"י המנהל.
16. מבלי לגרוע באמור לעיל, ידווח המפקח למנהל, בע"פ או בכתב, בכל עת שיידרש לכך, על כל פרט ביחס לכל נושא ועניין הנוגעים לעבודת הייעוץ.
17. המפקח מתחייב למסור למנהל כל מסמך ו/או מידע אחר שיידרש לו, עפ"י שיקול דעתו הבלעדי של המנהל, באשר לאופן מתן השירותים וכיו"ב.

גדר סמכויותיו של המפקח

18. מובהר בזאת כי המפקח אינו בבחינת סמכות מחליטה ופוסקת כלפי גורם כלשהו בקשר לעבודת הפיקוח אלא הינו במעמד של מפקח יועץ בלבד. המפקח אינו רשאי להורות דבר באופן עצמאי ושלא על דעת המנהל או כל גורם אחר בחברה שהינו בעל סמכות בעניין הנדון.

התמורה

19. תמורת ביצוע עבודת הייעוץ במלואה בהתאם להוראות הסכם זה תשלם החברה למפקח שכר טרחה שעתה בהתאם להצעתו שזכתה במכרז, בסך של _____ ₪ + מע"מ לשעה (במילים: _____ שקלים חדשים) בהתאם לשעות פיקוח בפועל שבוצעו ע"י המפקח ואושרו ע"י מנהל הפרויקט ו/או נציג מוסמך של החברה (להלן ובהתאמה: "שכר הטרחה" ו-"התמורה"), הכל בהתאם להצעת המחיר כפי שהוגשה במכרז. יובהר כי השכר כאמור הוא שכר שעתה הממצה את התשלום למפקח מהחברה לרבות קיזוז הוצאותיו וזכויותיו פנסיוניות. כמו כן מובהר כי לחברה אין כל התחייבות לכמות שעות כלשהיא ו/או שעות עבודה בכלל.
20. כל ההוצאות הנוגעות לביצוע עבודות הפיקוח לרבות אך לא רק כלים, אמצעים, ביגוד, הנעלה, אוכל וכ' יהיו על חשבונו המלא של המפקח.
22. **אופן תשלום התמורה יהיה באופן הבא:**

- 22.1 עד לסוף כל חודש קלנדרי ידווח המפקח על שעות העבודה שביצע, ויגיש את דו"ח השעות לאישור המנהל. הדו"ח המאושר יוגש לחשבת החברה כחשבונית לתשלום, יחד עם פירוט השעות, התאריכים ופירוט העבודה שבוצעה בהם. החשבת תבדוק את החשבונית ודיווח השעות ותאשר את החשבונית.
- 22.2 התשלום יבוצע בתנאי תשלום של שוטף + 30 ימים, בתאריך 10 לחודש הרלוונטי, בכפוף להצגת חשבונית לתשלום ודיווח שעות מאושר כאמור לעיל.
- 22.3 יודגש כי התשלום כאמור בסעיף זה הינו סופי ומוחלט והוא כולל את כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא שעלולים להיות למפקח, וזאת לרבות אך לא רק: נסיעה, טלפון, דלק, רכב, הדפסות, הוצאות משרד אש"ל וכיוצ"ב.

23. כל עבודה נוספת מעבר למכסת השעות של 150 שעות חודשיות תהא רק באישור מראש ובכתב של החברה, ותהא בהתאם לתעריף הנקוב לעיל. ככל והמפקח יעבוד מעבר למכסת השעות הנ"ל ללא קבלת אישור בכתב ומראש כאמור לעיל, יהא זה על חשבונו בלבד והוא מנוע מלהעלות כל טענה או תביעה בהקשר לכך, ואין החברה אחראית לשלם לו על כך.
24. כמות שעות העבודה של המפקח תהיה בהתאם לעבודות ההתקנה של קבלן הביצוע ועל פי דרישה של המנהל ותהיה בהתאם לתקציב המוקצה לליווי ופיקוח במסגרת הפרויקטים. לחברה הזכות להקטין את שעות העבודה החודשיות בהתאם.
25. מובהר ומוסכם בזאת כי תנודות במדדים מכל סוג שהוא, בריבית, בשכר עבודה, במיסים, אגרות, תשלומי חובה, בארנונות ובתשלומים אשר על המפקח לשלם עפ"י כל דין או הסכם, לא ישנו את גובה שכר הטרחה לו זכאי המפקח עפ"י ההסכם אלא אם נאמר במפורש אחרת בהסכם.
26. מובהר בזאת, למען הסר ספק, כי בגין כל שירות שיינתן ע"י המפקח שלא במסגרת השירותים המוזמנים בהסכם זה וכי אם יבצע המפקח עבודות תוך חריגה מהתמורה מבלי שנדרש לכך במפורש מראש ובכתב ע"י המנהל ובאישור מורשי החתימה של החברה - לא יהא הוא זכאי לכל תמורה/שכר טרחה נוספים בגין כך, והוא לא יהא רשאי לתבוע מהחברה כל תשלום נוסף העולה על התמורה כהגדרתה בסעיף 19 לעיל.
27. מובהר בזאת, כי התמורה מהווה תמורה כוללת ומלאה בגין כל מרכיבי העבודה ולרבות כל פעולה ומטלה נלוות המתבצעות במסגרתה ע"י המפקח מכח ההסכם, וכי אין המפקח זכאי לכל תמורה ו/או תשלום נוספים כלשהם בגין שכר טרחה ו/או החזר הוצאות ו/או ריבית והפרשי הצמדה כלשהם, או בגין כל עילה אחרת.
28. המפקח מודע לכך, כי קבלת התשלום הינה כנגד דו"חות ביצוע ובהתאם לכמות השעות שבוצעה על ידו בפועל ובכפוף לאישור תקציבי כדון.
29. המפקח ינפיק לחברה חשבונית מס קבלה כדון בגין כל תקבול שיתקבל אצלו ממנה.

שמירת סודיות והגנה על הפרטיות

30. על המפקח תחול חובת סודיות לגבי כל מידע אשר יגיע לידיעתו בקשר עם ביצוע הסכם זה. המפקח ימנע מלהעביר לאחר כל מידע כאמור, אלא אם קיבל על כך את אישור המנהל מראש ובכתב.
31. על המפקח, עובדיו ו/או כל הבא מטעמו חלות במתן השירותים לפי הסכם זה הוראות חוק הגנת הפרטיות, תשמ"א-1981. לפיכך, מתחייב המפקח שלא לגלות לכל צד שלישי כל מידע ו/או מסמך ו/או נתון שהגיע אליו עפ"י הסכם זה, אלא אם גילויו נחוץ לצרכי אספקת השירותים נשוא הסכם זה והמנהל אישר העברת המידע.

רמה מקצועית ושמירת דינים

32. המפקח יהיה זמין למענה לשיחות טלפוניות ו/או למענה לקריאות של הודעות בזמן תגובה של לא יעלה על 30 דקות. במקרים דחופים, הזמינות תהיה מיידית (עד 10 דקות).
33. הפיקוח יתבצע על ידי מפקח אחד קבוע שהוצע על ידי המציע המשתתף. במידה והמפקח הינו חברה המעסיקה מספר של מפקחים, המפקח יכין חלופה למפקחים למקרה שהוא כמפקח קבוע לא יוכל לבצע את העבודה באופן זמני או קבוע.

34. המפקח יהיה נייד באמצעות כלי רכב מטעמו ויהיה נייד וזמין כך שיוכל להתנייד עצמאית מאתר לאתר בקריאה קצרה בזמן (עד 30 דקות). יובהר כי כל ההוצאות הכרוכות בניידות ובכלל זה על חשבונו המלא של המפקח.
35. המפקח מתחייב לספק את השירותים בנאמנות, במהימנות, בחריצות וברמה מקצועית גבוהה ביותר, והוא יהיה אחראי ללא סייג כלפי החברה לטיב השירות שיינתן על ידו על פי הסכם זה.
36. המפקח מחויב בשירותי פיקוח גם בשעות הלילה ובזמנים לא שיגרתיים ככל שנדרש בהתאם לקביעת החברה.
37. מובהר בזאת, למען הסר ספק, כי אישור מפורש או משתמע של המנהל או מי מטעמה של החברה את תוכן השירותים או חלק מהם ו/או כל מסמך או מידע אשר ניתן או הועברו בהתאם להסכם זה, לא ישחררו את המפקח מאחריותו המקצועית המלאה, ואין בהם להטיל על המנהל ו/או החברה אחריות כלשהי לטיב הבדיקה ו/או המסמכים האמורים.
38. המפקח מצהיר בזאת כי ידוע לו שהינו נציגה ושלוחה של החברה, שהינה גוף ציבורי, לעניין האמור בהסכם זה והוא חב כלפיה חובת נאמנות כמתחייב ממעמדה זה.
39. המפקח מצהיר ומתחייב לשמור ולקיים במהלך כל תקופת ההסכם את הוראות הדין ולפעול לפיהן בנוגע לכל מחויבויותיו מכח הסכם זה.

אי קיומם של יחסי עובד מעביד

40. למען הסר ספק מוצהר בזאת, כי המפקח וכל מבצע עבודה מטעמו לא יחשבו כעובדי החברה, ובשום מקרה לא ייווצרו בין המפקח ו/או עובדיו לבין החברה כל יחסי עובד ומעביד.
41. מבלי לגרוע מהאמור לעיל מוצהר ומוסכם בזה, כי היה וייקבע על ידי ערכאה מוסמכת, כי על אף האמור לעיל התקיימו יחסי עובד-מעביד בין החברה לבין המפקח ו/או מי מטעמו, יראו את הצדדים כאילו הסכימו מלכתחילה על תמורה כוללת בשיעור של 40% מסכום התמורה כשכר (להלן: "**התמורה המופחתת**"), והמפקח מצהיר בזה כי התמורה המופחתת הנה שכר מלא והוגן עבור ביצוע מלוא התחייבויותיו על פי הסכם זה, אם וככל שייקבע כי התקיימו יחסי עובד-מעביד כאמור.
42. במקרה כזה, המפקח יחויב **להשיב** לחברה את מלוא הסכומים שקיבל בקשר עם הסכם זה מעבר לתמורה המופחתת (להלן: "**סכום ההשבה**") בתוספת הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן וריבית, ממועד תשלומם ועד למועד ההשבה בפועל, והחברה תהא זכאית לקזז את סכום ההשבה מכל סכום שתחוב למפקח על פי הסכם זה ו/או כל דין, לרבות כל סכום לו יהיה זכאי המפקח עקב הקביעה על קיומם של יחסי עובד מעביד על פי פסיקת ערכאה מוסמכת כאמור.

אחריות לנזקים, פיצוי, שיפוי וקיזוז

43. המפקח יהיה אחראי לכל נזק ו/או הפסד ו/או הוצאה שייגרמו לחברה ו/או לצד שלישי בגין השירותים ו/או עקב כך שהעבודה המסופקת על ידי המפקח בשלמותה או בחלקה לא בוצעה בצורה סבירה ובמקצועיות בהתאם להגדרות מסמכי המכרז חוזה זה.
44. המפקח פוטר בזאת את החברה ו/או עיריית ראשון לציון ו/או עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשירותה מכל אחריות לכל אבדן או נזק הנמצא באחריות המפקח.
45. המפקח יפצה את החברה ו/או כל צד שלישי בגין כל נזק המוטל עליו עפ"י הסכם זה ו/או עפ"י דין, וזאת בתוך 7 ימים מיום שיידרש לכך ע"י החברה. כך, המפקח מתחייב לשפות ולפצות את

החברה על כל נזק שיגרם לה, ו/או דרישה ו/או תביעה שתוגש נגדה לרבות הוצאות משפטיות ואחרות בהן תעמוד בקשר לכך וזאת על-פי פסק דין של בית משפט מוסמך. החברה תודיע למפקח על נזק, דרישה ו/או תביעה כאמור ותאפשר לו להתגונן ולהגן על החברה מפניה על חשבון.

46. נשאה החברה בכל תשלום ו/או הוצאה ו/או נזק ו/או הפסד שנגרמו לה ו/או לרכושה ו/או לצד שלישי כלשהו (כולל עובדי המפקח ושלוחיו) בגין ו/או עקב ו/או כתוצאה מהשירותים או שהוציאה תשלום שהיה על המפקח לשלמו עפ"י כל דין או חוזה - יהיה על המפקח לשפות את החברה ולהחזיר לחברה באופן מיידי, ולא יאוחר מתום 7 ימים מיום שיידרש לכך ע"י החברה, כל תשלום ו/או הוצאה כנ"ל ולשפותה על כל הנזקים ו/או ההפסדים כאמור לעיל.

47. החברה תהא רשאית **לקזז** ולנכות מסכום כלשהו המגיע למפקח לפי חוזה זה כל סכום המגיע מהמפקח לחברה ו/או לכל צד שלישי, עפ"י כל הסכם או דין, בין סכום קצוב ובין שאינו קצוב כל זאת מבלי לפגוע בכל סעד או תרופה נוספים להם זכאית החברה על פי כל דין או הסכם.

48. מובהר בזאת כי החברה תקזז מסכום כלשהו המגיע למפקח סך של 100 ש"ח בגין כל הוראת תשלום אותה תבצע עקב קיומו של צו עיקול כנגד המפקח, שהוטל על כספים המגיעים לו מהחברה.

49. החברה תהא רשאית לעכב בידה כל מטלטלין, מתקנים, חומרים, כלי עבודה וכיו"ב, וזאת כבטוחה עד למילוי התחייבויותיו של המפקח אותן לא מילא על פי הקבוע בהסכם.

50. אין באמור לעיל כדי לגרוע מכל סעד או תרופה להם זכאית החברה על פי כל דין או הסכם.

ביטוח

51. המפקח יחזיק בידיו במהלך כל תקופת ההסכם, ביטוח אחריות מקצועית, בגבולות אחריות מקובלים, מהסוג ובהיקף המתאימים לסוג התקשרות מעין זו.

52. מסמך המעיד על כך מצורף ומסומן כנספח ב' להסכם.

53. מובהר בזאת כי אין בחובתו של המפקח לקיום הביטוח כאמור בכדי להתנות על האמור בסעיפים לעיל באשר לאחריותו בגין כל נזק, ואין בעשיית הביטוח מטעם המפקח בכדי לפטור אותו מכל אחריות מכח כל דין או הסכם.

54. אין בתשלום כלשהו מחברת הביטוח בכדי לשחרר את המפקח מאחריותו כאמור. המפקח ישלם פיצוי בגין כל נזק ופגם שאינו מכוסה ע"י הפוליסות ובכלל זה ישלם פיצוי לגבי נזקים בעבורם לא פיצתה חברת הביטוח. במקרים בהם גבוה שיעור הנזק שנגרם בפועל מסכום הפיצוי אותו שילמה חברת הביטוח, חייב יהא המפקח להשלים את יתרת הסכום ביחס למלוא שיעור הנזק בפועל.

ביטול והפסקת ההסכם

55. על אף האמור בכל מקום אחר בהסכם זה, רשאית החברה, בכל עת ומכל סיבה שתראה לה, להביא להסכם זה, כולו או מקצתו, לידי סיום במתן הודעה בכתב מאת המנהל בת 15 ימים מראש, לפחות. בהינתן הודעה כאמור, יסתיים ההסכם בתאריך שיהיה נקוב בהודעה (להלן: "מועד סיום ההתקשרות").

56. הובא ההסכם לידי גמר בהתאם לפי סעיף 55 לעיל, תשלם החברה למפקח בעד השירותים שסופקו עד למועד סיום ההתקשרות את חלקו היחסי מתוך התמורה, ככל שהתגבשה זכותו

לקבלתה, כפי שתקבע ע"י המנהל, בהתחשב בערך היחסי של השירותים שבוצעו עד לאותו מועד, בכפוף לזכותה לקיזוז, כאמור בהסכם זה. המפקח מאשר ומסכים כי תשלום בהתאם לאמור בסעיף זה יהווה סיפוק של מלוא תביעותיו וסילוק כל נזק ו/או הפסד ו/או אבדן רווח צפוי, לרבות פגיעה במוניטין, ו/או הוצאות שנגרמו ו/או יגרמו לו מחמת סיום ההתקשרות כאמור, ואין ולא יהיו לו דרישות, טענות ותביעות נוספות כלשהן מהחברה בגין סיום ההתקשרות.

57. למען הסר ספק מודגש שביטול ההסכם בנסיבות האמורות לא יזכה את המפקח בכל פיצוי ו/או תמורה נוספים, למעט התמורה המגיעה לו כמפורט לעיל, בשינויים המחויבים, והוא מוותר בזאת על הזכות לתבוע אותם.

איסור המחאת זכויות ו/או חביונות

58. מוסכם בזאת בין הצדדים, כי כל התחייבויותיו של המפקח מכח ההסכם הינן מכח מומחיותו המקצועית ולפיכך הינן **אישיות ועליו לבצען בעצמו**.

59. המפקח אינו רשאי להמחות את זכויותיו או חובותיו או חלק מהן מכוח הסכם זה או כל חלק ממנו, לאחר או לאחרים וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות או חובה הנובעת מחוזה זה, אלא בהסכמת החברה בכתב ומראש. "המחאה" - לרבות העברת 25% ומעלה מהון מניות תאגיד ממי שהחזיק בו במועד חתימת המפקח על ההסכם לאחר או לאחרים.

60. העביר המפקח זכויותיו או חובותיו על פי החוזה, או מקצתן, או מסר את ביצועם של שירותים כלשהם לאחר, כולם או מקצתם, המפקח יישאר אחראי להתחייבויותיו המוטלות עליו עפ"י החוזה על אף ההסבה האמורה, ומבלי שיהא בכך כדי לפגוע בזכויותיה של החברה כלפי הגורם הנמחה.

61. החברה תהא רשאית להמחות זכויותיה או חובותיה מכוח ההסכם לכל גורם אחר שתמצא לנכון - בכפוף להבטחת שמירת זכויותיו של המפקח עפ"י הסכם זה.

עיסוק בהרשאה וניהול ספרים כדין

62. המפקח מצהיר בזאת, כי ברשותו תעודת "עוסק מורשה" תקפה לפי חוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1975.

63. המפקח מצהיר, כי הוא מנהל ספרים כדין וכי הוא פועל במסגרת עבודתו נשוא הסכם זה כנדרש על פי כל דין כלפי שלטונות המס ובכלל, וכי ימשיך ויעשה זאת במהלך כל תקופת חלותו של הסכם זה.

64. המפקח מצהיר ומתחייב כי הוא מנהל תיק ניכויים כדין לכל עובדיו, כי הוא מפריש עבורם את כל ההפרשות הסוציאליות הנדרשות על פי הדין וכי הוא ימשיך ויעשה כן בכל תקופת חלותו של הסכם זה.

65. במעמד חתימתו על הסכם זה ו/או סמוך לכל שנת כספים חדשה ימציא המפקח לחברה אישור על שיעור/פטור מניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה האזורי. מוסכם בזאת כי במידה ולא יומצא לחברה אישור כאמור במועד, לא יהא זכאי המפקח לכל החזר מהחברה בגין סכומי מס שנוכו מהתמורה שהינו זכאי לה בהיעדר אישור כאמור, וזאת על אף שימציא בדיעבד את האישור.

66. בנוסף לאמור לעיל ימציא המפקח לחברה במעמד חתימתה על ההסכם טופס עדכון פרטי חשבונו בבנק - על גבי דוגמת הטופס המצורפת להסכם זה **כנספה ג'**. טופס זה יהא חתום ע"י המפקח ומאושר ע"י רו"ח או עו"ד מטעמו, וכן מאושר ע"י הבנק בחתימת מורשי החתימה מטעמו.

התנאה על זכויות יוצרים

67. לחברה מוקנית מכח הסכם זה זכות הבעלות והשימוש בתוכניות, במסמכים, בחו"ד ובדו"חות נשוא הסכם זה לרבות בקניין רוחני, שהוכנו ע"י המפקח, ולא תישמע טענה מצד המפקח כלפי החברה להפרת זכות היוצרים שלו בגין כל שימוש שתעשה החברה בתוכניות או במסמכים או תוצרים אלו.

68. החברה תהא זכאית להשתמש בתוכניות ובמסמכים שהוכנו ע"י המפקח במסגרת עבודת היעוץ גם טרם סיום עבודתו ו/או התיקונים ו/או ההשלמות ו/או השינויים כלשהם.

הופעה בבית משפט

69. בכל מקרה בו יידרש המפקח להופיע בבית משפט מטעם החברה ביחס לשירותים נשוא הסכם זה, יתייצב המפקח לכל דיון ובכל ערכאה נדרשת, ישתף פעולה עם באי כוח החברה, וייתן המפקח כל עדות או מסמך כנדרש.

ויתור

70. ויתור אחד הצדדים למשנהו על זכות מזכויותיו או על ביצוע חובה שחייב היה הצד השני לבצע מכוח דין או הסכם לא ישתמע מויתור זה כי הוא יחול אוטומטית במקרה עתידי דומה ולא יהא בו משום תקדים כלשהו למקרה עתידי כאמור.

71. כל ויתור, ארכה או הנחה מטעם אחד הצדדים לא יהיו בתוקף אלא אם נעשו מראש ובכתב ונחתמו על ידי הצדדים לחוזה זה.

הפרה יסודית

72. התנאים בסעיפים 8, 14-17, 30-31, 32-36, 43, 51, 59, 62-66 להסכם זה מהווים תנאים עיקריים בהסכם זה, והפרתם כולם או חלקם תחשב כהפרה יסודית של ההסכם.

כתובות והודעות

73. כתובות הצדדים הינן כמפורט בכותרת להסכם זה.

74. כל מסמך או הודעה לעניין חוזה זה ישלחו בדואר רשום לפי כתובת הצדדים, וכל מסמך או הודעה שנשלחו בדואר רשום כאמור, יראו אותם כאילו נתקבלו ע"י הנמען בתום 5 ימים מתאריך מסירתם למשלוח.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

_____ ע"י:

_____ ע"י:

חותמת

חותמת

נספח ב'

תאריך הנפקת האישור:		נספח ב' – אישור קיום ביטוחים				
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.						
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח	מעמד מבקש האישור*		
החברה העירונית ראשון לציון לביטוח בע"מ	עיריית ראשון לציון ו/או תאגידים עירוניים ועובדים של הנ"ל	ת.נ.פ. / פ.נ.	☒ שירותים ☐ אחר: שירותי פיקוח מקצועי צמוד בעבודות תשתית ומצלמות בפרויקט "מבט ראשוני" ו/או מתן שירותים נלווים העיסוק המבוטח: _____	☒ מזמין השירותים		
מנען מנען תיאור הקשר למבקש האישור הראשי:						
כיסויים						
סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים
					סכום מטבע	
צד ג'					1,000,000 ₪	302 אחריות צולבת 304 הרחב שיפוי בגין מעשי ומחדלי / מוצר / עבודות / פעילות המבוטח 307 קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור למעט מי שגרם לנזק בזדון 315 תביעות המל"ל 322 מבקש האישור מוגדר כצד ג' 328 ראשוניות
אחריות מעבידים					20,000,000 ₪	309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור למעט מי שגרם לנזק בזדון 319 מבוטח נוסף היה ויחשב כמעבידים 328 ראשוניות
אחריות מקצועית				ת.רטרו:	בהתאם לטבלה המצורפת בעמוד הבא	301 אובדן מסמכים 302 אחריות צולבת 304 הרחב שיפוי בגין מעשי ומחדלי / מוצר / עבודות / פעילות המבוטח 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור למעט מי שגרם לנזק בזדון 325 מרמה ואי יושר עובדים 327 עיכוב / שיהוי עקב מקרה ביטוח 328 ראשוניות 332 תקופת גילוי – 6 חודשים
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ב' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה): *						
038 יועצים/מתכננים 084 שירותי פיקוח ובקרה (בניה)						
ביטול/שינוי הפוליסה *						
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.						
חתימת האישור						
המבטח:						

טבלת דרישות ביטוח

1. ביטוח אחריות כלפי הציבור בגבול אחריות בסך 1,000,000 ₪.
2. ביטוח חבות מעבידים בגבול אחריות בסך 20,000,000 מיליון ₪ למקרה ולכל תקופת ביטוח שנתי.
3. ביטוח אחריות מקצועית בגבול אחריות כמפורט **בטבלה** :

מס'	סוג נותן השירותים	סוג העבודות	היקף הפרויקט (העבודה) נושא התכנון / הייעוץ	דרישת הביטוח
1	מתכנן, מפקח, מנהל פרויקט	תכנון, פיקוח, ניהול פרויקט	1 – 5,000,000 ₪	1,000,000 ₪
			5,000,001 – 10,000,000 ₪	2,000,000 ₪
			10,000,001 – 20,000,000 ₪	4,000,000 ₪
			20,000,001 ₪ ומעלה	8,000,000 ₪

נספח ג'

לכבוד
חשבות
החברה העירונית ראשון לציון לביטחון וסדר ציבורי בע"מ

ג.א.נ.,

1. שם המפקח/שותפות/עסק _____.

כתובת למשלוח הודעה על ביצוע תשלום: רח' _____ מס' בית _____

ישוב _____ מיקוד _____ טלפון _____ פקס _____

כתובת דוא"ל _____.

מס' עוסק מורשה/תעודת זהות _____.

פרטי הבנק להעברת תשלומים: שם הבנק _____.

מס' ח-ן בבנק _____ כתובת הבנק _____

מס' סניף _____.

הננו מתחייבים בזה, שבמידה ויופקדו בטעות כספים בחשבוננו באמצעות ההעברה הבנקאית מהחברה העירונית ראשון לציון לביטחון וסדר ציבורי בע"מ, נחזירם על ידינו ללא כל שיהוי לחשבות החברה העירונית ראשון לציון לביטחון ולסדר ציבורי בע"מ.

שם המלא
חתימה וחותמת (מורשה החתימה) לאישור

2. אישור עו"ד/רו"ח

אני עו"ד/רו"ח _____, מאשר/ת כי החתימה לעיל הינה חתימת ידו של מורשה חתימה מטעם המפקח _____, וחתימתו מחייבת את המפקח.

עו"ד / רו"ח

3. אישור הבנק
הננו מאשרים את הפרטים לעיל כפרטי חשבון הבנק של הלקוח הנ"ל.

תאריך _____ חתימת הבנק _____

חותמת הבנק _____